+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5321797



Спальни: 4

Ванные: по запросу

M² Размер: 350

Цена: 2 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra un estilo de vida inigualable en este impresionante ático de cuatro dormitorios, una joya arquitectónica situada en la prestigiosa y serena Benahavís, en el corazón del sur de España. Diseñado para el comprador más exigente, este extraordinario penthouse forma parte de una exclusiva comunidad cerrada, un oasis de tranquilidad que combina la privacidad con la conveniencia de estar a un paso de San Pedro de Alcántara y a un corto y agradable trayecto de todas las comodidades de lujo, las doradas playas de la Costa del Sol y los renombrados campos de golf de la región.

Su orientación sur garantiza una exposición solar óptima durante todo el día, bañando cada rincón de luz natural y ofreciendo unas vistas verdaderamente panorámicas e ininterrumpidas del resplandeciente mar Mediterráneo y las majestuosas montañas circundantes. Desde el amanecer hasta el atardecer, cada momento se convierte en un espectáculo visual, creando un telón de fondo idílico para su vida cotidiana.

La propiedad ha sido meticulosamente acabada con los más altos estándares de calidad, reflejando un compromiso inquebrantable con la excelencia y el diseño atemporal. Al entrar, un elegante recibidor con un práctico vestidor le da la bienvenida, marcando el tono de la sofisticación que impregna cada espacio. Este pasillo fluye armoniosamente hacia un luminoso y espacioso salón-comedor, un lugar perfecto para el entretenimiento o la relajación. La chimenea, elegantemente integrada, no solo añade un toque de calidez y ambiente, sino que también sirve como un encantador punto focal.

La cocina de planta abierta, un sueño para cualquier entusiasta culinario, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación de la prestigiosa marca Miele, garantizando funcionalidad y estilo. Aquí, preparar una comida se convierte en una experiencia placentera, con amplias encimeras y soluciones de almacenamiento inteligentes. En este nivel principal, la comodidad y el lujo se extienden a dos generosos dormitorios de invitados. Uno de ellos disfruta de su propio baño en suite, ofreciendo máxima privacidad, mientras que el otro cuenta con un baño independiente, ideal para huéspedes o como un práctico aseo de cortesía. Una zona de lavandería bien equipada añade practicidad a la vida diaria, y un ascensor interno conecta discretamente con la planta superior, asegurando un acceso cómodo y sin esfuerzo.

Los espacios exteriores son tan impresionantes como los interiores. Varias terrazas estratégicamente ubicadas, incluyendo una gran terraza principal cubierta, proporcionan amplias zonas para vivir al aire libre. Ya sea para disfrutar de un café matutino con vistas al mar, organizar una cena al aire libre bajo las estrellas o simplemente relajarse en la brisa marina, estas terrazas son verdaderos santuarios de paz y belleza, ofreciendo vistas espectaculares que hipnotizan en cualquier momento del día.

La planta superior está íntegramente dedicada al majestuoso santuario principal: una impresionante suite principal diseñada para ofrecer la máxima privacidad y opulencia. Esta suite cuenta con baños "para él y para ella", una característica de lujo que garantiza comodidad y espacio personalizado. Un amplio vestidor adyacente es el sueño de cualquier fashionista, ofreciendo soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales. Desde la suite principal, se accede directamente a una terraza privada, el lugar perfecto para disfrutar de momentos de intimidad o contemplar las vistas en completa serenidad. Completa este nivel otro elegante dormitorio de invitados con su propio baño en suite, asegurando que todos los ocupantes disfruten de un confort excepcional.

Ascendiendo un nivel más, se encuentra el solárium, un espacio magistralmente diseñado para la relajación y el bienestar definitivos. Este oasis en la azotea es un verdadero centro de rejuvenecimiento, equipado con un gimnasio privado para mantenerse en forma, una sauna y un baño turco para purificar el cuerpo y la mente, un jacuzzi burbujeante para aliviar el estrés, y una elegante zona chill-out donde podrá desconectar completamente del mundo exterior mientras se deleita con las vistas panorámicas más espectaculares. Es el lugar ideal para organizar eventos sociales, practicar yoga al amanecer o simplemente disfrutar de la serenidad del cielo andaluz.

Más allá de su diseño y ubicación, este ático incorpora una serie de características adicionales que elevan la experiencia de vida a un nivel superior. Disfrute de un confort climático perfecto durante todo el año gracias al sistema de aire acondicionado con calefacción, complementado por la calefacción por suelo radiante en todas las estancias, que proporciona una calidez uniforme y acogedora. El moderno sistema de domótica le permite controlar de forma intuitiva la iluminación, la climatización y la seguridad con un simple toque. Para su comodidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento en garaje y un trastero, ofreciendo espacio adicional y seguridad para sus pertenencias.

Benahavís, conocida como "La Culinaria de la Costa del Sol", es una joya escondida que ofrece lo mejor de dos mundos: la tranquilidad de un pueblo andaluz tradicional y la proximidad a la vibrante vida de Marbella y Puerto Banús. Rodeado de naturaleza y campos de golf de renombre mundial, este es el lugar perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivo en un entorno de belleza inigualable en el sur de España.

Esta es, sin duda, una oportunidad excepcional y rara de adquirir un ático de lujo que combina de forma magistral calidad superior, confort sin igual y unas vistas que quitan el aliento, todo ello en una de las zonas residenciales más codiciadas y de mayor prestigio de Benahavís. Una propiedad que promete no solo un hogar, sino un estilo de vida envidiable.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None