+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5318206



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 136

Цена: 420 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя исключительную возможность приобрести роскошную недвижимость в сердце Ривьера дель Соль, одном из самых востребованных районов южной Испании. Представляем вашему вниманию великолепную квартиру на первом этаже, которая переосмысливает концепцию просторного и светлого жилья, идеально расположенную для наслаждения безмятежным средиземноморским образом жизни. Этот объект, являющийся настоящей жемчужиной на побережье Коста-дель-Соль, предлагает несравненное сочетание комфорта, элегантности и функциональности, разработанное с учетом самых высоких стандартов для современной жизни.

Сердцем этого дома, несомненно, является его обширная гостиная и столовая — сияющее пространство, залитое естественным светом, проникающим через многочисленные окна и террасные двери. Эта зона безупречно соединяет внутреннюю роскошь с внешним очарованием. Двойные террасные двери из столовой открываются на очаровательную боковую террасу, идеально подходящую для ужинов на свежем воздухе или утреннего кофе в спокойной обстановке. Дополняя это, еще один набор элегантных двойных террасных дверей из гостиной ведет прямо на гостеприимную переднюю террасу, предлагая идеальное место для отдыха и приема гостей. Такой плавный дизайн создает беспрецедентное ощущение открытости и позволяет создавать универсальные жилые пространства, будь то организация грандиозного званого ужина или наслаждение тихим вечером.

Рядом с жилой зоной вы найдете просторную, полностью оборудованную кухню. Оснащенная современной бытовой техникой и большим количеством рабочей поверхности, она является мечтой кулинарного энтузиаста. Функциональная планировка обеспечивает эффективность, а размер позволяет организовать непринужденный уголок для завтрака, делая ее центральным узлом повседневной жизни. Высококачественная отделка и обилие мест для хранения завершают это изысканное пространство, готовое вдохновлять на гастрономические творения.

Квартира располагает тремя тщательно спроектированными спальнями двойного размера, каждая из которых предлагает уединенное убежище. Все спальни оборудованы со вкусом интегрированными встроенными шкафами, что максимально увеличивает пространство и поддерживает элегантный внешний вид. Две задние спальни имеют уникальное преимущество: прямой доступ к собственным частным террасам. Эти уединенные открытые пространства предлагают спокойное убежище, идеальное для тихих размышлений или в качестве частной солнечной ловушки. Представьте себе превращение этой зоны в очаровательный зимний сад, практичное подсобное помещение или дополнительную закрытую жилую площадь, идеально адаптированную к вашим потребностям, тем самым повышая общую универсальность и ценность квартиры. Обслуживает эти спальни большая, элегантно оформленная основная ванная комната с современной сантехникой и достаточным пространством для комфорта и удобства.

Изюминкой является роскошная главная спальня — настоящий оазис спокойствия. Она не только предлагает прямой доступ к просторной передней террасе, откуда открываются прекрасные виды и веет освежающий бриз, но и имеет собственную роскошную ванную комнату. Это частное святилище спроектировано для максимального расслабления, с высококачественной фурнитурой, просторной душевой кабиной и изысканной отделкой, обеспечивающей ощущение спа-салона прямо у вас дома.

Обилие открытого пространства является определяющей особенностью этой замечательной недвижимости. С несколькими террасами, окружающими квартиру — включая частные задние террасы, просторную переднюю террасу и удобную боковую столовую террасу — жильцы избалованы выбором. Эти залитые солнцем или затененные уголки обеспечивают разнообразные условия для жизни на открытом воздухе, от принятия солнечных ванн и развлечений до наслаждения утренним кофе с живописными видами, по-настоящему расширяя жилую площадь в славном средиземноморском климате.

Дополнительную привлекательность и практичность этой квартире придают бесценные дополнения в виде выделенного парковочного места и частной кладовой. Безопасная парковка устраняет любые заботы, в то время как просторная кладовая обеспечивает необходимое дополнительное пространство для личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных предметов, сохраняя ваши жилые помещения свободными от беспорядка и безупречными.

Расположенная в очень востребованном районе Ривьера дель Соль, известном своими потрясающими пляжами, чемпионскими полями для гольфа, яркой кулинарной сценой и превосходной инфраструктурой, эта недвижимость представляет собой беспрецедентную возможность для жизни. Ее стратегическое расположение на побережье Коста-дель-Соль обеспечивает легкий доступ к крупным городам, таким как Марбелья и Фуэнхирола, а также к международному аэропорту Малаги, что делает ее идеальной для международных жителей или часто путешествующих. Независимо от того, рассматриваете ли вы ее как свой постоянный семейный дом, роскошный отпускной дом или прибыльную инвестиционную недвижимость для сдачи в аренду, ее превосходный дизайн, превосходное расположение и обширные удобства делают ее поистине универсальным и желанным активом. Потенциал высокой доходности от аренды, в сочетании с неизменным очарованием южной Испании, позиционирует эту квартиру как мудрое и выгодное приобретение. Окунитесь в истинный средиземноморский образ жизни в этом изысканном предложении Ривьера дель Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места