+34 604 489 646

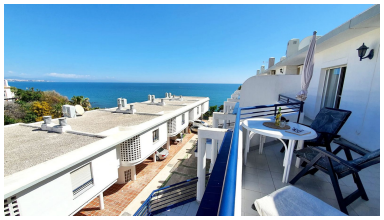
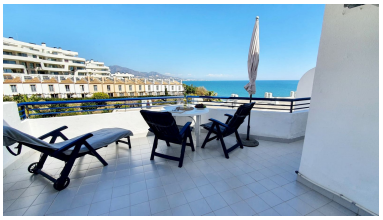
info@luxury-realty.com

Дом в Mijas Costa

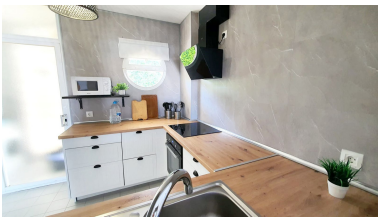
Референция: R5318353



Спальни: 2	Ванные: 2	M² Размер: 80	Цена: 479 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Дом	Места: по запросу	M² Участок:





Описание:

Добро пожаловать в воплощение вашей средиземноморской мечты, представленное агентством Luxury Realty. Мы с гордостью предлагаем к продаже исключительный таунхаус, расположенный на первой линии пляжа в престижном курортном комплексе Mijas Costa, в самом сердце солнечной южной Испании. Этот объект недвижимости — не просто дом, это вход в образ жизни, где каждый день начинается и заканчивается под умиротворяющий аккомпанемент морских волн. Представьте себе пробуждение с первыми лучами солнца, заливающими вашу террасу, и возможность ступить на золотой песок буквально в нескольких шагах от вашего порога. Это идеальное место для тех, кто ищет безмятежный отдых, выгодную инвестицию или идеальное семейное гнездышко под испанским солнцем.

Этот изысканный таунхаус, площадью 80 м², дополнен двумя просторными террасами общей площадью 30 м², предлагая идеальное сочетание комфорта и функциональности. С момента входа вас встречает элегантный холл со стильной лестницей, ведущей в жилые помещения. Интерьер продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальное естественное освещение и ощущение простора. Полностью отремонтированный и представленный в безупречном состоянии, этот объект недвижимости готов к немедленному заселению, позволяя вам сразу же начать наслаждаться всеми прелестями жизни на побережье.

Одной из главных изюминок являются две террасы, каждая из которых предлагает уникальный опыт. Первая терраса, ориентированная на юго-восток, идеально подходит для встречи нового дня. Здесь вы сможете наслаждаться завтраком, греясь в ласковых лучах утреннего солнца и любуясь потрясающими панорамными видами на Средиземное море. Это идеальное место для утреннего кофе, чтения или просто созерцания бескрайних морских просторов. Вторая терраса, выходящая на запад, станет вашим личным оазисом для послеобеденного отдыха. Она прекрасно подходит для того, чтобы расслабиться после дня, проведенного на пляже, насладиться закатом с бокалом прохладного напитка или провести уютный вечер с близкими, окутанными теплыми лучами вечернего солнца.

Планировка таунхауса выполнена в концепции открытого пространства, что создает ощущение воздушности и свободы. Просторная гостиная-столовая гармонично интегрирована с полностью оборудованной кухней, образуя единое функциональное пространство для жизни и развлечений. Кухня оснащена всей необходимой современной бытовой техникой, что позволяет с легкостью готовить кулинарные шедевры, а также имеет удобную подсобную зону для хранения и прачечной. Отсюда открывается прямой выход на главную террасу, откуда открываются захватывающие дух виды на море, становясь неотъемлемой частью вашего повседневного пространства.

В этом таунхаусе две уютные спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, предоставляющими достаточно места для хранения. Главная спальня является настоящим убежищем для отдыха, предлагая максимальную приватность благодаря собственной ванной комнате. Обе ванные комнаты выполнены в современном стиле, с использованием высококачественных материалов, что подчеркивает общий высокий стандарт отделки всей недвижимости. Продуманный дизайн и комфортабельная мебель, частично включенная в стоимость, создают атмосферу уюта и роскоши.

Одним из самых ценных преимуществ этого таунхауса является его расположение в курортном комплексе, который предлагает беспрецедентный набор удобств. Главной особенностью является прямой доступ с портала здания прямо к пляжу – это роскошь, которую могут предложить лишь немногие объекты недвижимости. Вам не придется пересекать дороги или тратить время на поиски парковки, пляж находится буквально у ваших ног, обещая часы наслаждения солнцем и морем.

Сам курортный комплекс – это настоящий рай, созданный для того, чтобы сделать ваш отдых максимально комфортным и беззаботным. Забудьте о необходимости использовать автомобиль; специальный бесплатный "поезд вежливости" доставит вас в любую точку комплекса. Это идеально подходит для прогулок по территории, посещения многочисленных ресторанов с разнообразной кухней, банкоматов, супермаркета, где вы найдете все необходимое для повседневной жизни. Кроме того, на территории комплекса есть медицинский кабинет, а для поддержания формы к вашим услугам современный тренажерный зал. Это идеальное место для семейного отдыха, где каждый найдет занятие по душе.

Mijas Costa, расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, известна своими великолепными пляжами, полями для гольфа мирового класса, очаровательными деревнями и оживленной культурной жизнью. Наслаждайтесь более чем 320 солнечными днями в году, исключительной гастрономией и легким доступом к международным аэропортам Малаги. Это место предлагает идеальное сочетание релаксации, приключений и истинно испанского образа жизни. Близость к гольф-полям делает его привлекательным для любителей этого вида спорта, а развитая инфраструктура с магазинами и ресторанами в шаговой доступности обеспечивает максимальное удобство.

Этот объект недвижимости является не только идеальным домом для отпуска, но и прекрасной инвестиционной возможностью. Благодаря своему расположению на первой линии пляжа, наличию всех необходимых удобств курортного комплекса и высокому спросу на аренду в этом районе, он обещает быть выгодным вложением. Кроме того, недавно проведенный ремонт довел его состояние до превосходного, что подчеркивает его ценность. Система кондиционирования, мраморные полы, двойное остекление – все это гарантирует максимальный комфорт и энергоэффективность.

Безопасность и приватность обеспечиваются закрытой территорией комплекса с системой домофона. Для владельцев и их гостей предусмотрены открытые и частные парковочные места, что является важным преимуществом в оживленном курортном районе. Этот таунхаус — идеальный выбор для тех, кто ищет высококачественный дом для отпуска, надежную инвестицию или просто мечтает о жизни у моря в одном из самых живописных уголков Испании.

Не упустите возможность стать владельцем этого исключительного таунхауса на первой линии пляжа. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот уникальный объект, который обещает незабываемые впечатления и идеальное сочетание роскоши, комфорта и привилегированного расположения. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого потрясающего предложения.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа