+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5322991



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 45

Цена: 295 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Представляем вашему вниманию выдающееся предложение от Luxury Realty – жемчужину в самом сердце Фуэнхиролы, одного из самых желанных городов на юге Испании, в живописной провинции Малага. Эти великолепные апартаменты, прошедшие капитальный ремонт, представляют собой идеальное сочетание современного комфорта, превосходного расположения и исключительного инвестиционного потенциала. Они предлагают беспрецедентную возможность получения дохода с первого дня владения благодаря уже имеющейся действительной лицензии на краткосрочную туристическую аренду. Это делает их уникальным и высокопривлекательным активом на рынке недвижимости Коста-дель-Соль.

Фуэнхирола, расположенная в самом центре знаменитого побережья Коста-дель-Соль, известна своим мягким средиземноморским климатом, более чем 320 солнечными днями в году и потрясающими песчаными пляжами. Город предлагает богатую культурную жизнь, изысканную гастрономию, широкий спектр развлечений для всей семьи и превосходную инфраструктуру. Отсюда легко добраться до аэропорта Малаги, что делает его идеальным местом для международных туристов и инвесторов. Близость к историческим городам, таким как Малага и Марбелья, добавляет Фуэнхироле ценности. Апартаменты находятся в эпицентре этой динамичной жизни, обеспечивая легкий доступ ко всему.

Эти апартаменты были полностью обновлены с использованием материалов высочайшего качества и вниманием к каждой детали. Результатом стала гармоничная комбинация современного дизайна и максимальной функциональности. Пространство наполнено естественным светом благодаря продуманной планировке и юго-восточной ориентации, что позволяет наслаждаться обилием солнечного света на протяжении всего дня. Из окон открываются живописные виды на городской пейзаж, создавая умиротворяющую атмосферу. Отделка включает стильные полы, полностью оборудованную дизайнерскую кухню и элегантные ванные комнаты с современной сантехникой. Каждый уголок этих апартаментов спроектирован так, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие.

Одним из ключевых преимуществ этого предложения является его стратегическое расположение. Апартаменты находятся всего в нескольких метрах от золотистых пляжей Фуэнхиролы, предлагая уникальную возможность ежедневно наслаждаться морским бризом и солнцем. Вся городская инфраструктура находится в пределах легкой пешей доступности: многочисленные рестораны, предлагающие как традиционную испанскую, так и международную кухню, эксклюзивные бутики, супермаркеты, аптеки, медицинские центры и общественный транспорт. Это означает, что вы можете наслаждаться удобством городской жизни без необходимости использования автомобиля. Почувствуйте пульс Фуэнхиролы, прогуливаясь по набережной, исследуя местные рынки или отдыхая в уютных кафе.

Но самое главное – это не просто дом, это готовое инвестиционное решение. Наличие действующей лицензии на туристическую аренду предлагает мгновенный потенциал для получения дохода. Фуэнхирола является одним из лидеров по популярности среди туристов, обеспечивая высокий спрос на краткосрочную аренду круглый год. Инвестируя в эту недвижимость, вы получаете не только прекрасное место для собственного отдыха или постоянного проживания, но и актив, который начнет приносить прибыль с первого же дня. Это идеальный вариант для тех, кто ищет надежные инвестиции на высокодоходном рынке краткосрочной аренды на побережье Коста-дель-Соль. Апартаменты продаются "под ключ", что минимизирует усилия по подготовке и позволяет немедленно получать выгоду от покупки.

Будь то желание иметь собственное место под солнцем на юге Испании, мечта о беззаботном образе жизни в центре оживленного города или стремление к стабильному и высокодоходному инвестиционному портфелю, эти апартаменты в Фуэнхироле отвечают всем этим требованиям. Это редкий шанс приобрести недвижимость, которая предлагает безупречное сочетание роскоши, местоположения и финансовой привлекательности. Не упустите возможность стать владельцем этого исключительного объекта. Свяжитесь с нами в Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Ваша новая жизнь или успешная инвестиция ждет вас на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Кондиционирование, Обогрев, None, Инвестиции, Перепродажа