+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Casares

Референция: R5317441



Спальни: 1
Ванные: 1
M² Размер: 276
Цена: 350 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 5 000

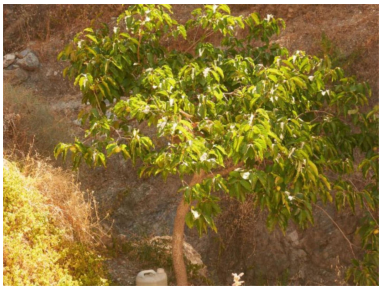












Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет на рынке уникальную возможность приобрести впечатляющую усадьбу типа Finca-Cortijo, расположенную в живописном уголке Касареса, жемчужины Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто недвижимость; это чистый холст, ожидающий трансформации в роскошный дом мечты, воплощающий в себе идеальное сочетание деревенского очарования, уединения и привилегированного расположения.

Расположение: Касарес – Сердце Андалузской Роскоши

Касарес – это не просто место на карте; это образ жизни. Расположенный в самом сердце живописной Коста-дель-Соль, этот знаменитый "белый город" (Pueblo Blanco) является одним из самых фотографируемых и востребованных населенных пунктов Андалусии. Его уникальное расположение, высоко в горах, обеспечивает захватывающие виды и непревзойденное спокойствие, в то время как близость к Средиземноморскому побережью делает его идеальным выбором для тех, кто ищет уединение без ущерба для доступности. Всего в нескольких минутах езды вы найдете одни из лучших пляжей Коста-дель-Соль, элитные гольф-поля, пристани для яхт мирового класса, такие как Сотогранде, и оживленные прибрежные города, включая Эстепону и Марбелью, с их изысканными ресторанами, бутиками и культурными мероприятиями. Касарес также окружен природными парками, предлагающими бесконечные возможности для пеших прогулок, верховой езды и наслаждения девственной природой. Эта усадьба находится в деревенской местности, но при этом недалеко от магазинов и лесных массивов, что обеспечивает идеальный баланс между уединением и комфортом. Южная ориентация гарантирует обилие естественного света и тепла на протяжении всего года, позволяя в полной мере наслаждаться средиземноморским климатом.

Непревзойденный Потенциал: Усадьба-Кортихо под Восстановление

Эта традиционная усадьба-кортихо общей площадью застройки 276 м² расположена на обширном участке земли площадью 5000 м². В текущем состоянии она предлагает 1 спальню и 1 ванную комнату, а также террасу площадью 20 м². Однако ее истинная ценность заключается в ее потенциале. Объект находится в состоянии "Требуется реставрация", что представляет собой исключительную возможность для нового владельца воплотить в жизнь свои самые смелые дизайнерские мечты. Представьте себе возможность создать роскошную загородную резиденцию по индивидуальному заказу, сохранив при этом аутентичный андалузский характер. Просторные помещения могут быть преобразованы в элегантные гостиные, дополнительные спальни с ванными комнатами, современные кухни, винные погреба или даже художественные студии. Большой участок земли открывает перспективы для создания пышных средиземноморских садов, фруктовых садов, огородов или конных объектов.

Роскошный Образ Жизни и Частное Пространство

Несмотря на то, что объект требует восстановления, он уже располагает частным бассейном, который станет центральным элементом будущего оазиса спокойствия и отдыха. Потрясающие виды на горы будут служить фоном для вашей повседневной жизни, предлагая захватывающую панораму, меняющуюся с каждым сезоном. Эта усадьба продается без мебели, что дает вам полную свободу в выборе стиля и отделки, отражающих ваш личный вкус и предпочтения. Обширный частный сад площадью 5000 м² гарантирует абсолютную приватность и возможность создать открытые пространства для развлечений, обедов на свежем воздухе или просто для наслаждения тишиной и красотой природы. Парковка также является одним из преимуществ данной собственности: здесь предусмотрено множество вариантов, включая подземную парковку, гараж, крытые парковочные места и дополнительные частные зоны, что обеспечивает комфорт и безопасность для нескольких автомобилей.

Инвестиция в Мечту на Коста-дель-Соль

Приобретение этой усадьбы Finca-Cortijo в Касаресе – это больше, чем просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни и возможность создать нечто по-настоящему уникальное. Это идеальное место для тех, кто ищет уединения, связи с природой и аутентичного андалузского опыта, не отказываясь от роскоши и комфорта современной жизни. Будь то частная семейная резиденция, бутик-отель или эксклюзивное поместье для отдыха, эта недвижимость предлагает безграничные возможности для реализации ваших самых амбициозных проектов. Касарес продолжает оставаться одним из самых привлекательных районов для инвестиций в элитную недвижимость на Коста-дель-Соль, благодаря своей красоте, стратегическому расположению и растущему спросу на уникальные объекты. Мы, в Luxury Realty, уверены, что эта усадьба станет венцом вашей коллекции недвижимости.

Не упустите шанс стать владельцем этого необыкновенного объекта. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр. Позвольте Luxury Realty помочь вам превратить эту мечту в реальность.

Особенности:

Бассейн, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа