+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5320921



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 131

Цена: 510 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

En Luxury Realty, nos enorgullece presentar una oportunidad sin igual para adquirir un pedazo del paraíso en la vibrante Costa del Sol. Ubicado en el corazón del sur de España, en la encantadora ciudad de Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", este exquisito apartamento de nueva construcción personifica la vida moderna y el lujo discreto. Es la joya perfecta para quienes buscan una primera residencia, una escapada vacacional o una inversión estratégica en uno de los destinos más codiciados de Europa.

Este luminoso y contemporáneo apartamento de dos dormitorios y dos baños está listo para ser habitado de inmediato, ofreciendo un estilo de vida de comodidad y sofisticación. Al cruzar el umbral, será recibido por un amplio salón que se fusiona armoniosamente con una cocina de estilo americano, creando un espacio diáfano y acogedor. Este diseño de planta abierta no solo maximiza la entrada de luz natural, bañando cada rincón con el cálido sol mediterráneo, sino que también fomenta una interacción social fluida, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de la vida familiar. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, es un santuario culinario, mientras que el salón ofrece un ambiente relajado y elegante.

Desde el salón principal, una espaciosa terraza abierta se extiende, prometiendo ser su refugio personal. Este oasis al aire libre es el lugar idóneo para disfrutar de desayunos al sol, cenas al fresco bajo el cielo estrellado o simplemente para relajarse con una copa de vino mientras contempla las cautivadoras vistas panorámicas de la ciudad, con el telón de fondo de las montañas y, en la distancia, el brillo del mar Mediterráneo. La vivienda cuenta con dos dormitorios elegantemente diseñados, que ofrecen tranquilidad y privacidad. Los dos baños completos, con sus diseños modernos y acabados de primera calidad, reflejan una atención meticulosa al detalle, equipados con griferías contemporáneas y sanitarios de diseño, asegurando una experiencia de spa en la comodidad de su hogar.

El confort y la conveniencia son pilares fundamentales de esta propiedad. Para su total tranquilidad, se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero adyacente en el mismo edificio, eliminando preocupaciones de estacionamiento y almacenamiento. En los días soleados, que abundan en esta región, nada se compara con un refrescante chapuzón en la piscina comunitaria. Este espacio es un punto de encuentro perfecto para socializar o simplemente para disfrutar de momentos de ocio y relax bajo el sol andaluz, en un entorno ajardinado y bien cuidado.

Vivir en esta residencia significa disfrutar de lo mejor de Estepona y sus alrededores. La propiedad está estratégicamente ubicada en la zona norte del centro de Estepona, a escasos metros del Recinto Ferial, combinando la serenidad residencial con el pulso vibrante de la vida urbana. Estepona, el "Jardín de la Costa del Sol", es una ciudad que ha sabido conservar su encanto tradicional del sur de España mientras abraza la modernidad, ofreciendo una calidad de vida excepcional. Sus pintorescas calles adornadas con flores, su renovado paseo marítimo, sus extensas playas de arena y su aclamada gastronomía la convierten en un destino completo. El centro histórico está a un breve paseo. Esta zona en particular se beneficia de una excelente infraestructura y una promesa de valorización futura. Además, su conectividad es inmejorable, situándola en el epicentro de los destinos más codiciados: Marbella (25 min) para el glamour y las compras; Puerto Banús (18 min) con su famoso puerto deportivo; Sotogrande (25 min) y su elegancia exclusiva; el Aeropuerto de Málaga (45 min) para conexiones internacionales; y Gibraltar (45 min), un enclave único. Disfrute de la tranquilidad de su hogar, estando siempre a un paso de la acción y los principales puntos de interés.

En resumen, esta es una oportunidad única e imperdible, presentada por Luxury Realty, para asegurar su primera vivienda en la espectacular Costa del Sol, un lugar donde el sol brilla más de 300 días al año y la calidad de vida es incomparable. No deje escapar la posibilidad de ser propietario de esta joya inmobiliaria que promete un estilo de vida de lujo, confort y conveniencia. Contáctenos hoy mismo para descubrir cómo este sueño puede convertirse en su realidad.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Парковочные места