+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Málaga

Референция: R5317306



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 47

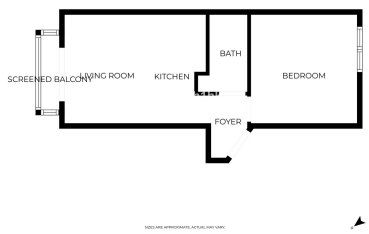
Цена: 299 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

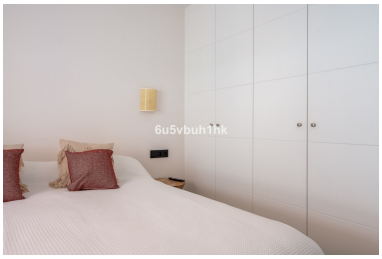
M² Участок:













Описание:

Малага, жемчужина Андалусии, – город, где древняя история встречается с современным пульсом жизни, где вековые традиции гармонично переплетаются с динамичным ритмом космополитического центра. Компания Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести исключительную недвижимость в одном из самых востребованных городов Южной Испании. Эта изысканная однокомнатная квартира, расположенная всего в 5–10 минутах неспешной прогулки от знаковой площади Пласа-де-ла-Мерсед и самого сердца исторического центра Малаги, предлагает непревзойденное сочетание утонченной городской жизни и чарующей средиземноморской атмосферы. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, стиль и превосходное расположение, желая окунуться в яркую культуру и богатую историю этого удивительного города.

Размещенная в недавно построенном здании 2023 года, эта недвижимость не просто нова; она тщательно переосмыслена и доведена до совершенства. Недавно отремонтированная и отделанная по высочайшим стандартам, квартира демонстрирует мастерское слияние современного дизайна, чистых архитектурных линий и абсолютного комфорта. Каждый тщательно продуманный элемент отражает приверженность качеству и эстетической привлекательности, обеспечивая безупречный, полностью готовый к заселению опыт. Здесь вы найдете гармонию между функциональностью и красотой, где современные технологии сочетаются с элегантностью отделки, создавая атмосферу уюта и роскоши, которая будет радовать вас каждый день.

Войдя внутрь, вы обнаружите светлую, открытой планировки гостиную, объединенную с кухней, которая мгновенно очаровывает своим ощущением простора и обилием естественного света. Продуманно спроектированное для максимального использования каждого квадратного метра, это центральное пространство идеально подходит как для безмятежного отдыха, так и для элегантных приемов. Современная кухня, органично интегрированная в жилую зону, может похвастаться изящной отделкой и оборудована всем необходимым для кулинарных энтузиастов. Прилегающая гостиная зона предоставляет уютное убежище, где можно расслабиться после насыщенного дня. Большие окна открывают городской пейзаж, позволяя средиземноморскому солнцу заливать интерьеры, создавая воздушную и вдохновляющую атмосферу, которая способствует ощущению легкости и благополучия.

Спокойная спальня предлагает уединенный уголок для отдыха, дополненный встроенным шкафом на заказ, обеспечивающим достаточно места для хранения без ущерба для стиля и эстетики. Это пространство создано для спокойных ночей и безмятежных утр, где каждая деталь способствует релаксации. Рядом с этим уединением находится элегантно оформленная ванная комната – истинное свидетельство современной роскоши. Она оснащена просторной душевой кабиной с высококачественной сантехникой и премиальной современной отделкой, предлагая опыт, сравнимый с посещением спа-салона, что идеально подходит для расслабления после дня, проведенного в исследовании города. Здесь комфорт сочетается с изысканностью, создавая личное пространство для ухода за собой.

Расположение этой квартиры, несомненно, является ее главной жемчужиной. Представьте себе пробуждение, когда всего в нескольких минутах ходьбы находятся родина Пабло Пикассо, оживленный рынок Атарасанас, величественный Кафедральный собор Малаги и древняя крепость Алькасаба. Сам исторический центр представляет собой лабиринт очаровательных мощеных улиц, гурманских ресторанов, оживленных тапас-баров, уникальных бутиков и музеев мирового класса. Малага, расположенная на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, предлагает уникальный образ жизни – идеальное сочетание богатой истории, культурного динамизма и расслабленного темпа средиземноморской жизни. От ее прекрасных пляжей до процветающей арт-сцены и превосходной гастрономии, Малага неизменно входит в число самых желанных городов Европы для жизни и отдыха.

Дополнительной привлекательностью объекта является бесценная возможность приобрести частное подземное парковочное место за 30 000 евро. В таком центральном месте, как это, охраняемая парковка – это желанная роскошь, которая значительно повышает удобство и ценность недвижимости. Кроме того, включенное в стоимость подземное кладовое помещение обеспечивает необходимое дополнительное пространство, идеально подходящее для аккуратного хранения личных вещей. Эта недвижимость представляет собой нечто большее, чем просто дом; это разумная инвестиция. Ее превосходное расположение, безупречное состояние и постоянно растущий спрос на высококачественное жилье в Малаге делают ее идеальным вариантом для постоянного проживания, роскошного городского уединения или выгодной арендной возможностью с высоким потенциалом прироста капитала. Это предложение – мечта инвестора и идеальный дом для взыскательного покупателя.

Почувствуйте воплощение современной элегантности и городской утонченности. Эта квартира – редкая находка для тех, кто требует качества, превосходного расположения и безупречного образа жизни. Не упустите свой шанс стать обладателем этого исключительного объекта. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о приватном просмотре и открыть для себя недвижимость вашей мечты в Малаге. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам на каждом этапе приобретения вашей новой резиденции.

Особенности:

Кондиционирование, Лифт