+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

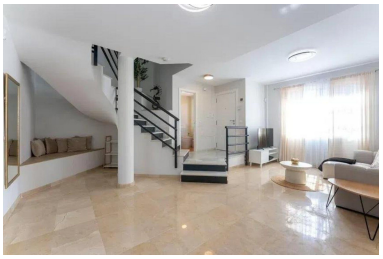
Дом в Cabopino

Референция: R5317318

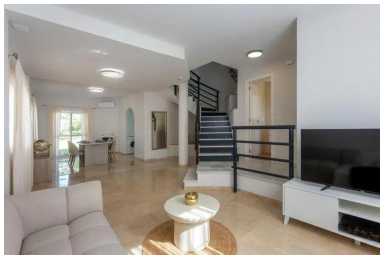


Спальни: 3	Ванные: 3	M² Размер: 111	Цена: 499 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Дом	Места: по запросу	M² Участок:













Описание:

Descubra una oportunidad sin precedentes para adquirir un estilo de vida de lujo y serenidad en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este magnífico y raro townhouse esquinero con vistas al mar, ubicado en la codiciada zona de Artola – Cabopino, un enclave privilegiado en el sur de España. Esta residencia forma parte de una exclusiva y boutique comunidad de solo cinco viviendas, prometiendo una privacidad y tranquilidad inigualables, a la vez que se beneficia de una ubicación excepcional junto al prestigioso campo de golf y a solo diez minutos a pie de las doradas playas.

Un Enclave Codiciado: Cabopino, Marbella y la Costa del Sol

Situada en el vibrante sur de España, Cabopino representa una joya escondida en la prestigiosa costa de Marbella. Este townhouse se beneficia de un entorno idílico y pacífico, rodeado por la exuberante belleza del Cabopino Golf Course, un paraíso para los amantes del golf. La cercanía a Puerto Cabopino, uno de los puertos deportivos más encantadores y pintorescos de la costa de Marbella, añade un toque de exclusividad y vida vibrante. Aquí, los días se pueden pasar explorando sus restaurantes gourmet, sus boutiques chic y disfrutando de su ambiente cosmopolita, todo ello a un paso de su hogar. La ubicación no solo ofrece belleza natural y amenidades de lujo, sino también una excelente conectividad con el bullicioso centro de Marbella y el resto de la Costa del Sol.

Vivir en Artola – Cabopino significa abrazar un estilo de vida mediterráneo por excelencia, donde el sol brilla la mayor parte del año y el suave aroma de los pinos se mezcla con la brisa marina. Este pintoresco rincón de Marbella ofrece una combinación perfecta de tranquilidad residencial y acceso a todo el esplendor que la Costa del Sol tiene para ofrecer: desde playas vírgenes y reservas naturales hasta una vibrante vida nocturna y una rica cultura gastronómica. Es un refugio perfecto para aquellos que buscan evadirse del bullicio, sin renunciar a la sofisticación y el confort.

La Residencia: Diseño Exclusivo y Funcionalidad Sofisticada

Este townhouse ha sido diseñado meticulosamente para ofrecer una fusión armoniosa entre la elegancia arquitectónica y la máxima funcionalidad. Distribuida en dos amplias plantas, coronadas por un impresionante solárium privado, la propiedad maximiza cada espacio para el disfrute y el confort. La naturaleza esquinera de la vivienda es un atributo invaluable, garantizando una luminosidad excepcional en todas sus estancias, una privacidad superior frente a otras unidades y una sensación de amplitud que se percibe desde el momento en que se cruza el umbral. Cada detalle ha sido considerado para crear un hogar que no solo es hermoso a la vista, sino también un placer para vivir.

Vida al Aire Libre: Un Oasis Privado de Paz y Belleza

El encanto de esta propiedad se extiende sin esfuerzo a sus magníficos espacios exteriores. El salón principal se abre directamente a un jardín privado meticulosamente diseñado y a una refrescante piscina, creando un entorno idílico para disfrutar del incomparable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Este santuario personal ofrece el escenario perfecto para relajarse bajo el sol mediterráneo, celebrar reuniones familiares o simplemente deleitarse con la serenidad de su entorno. La privacidad y la tranquilidad de las zonas de piscina y jardín están garantizadas, permitiendo disfrutar de momentos de absoluto relax o diversión en completa intimidad, una verdadera bendición en esta demandada región.

Interiores Elegantes: Confort y Estilo en Cada Rincón

La planta principal de la vivienda es un testimonio de diseño abierto y luminoso. Aquí, el espacioso salón, inundado de luz natural gracias a su orientación esquinera, se fusiona de manera fluida con el jardín y la piscina a través de amplios ventanales, invitando al exterior a formar parte de la vida cotidiana. Completan esta planta una cocina moderna, totalmente equipada, que combina funcionalidad y estilo, y un elegante baño para invitados. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la comodidad y la estética, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

Ascendiendo a la primera planta, se descubre el área de descanso, un remanso de paz compuesto por tres luminosos dormitorios, cada uno concebido como un santuario personal. Estos dormitorios comparten dos baños completos, diseñados con acabados de alta calidad que prometen una experiencia de bienestar y relajación. Las estancias superiores ofrecen vistas agradables, y la distribución inteligente garantiza la privacidad y el confort para todos los miembros de la familia o invitados.

El Solárium: Vistas Panorámicas y Experiencias Inolvidables

El punto culminante de esta residencia es, sin duda, su espectacular solárium privado de 45 m². Ubicado en la planta superior, este espacio ofrece unas vistas abiertas y panorámicas que abarcan desde el verdor del campo de golf hasta el resplandeciente mar Mediterráneo, un lienzo cambiante de belleza natural. Este solárium es un escenario perfecto para la relajación, ya sea disfrutando de un café matutino bajo el sol naciente, organizando veladas inolvidables bajo las estrellas o simplemente meditando en un entorno de paz absoluta. Es un espacio versátil, ideal para tomar el sol, practicar yoga, o crear un chill-out privado con vistas que inspiran.

Una Oportunidad de Inversión Incomparable en el Sur de España

Esta es verdaderamente una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de lujo en una de las zonas más codiciadas de Marbella. La combinación de su ubicación privilegiada junto al golf y la playa, su carácter esquinero que maximiza luz y privacidad, sus impresionantes vistas al mar, y su pertenencia a una exclusiva comunidad de pocas viviendas, la convierte en una inversión de valor incalculable. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya en Cabopino, Marbella, donde cada día es una celebración del lujo, el confort y la belleza del sur de España. No deje pasar la posibilidad de convertir este townhouse en su nuevo hogar bajo el sol.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Парковочные места, Инвестиции