+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares Playa

Референция: R5319409



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 74

Цена: 225 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в эксклюзивное предложение от Luxury Realty: поистине очаровательный апартамент с 2 спальнями и 1 ванной комнатой, расположенный в безмятежном и востребованном жилом анклаве Касарес Плайя. Эта недвижимость, всего в 5 минутах неторопливой прогулки от сверкающего Средиземного моря, представляет собой беспрецедентную возможность. Независимо от того, представляете ли вы его как тихое место для отдыха, мудрую инвестицию с высоким потенциалом доходности от аренды или заветный первый дом в сердце Коста-дель-Соль, этот апартамент обещает исключительный образ жизни. Расположенный в живописном южном регионе Испании, Касарес Плайя предлагает идиллическую панораму природной красоты, залитых солнцем пляжей и яркой местной культуры, что делает это место не просто домом, а вратами к истинной испанской мечте.

Элегантный Интерьер и Функциональный Дизайн

Расположенный на первом этаже, этот тщательно спроектированный апартамент площадью 74 м² мастерски сочетает функциональность с эстетической привлекательностью. Шагнув внутрь, вы сразу же ощущаете гостеприимную атмосферу, залитую естественным светом, которая немедленно создает ощущение тепла и уюта. Сердце дома представляет собой продуманно организованную гостиную открытой планировки и полностью оборудованную кухню. Это интегрированное пространство идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей, обеспечивая беспрепятственное общение, независимо от того, готовите ли вы изысканное блюдо или отдыхаете с близкими. Кухня оснащена современной бытовой техникой и вместительными шкафами, что делает кулинарные эксперименты удовольствием. Просторная и универсальная гостиная предлагает прямой выход на открытую террасу, идеально подходящую для утреннего кофе или вечернего бриза, где можно наслаждаться средиземноморским климатом. Апартамент состоит из двух просторных спален, каждая из которых оборудована элегантными встроенными шкафами, которые максимально увеличивают пространство и предлагают практичные решения для хранения. Эти частные убежища обеспечивают комфорт и спокойствие, идеально подходящие для полноценного ночного отдыха. Стильная, полностью оборудованная ванная комната обслуживает обе спальни, отличаясь современной сантехникой и отделкой, которые усиливают общее ощущение роскоши и удобства.

Комплекс с Премиальными Удобствами

Сам жилой комплекс является подтверждением высокого качества жизни, предлагая ряд премиальных удобств, призванных обогатить ваш образ жизни. Погрузитесь в сверкающий общий бассейн, освежающий оазис под испанским солнцем, или понаблюдайте, как ваши малыши резвятся в специально отведенном детском бассейне. Тщательно ухоженные сады, украшенные пышной средиземноморской флорой, предлагают безмятежные дорожки и спокойные места для отдыха, создавая живописную обстановку, которая способствует расслаблению и наслаждению природой. Безопасность и душевное спокойствие имеют первостепенное значение, что обеспечивается закрытым входом с контролируемым доступом, позволяя жильцам наслаждаться окружающей обстановкой с полной уверенностью. Кроме того, достаточное и легкодоступное уличное парковочное пространство обеспечивает удобство как для жителей, так и для гостей, исключая любые проблемы с парковкой. Здесь каждый элемент разработан для вашего комфорта и удовлетворения.

Непревзойденное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Непревзойденное расположение этой недвижимости, несомненно, является одним из ее самых привлекательных преимуществ. Расположенный в Касарес Плайя, жемчужине южного побережья Испании, вы буквально в 5 минутах ходьбы от нетронутых пляжей, где нежный шум волн обеспечивает постоянный саундтрек к вашей жизни. Этот район известен своей исключительной природной красотой, предлагая гармоничное сочетание золотых песков и пышных пейзажей, идеально подходящих для прогулок, занятий водными видами спорта или просто наслаждения средиземноморским солнцем. Помимо пляжа, повседневные удобства находятся всего в нескольких минутах ходьбы; короткая прогулка приведет вас к широкому выбору супермаркетов, очаровательных местных ресторанов, предлагающих подлинную испанскую кухню, и основных услуг, гарантируя, что все необходимое находится в пределах легкой досягаемости. Стратегическое положение также предлагает легкий доступ к некоторым из самых ярких мест Коста-дель-Соль. Короткая, живописная поездка приведет вас к оживленной пристани Пуэрто-де-ла-Дукеса с ее множеством ресторанов и развлекательных заведений, оживленному городу Сабинильяс или изысканному городу Эстепона, известному своим красивым старым городом, цветочными улицами и современным портом. Для более широкого исследования быстрый доступ к автомагистрали А-7 соединяет вас с гламурными курортами Марбельи, эксклюзивным анклавом Сотогранде и даже знаменитой скалой Гибралтара, открывая мир возможностей для досуга и приключений. Сам Касарес Плайя предлагает идеальный баланс между спокойной пляжной жизнью и доступом к ярким культурным и рекреационным центрам, что делает его идеальной базой для изучения богатого полотна Андалусии.

Привлекательный Инвестиционный Потенциал

Представленная Luxury Realty, эта недвижимость — не просто дом; это умная инвестиционная возможность. С очень низкими коммунальными платежами она предлагает исключительную ценность. В настоящее время сдана в долгосрочную аренду, что обеспечивает немедленную отдачу от инвестиций, демонстрируя ее сильную привлекательность на рынке аренды. Сочетание превосходного, очень желанного местоположения, присущего комфорта и отличного потенциала будущего роста делает этот апартамент мудрым выбором как для личного пользования, так и для прибыльного пополнения вашего портфолио. Ощутите лучшее, что есть в Южной Испании — жизнь, полную комфорта, удобства и прибрежного очарования, ждет вас.

Особенности:

None, Бассейн, Частный сад, Лифт, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа