

Апартамент в Marbella

Референция: R5318506



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 144

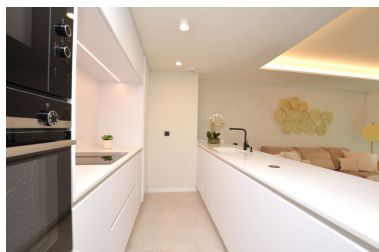
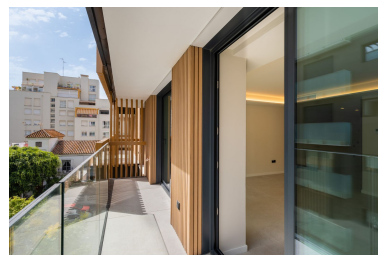
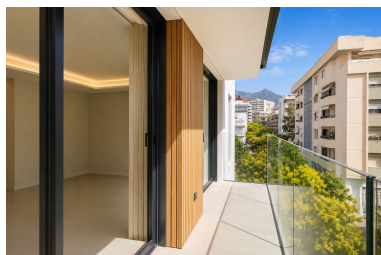
Цена: 1 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Откройте для себя воплощение современной роскоши в Марбелье с этой эксклюзивной трехкомнатной квартирой класса люкс. Расположенная в совершенно новом жилом комплексе, построенном по выдающимся стандартам, она предлагает идеальное сочетание престижного расположения и непревзойденного комфорта. Всего в нескольких шагах от песчаных пляжей и живописной набережной, эта резиденция представляет собой идеальное убежище в самом сердце Коста-дель-Соль, на юге Испании.

Эта великолепная квартира располагает уютной частной террасой, идеальной для наслаждения свежим морским бризом и захватывающими видами на величественные горы Сьерра-Бланка. Отличное расположение и продуманная планировка обеспечивают обилие естественного света, создавая светлые, просторные и гостеприимные жилые зоны. Здесь гармонично сочетаются элегантность и комфорт, предлагая идеальное пространство для релаксации и наслаждения.

Квартира продается полностью меблированной и со вкусом оформленной, с использованием только высококачественной мебели, эксклюзивной отделки и премиальных материалов. Каждый предмет интерьера был тщательно подобран, чтобы создать атмосферу изысканности и функциональности, делая ее полностью готовой к немедленному заселению без дополнительных хлопот по обустройству.

Само здание, являющееся образцом современной архитектуры, выполнено по безупречным техническим характеристикам. Оно включает превосходную тепло- и звукоизоляцию, энергоэффективную аэротермальную систему, централизованное кондиционирование воздуха, интеллектуальную систему "умный дом", высокопроизводительную внешнюю столярку и крупноформатный керамогранит на полах. Кухня полностью оборудована современной техникой, а ванные комнаты оформлены с изысканным вкусом, предлагая спа-подобную атмосферу. Каждая деталь продумана для максимального комфорта, энергоэффективности и современного стиля жизни.

Расположение этой недвижимости поистине непревзойденно. Находясь на второй линии от пляжа, в самом центре Марбельи, все необходимые удобства доступны пешком: изысканные рестораны, модные пляжные клубы, супермаркеты, бутики, престижные школы и медицинские учреждения. Отличные транспортные связи обеспечивают легкий доступ к другим районам Коста-дель-Соль.

Прямо напротив расположены знаменитые пляжи Венера и Эль Фаро, а также живописный порт Марбельи. Очаровательный Старый город Марбельи и прекрасные парки Аламеда и Конституции находятся всего в нескольких шагах. Марбелья, расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль в южной Испании, является мировым центром роскоши и стиля жизни, известным своим исключительным климатом и космополитичной атмосферой, предлагая идеальный баланс между городской средой и близостью к морю.

Для дополнительного удобства к собственности прилагается частное подземное парковочное место и вместительная кладовая. Жильцы эксклюзивного комплекса имеют доступ к ряду первоклассных общих удобств, включая полностью оборудованный современный тренажерный зал, лифт с прямым доступом из гаража к квартире и предварительную установку для зарядки электромобилей, что подчеркивает приверженность комплекса к современным и экологически чистым решениям.

Эта недвижимость является поистине исключительной возможностью, объединяющей превосходное расположение, новую застройку по высочайшим стандартам и полностью меблированный дом, готовый к заселению. Это делает ее выдающимся предложением как для постоянного проживания, так и для инвесторов. Марбелья — жемчужина Коста-дель-Соль, известная стабильностью рынка недвижимости и высоким спросом. Инвестируйте в престижный образ жизни и надежное будущее в одном из самых процветающих регионов южной Испании.

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, None, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа