+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5322508



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 113

Цена: 1 090 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентную возможность стать владельцем поистине редкой и безупречно отремонтированной угловой резиденции, расположенной в самом сердце престижного жилого комплекса Andalucia Garden Club. Этот оазис роскоши находится в Новой Андалусии, жемчужине южного побережья Испании, известной своим гламурным образом жизни и потрясающими пейзажами. Благодаря своему завидному расположению, всего в нескольких шагах от оживленной Centro Plaza – эпицентра социальной жизни и развлечений района – апартаменты предлагают непревзойденный доступ ко всему, что может предложить этот процветающий регион. Представьте себе утреннюю прогулку до изысканного кафе за ароматным кофе, легкий обед в одном из многочисленных высококлассных ресторанов, шопинг в бутиках или покупку свежайших продуктов в первоклассных супермаркетах – все это находится в пределах легкой пешей доступности. Более того, золотистые пляжи Коста-дель-Соль, куда манят ласковые волны Средиземного моря, также находятся на расстоянии приятной прогулки, позволяя наслаждаться солнцем и морским бризом в любое время. Широкий спектр местных услуг, от медицинских центров до фитнес-клубов, также находится поблизости, обеспечивая максимальный комфорт и удобство для своих жителей. Это место идеально сочетает в себе уединенность роскошного жилья с динамичной городской жизнью, предлагая идеальный баланс между спокойствием и доступностью.

Эта эксклюзивная квартира может похвастаться тремя просторными спальнями и тремя роскошными ванными комнатами, две из которых являются смежными (en-suite), что обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Каждая ванная комната оборудована современными душевыми кабинами, выполненными по последнему слову дизайна, подчеркивая внимание к деталям и бескомпромиссное качество отделки. Продуманная планировка апартаментов безупречно представлена в концепции открытого пространства, где гармонично сочетаются полностью оборудованная дизайнерская кухня, оснащенная бытовой техникой премиум-класса, просторная обеденная зона, идеально подходящая для приема гостей, и элегантная гостиная. Эти зоны плавно перетекают друг в друга, создавая ощущение простора и света, и открывают прямой выход на очаровательную крытую террасу.

Терраса служит естественным продолжением жилого пространства, предлагая дополнительные зоны для отдыха и трапез на свежем воздухе. С нее открываются живописные виды на ухоженные тропические сады комплекса и его благоустроенные общие зоны, создавая идеальное место для наслаждения теплым средиземноморским климатом в любое время года. Здесь можно наслаждаться утренним кофе, обедом с семьей или романтическим ужином под звездами, окунувшись в атмосферу полного спокойствия и релаксации. Каждый элемент интерьера тщательно подобран, чтобы создать атмосферу изысканности и уюта, где современный дизайн встречается с классической элегантностью, гармонично объединяя функциональность и эстетику.

Дополнительные удобства этой великолепной резиденции включают систему "теплый пол" в каждой ванной комнате, обеспечивающую максимальный комфорт в прохладные месяцы, а также высокоэффективную систему кондиционирования воздуха (тепло/холод), управляемую инновационной технологией Airzone. Это позволяет точно регулировать температуру в каждом помещении, создавая идеальный микроклимат по вашему желанию. Эта эксклюзивная квартира демонстрирует безупречный баланс между утонченностью современного дизайна интерьера и гармонично интегрированными традиционными элементами, создавая уникальную атмосферу роскоши и домашнего уюта, которая будет радовать вас и ваших близких долгие годы. Здесь каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и безмятежности.

Жители комплекса Andalucia Garden Club наслаждаются привилегированным доступом к обширным, тщательно ухоженным тропическим садам, которые являются настоящими оазисами спокойствия и красоты. К их услугам большой коммунальный бассейн, приглашающий к освежающим заплывам под ласковым испанским солнцем, а также превосходный теннисный корт для любителей активного образа жизни и поддержания формы. Особое внимание уделяется безопасности: круглосуточная охрана и контролируемый доступ обеспечивают полное спокойствие и конфиденциальность, позволяя жителям чувствовать себя в полной безопасности. Эта исключительная резиденция представляет собой идеальное решение как для круглогодичного проживания, предлагая несравненный образ жизни на побережье Коста-дель-Соль, так и для незабываемого отпуска, обеспечивая все условия для полноценного отдыха и развлечений. Важным преимуществом является то, что сообщество разрешает краткосрочную аренду, что открывает великолепные возможности для инвесторов, желающих получать стабильный и высокий доход от своей собственности в одном из самых востребованных и престижных районов Южной Испании. Не упустите шанс стать частью этого эксклюзивного образа жизни!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа