+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

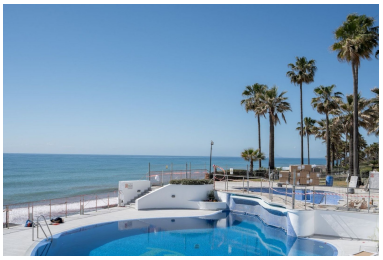
Дом в New Golden Mile

Референция: R5317327



Спальни: 4
Ванные: 3
M² Размер: 182
Цена: 649 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Una Oportunidad Excepcional para una Venta Rápida – Exclusivamente con Luxury Realty

Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea en este magnífico adosado en segunda línea, dentro del prestigioso complejo Dominion Beach. Esta propiedad, con un valor recientemente ajustado, le invita a abrazar el estilo de lujo en el corazón del sur de España, donde el sol, el mar y la sofisticación se fusionan a la perfección.

Situado majestuosamente a lo largo de la mundialmente reconocida Nueva Milla de Oro, este exclusivo tramo costero en el sur de España es famoso por sus propiedades de alto standing y su ambiente cosmopolita. La ubicación de este adosado es inmejorable, ofreciendo acceso directo a la playa a través de exuberantes jardines. El vibrante centro de Estepona, con su encanto andaluz y pintoresco puerto, se encuentra a pocos minutos en coche, combinando tranquilidad residencial con proximidad urbana.

La conectividad es clave en esta ubicación privilegiada. Gracias a su excelente acceso a la autovía costera A-7, los residentes disfrutan de un desplazamiento fluido a destinos icónicos como Marbella y el glamuroso Puerto Banús. Para las familias, la proximidad a prestigiosas escuelas internacionales es innegable. Los entusiastas del deporte encontrarán campos de golf de campeonato, modernas instalaciones y supermercados de alta calidad. Este enclave de la Costa del Sol ofrece todo lo necesario para un estilo de vida pleno.

Adéntrese en el luminoso y espacioso interior de este adosado, concebido para el máximo confort y elegancia. Sus generosos espacios se complementan con amplias terrazas privadas, ideales para la relajación y el entretenimiento al aire libre. La vivienda consta de cuatro voluminosos dormitorios y tres baños bellamente equipados, incluyendo un lujoso baño en suite en el dormitorio principal, un verdadero refugio de paz.

Las áreas de estar y comedor son amplias y acogedoras, destacando una elegante chimenea que añade un toque de calidez. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos, es un sueño para cualquier chef y se conecta con un cuarto de lavado independiente. Para garantizar el confort anual, salón y dormitorios están equipados con aire acondicionado. Características adicionales incluyen un práctico aseo para invitados, armarios empotrados y conectividad a internet de fibra óptica de alta velocidad.

Dominion Beach, más que un complejo, es un estilo de vida. Famoso por su distintiva arquitectura andaluza y sus exuberantes jardines subtropicales, irradia una atmósfera serena y tropical. Sus residentes tienen acceso a instalaciones de primera clase: tres espléndidas piscinas exteriores, una piscina infantil y un exclusivo centro de bienestar. La terraza comunitaria frente a la playa, con acceso directo al Mediterráneo, es ideal para disfrutar del sol y la brisa marina. La experiencia culinaria se eleva con su chiringuito de verano y un restaurante de servicio completo, donde se saborea exquisita gastronomía con el sonido de las olas.

La seguridad y la privacidad están garantizadas en esta comunidad cerrada, con vigilancia 24 horas para su tranquilidad. Además, los residentes disfrutan de un gimnasio totalmente equipado, una acogedora área social y una oficina de gestión in situ. Para los entusiastas de los deportes acuáticos, una rampa privada facilita el acceso a actividades como motos acuáticas y windsurf. La excelente conectividad de la zona con tiendas, restaurantes y áreas de juego, posiciona a Dominion Beach como una elección insuperable para familias y profesionales.

Con serenos alrededores, instalaciones de élite y su estratégica ubicación en la Nueva Milla de Oro de Estepona, este adosado ofrece una perfecta combinación de lujo, comodidad y un inigualable estilo de vida mediterráneo. Luxury Realty le invita a no dejar escapar esta oportunidad única de poseer un trozo de paraíso en el sur de España.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita personal y descubrir el potencial ilimitado de esta exclusiva propiedad.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа