+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в La Mairena

Референция: R5317582



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

М² Размер:

Цена: 2 010 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

М² Участок: 59 494









Описание:

Агентство элитной недвижимости Luxury Realty с гордостью представляет уникальное предложение – исключительный земельный участок площадью 59494 м² в престижном районе Ла Маирена, расположенном на живописной Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто земля; это холст для воплощения вашей мечты об идеальном доме, уединенном оазисе или грандиозной резиденции, где роскошь гармонично сочетается с нетронутой природой.

Ла Маирена: Местоположение Мечты на Юге Испании

Ла Маирена – это синоним эксклюзивности и безмятежности. Возвышаясь над побережьем, этот район предлагает захватывающие виды и спокойную атмосферу, оставаясь при этом удивительно близким ко всем благам цивилизации. Расположенная на юге Испании, в самом сердце Андалусии, Ла Маирена является частью знаменитой Коста-дель-Соль, известной своим мягким климатом, более чем 300 солнечными днями в году и несравненной красотой ландшафтов. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение в окружении природы, не желая отказываться от динамичной жизни и удобств, которые предлагает регион.

Привилегированное Окружение и Безупречная Инфраструктура

Местоположение этого участка поистине уникально и удовлетворяет самые взыскательные требования:

- Рядом с полями для гольфа: Для любителей гольфа это настоящий рай. В непосредственной близости расположены одни из лучших гольф-полей Коста-дель-Соль, предлагающие мирового класса инфраструктуру и потрясающие пейзажи.
- Рядом с магазинами: Несмотря на уединенность, до высококлассных бутиков, супермаркетов и всех необходимых услуг в близлежащих городах, таких как Эльвирия и Марбелья, можно добраться за считанные минуты.
- Близко к городу: Оживленная Марбелья с ее гастрономическими изысками, роскошными портами и яркой ночной жизнью находится всего в короткой поездке. Puerto Banús, центр гламура и эксклюзивности, также легко доступен, предлагая лучшие возможности для шопинга и развлечений.
- Рядом со школами: Для семей с детьми это является ключевым преимуществом. В районе расположены престижные международные школы, обеспечивающие высококачественное образование в мультикультурной среде.
- Рядом с лесом: Участок граничит с нетронутым природным заповедником, что гарантирует свежий воздух, богатую флору и фауну, а также возможность наслаждаться пешими прогулками и активным отдыхом на природе прямо у порога вашего будущего дома. Эта близость к лесу создает ощущение полного уединения и гармонии с окружающим миром.

Земельный Участок: Неограниченные Возможности на 59494 м²

С размером в почти 6 гектаров (59494 м²), этот земельный участок предоставляет невероятные возможности для создания по-настоящему масштабной и приватной усадьбы. Такая площадь является редкостью в столь востребованном регионе, как Коста-дель-Соль, особенно в районе Ла Маирена. Вы сможете спроектировать и построить не просто дом, а целый комплекс с обширными садами, бассейнами, теннисными кортами, гостевыми домиками и любыми другими элементами, которые только может вообразить ваша фантазия, сохраняя при этом абсолютную приватность и эксклюзивность.

Беспрецедентные Виды и Южная Ориентация

Одной из главных изюминок этого участка являются его виды и ориентация:

- Ориентация: Южная. Южная ориентация гарантирует максимальное количество солнечного света в течение всего дня, делая ваш будущий дом светлым, теплым и энергоэффективным. Это также идеальные условия для создания пышных средиземноморских садов, которые будут процветать под ласковым испанским солнцем.
- Виды: На море, на горы, панорамные, на лес. Этот участок предлагает не просто вид, а целую панораму, которая будет меняться с каждым временем суток и сезоном. Вы будете просыпаться под взором Средиземного моря, наблюдать закаты над величественными горами, наслаждаться бесконечными панорамными видами и чувствовать себя частью нетронутого леса, который окружает вас. Это сочетание природных красот создает уникальную атмосферу спокойствия и вдохновения.
  Каждый уголок вашего будущего владения будет открывать новую, захватывающую перспективу, превращая ежедневную жизнь в постоянное наслаждение пейзажами, которые редко можно встретить в одном месте.

Ваш Эксклюзивный Оазис в Южной Испании

Этот земельный участок в Ла Маирена – это не просто инвестиция в недвижимость; это инвестиция в образ жизни. Это возможность создать свой собственный, ни с чем не сравнимый уголок в одном из самых желанных регионов мира. Представьте себе утро, когда вы пьете кофе на террасе, любуясь рассветом над Средиземным морем, или вечер, проведенный в окружении родных и друзей, наслаждаясь закатом над горами. Здесь каждый день будет наполнен красотой, покоем и вдохновением.

Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя потенциал этого исключительного предложения. Мы уверены, что этот участок в Ла Маирена, Коста-дель-Соль, на юге Испании, станет идеальной основой для вашего роскошного убежища.

Не упустите возможность стать владельцем этой жемчужины, где природа и роскошь переплетаются, создавая по-настоящему выдающийся образ жизни.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы