+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5321179



Спальни: 3

Ванные: по запросу

M² Размер: 145

Цена: 765 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Элитная Недвижимость в Нуэва Андалусии, Долина Гольфа

Descubra una oportunidad inigualable para ser propietario de un pedazo del paraíso mediterráneo con esta propiedad excepcionalmente grande y elegante, situada en el corazón de la codiciada Nueva Andalucía, en el sur de España. Conocida cariñosamente como el "Valle del Golf" de Marbella, esta prestigiosa ubicación es sinónimo de lujo, exclusividad y un estilo de vida vibrante. A solo un par de minutos en coche de las brillantes aguas del mar Mediterráneo, las arenas doradas de sus playas, el glamour cosmopolita de Puerto Banús con sus boutiques de diseñador, y una plétora de servicios de primera clase que incluyen restaurantes gourmet, clubes de playa de moda, escuelas internacionales y centros de bienestar. Esta residencia no es solo un hogar; es una puerta de entrada a la vida más sofisticada que Marbella tiene para ofrecer, perfecta para aquellos que buscan un refugio lujoso y una inversión sólida en una de las zonas más dinámicas y prestigiosas de la Costa del Sol.

La esencia de la vida de lujo se captura a la perfección en este amplio apartamento, meticulosamente diseñado para el confort y la elegancia. Al entrar, será recibido por un gran salón que irradia una atmósfera de luz y amplitud, ofreciendo un espacio versátil y acogedor, ideal tanto para el entretenimiento de invitados como para la relajación en familia. La distribución inteligente garantiza una separación armoniosa de las áreas de estar y descanso, lo que permite una privacidad óptima. La cocina, independiente y completamente equipada, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, con modernos electrodomésticos de alta gama, encimeras elegantes y amplio espacio de almacenamiento, diseñada para inspirar la creación de delicias gastronómicas.

Esta exquisita propiedad cuenta con un total de tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un santuario privado de tranquilidad. Tres baños completos, bellamente diseñados con accesorios contemporáneos y acabados de lujo, complementan los dormitorios, asegurando comodidad y privacidad para todos los residentes e invitados. Además, un práctico aseo de invitados está disponible para mayor conveniencia. La joya de la corona de este apartamento es, sin duda, su fantástica terraza de amplias dimensiones. Este oasis al aire libre ofrece un espacio privilegiado para disfrutar del glorioso clima mediterráneo, perfecto para cenas al aire libre, tomar el sol o simplemente contemplar las vistas. Desde aquí, la vida se saborea al máximo, ya sea con un café por la mañana o con cócteles al atardecer, disfrutando de la suave brisa y la tranquilidad del entorno.

Pensando en la comodidad y la seguridad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro, ofreciendo protección para su vehículo y fácil acceso directo a su hogar. Un trastero adicional proporciona un valioso espacio para guardar efectos personales, equipos deportivos o artículos de temporada, manteniendo su hogar despejado y organizado. Esta propiedad está enclavada dentro de una hermosa comunidad cerrada, un enclave exclusivo que promete paz, privacidad y seguridad las 24 horas. Los exuberantes y manicurados jardines, adornados con una vibrante flora mediterránea, crean un ambiente sereno y pintoresco, invitando a paseos relajantes y momentos de reflexión. El corazón de la comunidad es su gran piscina comunitaria, un refrescante oasis de estilo resort donde los residentes pueden relajarse, nadar y socializar bajo el cálido sol andaluz.

Vivir en Nueva Andalucía ofrece un estilo de vida inigualable. Más allá de los prestigiosos campos de golf que atraen a entusiastas de todo el mundo, la zona es un crisol de cultura, gastronomía y ocio. Disfrute de jornadas de golf en campos de renombre mundial, explore las vibrantes opciones de vida nocturna de Puerto Banús o relájese en los exclusivos clubes de playa de Marbella. La proximidad a colegios de élite y servicios médicos de primer nivel la convierte también en una opción ideal para familias. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para clientes que desean disfrutar de un hogar elegante, espacioso y lleno de comodidades en una de las zonas más solicitadas y con mayor potencial de inversión de Marbella. Un lugar donde el lujo y la conveniencia se fusionan para crear la experiencia de vida mediterránea definitiva.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа