+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena Costa

Референция: R5317591



Спальни: 6 | Ванные: 3 | M² Размер: 357 | Цена: 998 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок:








75kzga9gr3


75kzga9gr3


75kzga9gr3

Описание:

Представьте себе пробуждение каждое утро в вилле, где простор, уединение и высочайшее качество жизни занимают центральное место. Компания Luxury Realty с гордостью представляет эту великолепную отдельно стоящую виллу, расположенную по адресу Calle de los Naranjos, 8, в престижном районе Бенальмадена Коста, на солнечном юге Испании. Расположенная на участке площадью 651 м², эта резиденция предлагает идеальный баланс между изысканным комфортом интерьера и роскошными возможностями для отдыха на свежем воздухе. Это не просто дом, это стиль жизни, воплощенный в одном из самых востребованных мест Средиземноморья.

Вилла общей площадью 357 м² тщательно спроектирована для обеспечения комфортного и многофункционального семейного проживания. Ее история обновлений свидетельствует о постоянном стремлении к совершенству: первоначальная реконструкция была проведена в 1998 году, а затем, в 2016 году, был капитально отремонтирован верхний этаж, что привнесло в дом дополнительную функциональность, современные решения и безупречный стиль. Каждая деталь здесь продумана, чтобы удовлетворить самые взыскательные требования, предлагая пространство, которое адаптируется к вашим потребностям, будь то тихие семейные вечера или приемы гостей.

Эта резиденция является примером средиземноморской архитектуры, где свет и пространство гармонично сочетаются, создавая атмосферу умиротворения и роскоши. Открытые планировки способствуют естественному потоку воздуха и света, а высококачественные материалы и отделка подчеркивают эксклюзивный характер объекта. Приготовьтесь к жизни, где каждый день ощущается как отпуск, окруженный красотой и комфортом, которые предлагает Бенальмадена Коста.

Продуманная Планировка для Изысканного Образа Жизни

Первый этаж: Сердце Дома

На первом этаже вас встречает просторная и светлая главная гостиная, которая является идеальным местом для семейных встреч, расслабляющих вечеров и приемов гостей. Благодаря большим окнам, наполняющим пространство естественным светом, эта комната становится истинным оазисом комфорта и стиля. Отдельная кухня, выполненная с вниманием к деталям, дополнена уютной обеденной зоной — идеальным местом для повседневных трапез и неформальных завтраков. Здесь функциональность сочетается с эстетикой, создавая пространство, вдохновляющее на кулинарные шедевры.

На этом же этаже расположены три спальни, одна из которых является роскошным люксом с собственной ванной комнатой. Еще две спальни и вторая полноценная ванная комната завершают планировку первого этажа, предлагая уединение и комфорт для всех членов семьи или гостей. Каждая спальня спроектирована как личное убежище, обеспечивающее покой и расслабление после дня, проведенного на солнце Коста-дель-Соль.

Верхний этаж: Гибкость и Простор

Поднимаясь на верхний этаж, вы обнаружите еще три дополнительные спальни. Эти универсальные пространства могут быть легко адаптированы под нужды вашей семьи: будь то комнаты для детей, домашний офис с видом на окрестности, элегантная гостевая зона или даже творческая студия. Здесь открываются безграничные возможности для персонализации. Одна полноценная ванная комната на этом этаже обеспечивает дополнительное удобство и функциональность, делая верхний уровень полностью автономным.

Комфорт Круглый Год: Безупречный Микроклимат

Эта вилла оснащена современными системами центрального отопления и кондиционирования воздуха, что гарантирует идеальную температуру в каждой комнате независимо от сезона. Независимо от того, жаркое ли лето или прохладная зима, вы всегда будете наслаждаться безупречным комфортом в своем доме, что является ключевым элементом роскошной жизни на побережье.

Частный Оазис: Пространство для Отдыха и Развлечений

Частный сад и кристально чистый бассейн превращают экстерьер виллы в настоящий райский уголок. Это идеальное место, чтобы наслаждаться привилегированным климатом Коста-дель-Соль, организовывать незабываемые вечеринки с друзьями и семьей, или просто расслабиться под испанским солнцем. Средиземноморская растительность, ухоженные газоны и зоны отдыха создают идеальную атмосферу для полного уединения и восстановления сил. Вообразите себе утренний кофе у бассейна или вечерние барбекю под звездным небом – все это становится реальностью в вашем личном оазисе.

Обращаем ваше внимание, что ориентировочный план этажей включен в объявление. Представленная планировка предназначена только для иллюстративных целей и может не точно соответствовать текущей конфигурации объекта.

Бенальмадена Коста: Жизнь на Юге Испании в Премиум-формате

Проживание в Бенальмадена Коста означает выбор безмятежного образа жизни без компромиссов в удобстве и доступности к первоклассным услугам. Этот живописный прибрежный город, расположенный в самом сердце Андалусии на юге Испании, является одним из самых желанных направлений для тех, кто ищет роскошь, культуру и природную красоту. Бенальмадена Коста предлагает уникальное сочетание традиционного испанского шарма и современных удобств, делая ее идеальным местом для постоянного проживания или эксклюзивного отдыха.

Район отличается превосходным транспортным сообщением, обеспечивающим легкий доступ к оживленному городу Малага и международному аэропорту. Это означает, что вы всегда будете на связи с миром, сохраняя при этом спокойствие и уединение своего прибрежного дома. Близость к аэропорту делает виллу идеальной для международных путешественников, ценящих удобство и оперативность.

Бенальмадена Коста славится своей непосредственной близостью к великолепным пляжам с золотым песком, полям для гольфа мирового класса и престижным морским портам, таким как Пуэрто Марина. Здесь вы можете наслаждаться водными видами спорта, яхтингом, рыбалкой или просто прогуливаться по набережной, наслаждаясь захватывающими видами Средиземного моря. Для любителей гольфа регион предлагает разнообразные поля, которые бросают вызов и радуют игроков всех уровней.

Все необходимые услуги находятся всего в нескольких минутах езды: от международных школ и современных медицинских центров до высококлассных супермаркетов и бутиков. Развлекательные заведения, изысканные рестораны и кафе предлагают широкий выбор для любого вкуса, позволяя наслаждаться оживленной социальной жизнью. Это устоявшаяся жилая среда, идеально подходящая для семей и тех, кто ищет конфиденциальность, безопасность и высокий уровень благополучия.

Кроме того, ее расположение на Коста-дель-Соль гарантирует более 300 солнечных дней в году и уникальную средиземноморскую атмосферу, которая очаровывает с первого взгляда. Мягкий климат, свежий морской воздух и живописные пейзажи создают идеальные условия для здорового и активного образа жизни. Бенальмадена Коста – это не просто место на карте, это образ жизни, который ждет вас.

Эта вилла – идеальный выбор для тех, кто мечтает наслаждаться жизнью, расти и создавать незабываемые воспоминания в одном из самых востребованных и эксклюзивных районов Коста-дель-Соль. Это ваше приглашение в мир роскоши, комфорта и бесконечного солнца.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад