+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в New Golden Mile

Референция: R5324398



Спальни: 3

Ванные: 4

M² Размер: 220

Цена: 1 395 000 €

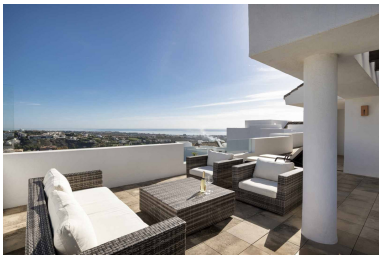
Статус: Продажа

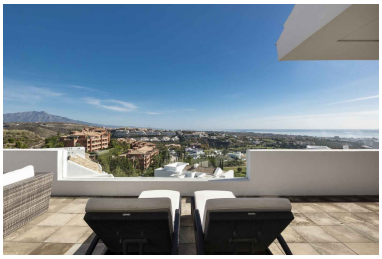
Тип недвижимости: Пентхаус

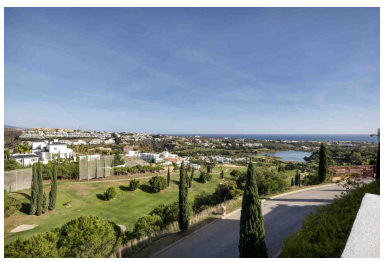
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию вершину роскошной жизни на Коста-дель-Соль – великолепный пентхаус в эксклюзивном закрытом сообществе "Alanda Los Flamingos" в Бенахависе. Расположенный в престижном районе Новой Золотой Мили на юге Испании, этот объект недвижимости является воплощением средиземноморской мечты. Он предлагает идеальное сочетание уединения, безопасности и легкого доступа к элитным удобствам, являясь изысканным убежищем для ценителей безупречного стиля и комфорта в одном из самых востребованных регионов Европы.

Войдя, вы будете очарованы просторной жилой зоной, залитой естественным светом и спроектированной для максимального комфорта и эстетики. Центром притяжения является элегантный камин, создающий уютную атмосферу для отдыха и развлечений. Отсюда же открывается прямой доступ к главной террасе. Рядом расположена полностью оборудованная кухня, представляющая собой кулинарное пространство с бытовой техникой последнего поколения и изысканной отделкой, где каждая деталь продумана для функциональности и стиля.

Пентхаус располагает тремя роскошными спальнями, каждая из которых является уединенным люксом с собственной ванной комнатой, оснащенной современной сантехникой и высококачественной отделкой, создающей атмосферу спа-салона. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения. Дополнительный гостевой туалет подчеркивает продуманность планировки, обеспечивая максимальное удобство для вас и ваших гостей, сохраняя приватность основных помещений.

Изюминкой пентхауса является обширная терраса, предлагающая захватывающие панорамные виды на пышные гольф-поля Los Flamingos и бескрайние лазурные воды Средиземного моря, вплоть до величественного Гибралтара. Эта открытая площадка спроектирована как полноценное пространство для жизни и отдыха. Здесь оборудована зона барбекю для приготовления блюд на свежем воздухе и несколько лаунж-зон для релаксации, солнечных ванн или вечерних коктейлей, позволяя в полной мере насладиться теплым климатом и потрясающими закатами Коста-дель-Соль.

"Alanda Los Flamingos" – это не просто комплекс, это образ жизни. Закрытое сообщество обеспечивает безупречную безопасность благодаря круглосуточной охране, гарантируя полное спокойствие. Тщательно ухоженные общие территории включают два живописных бассейна, окруженных пышными тропическими садами, где расположены уединенные "зоны для чилла" с шезлонгами и зонтиками. Эти курортные удобства доступны прямо у вашего порога, предлагая идеальные условия для освежения и расслабления в любое время.

Исключительное расположение на первой линии престижного 18-луночного гольф-поля Los Flamingos Golf делает этот пентхаус раем для гольфистов, предлагая прямой доступ к мировым стандартам игры. Комплекс также находится в непосредственной близости от знаменитого 6-звездочного отеля Villa Padierna Palace, предоставляя легкий доступ к его изысканным ресторанам, эксклюзивным спа-центрам и другим элитным услугам. Это сочетание гольфа и отельной роскоши создает уникальную атмосферу привилегированного отдыха и жизни.

Стратегическое расположение пентхауса обеспечивает легкий доступ ко всем достопримечательностям Коста-дель-Соль. Всего 10 минут езды отделяют вас от гламурной Марбельи с ее бутиками, ресторанами и ночной жизнью. До золотых песчаных пляжей Средиземного моря можно добраться всего за 5 минут для наслаждения солнцем и водными видами спорта. Район Новой Золотой Мили, частью которого является Бенахавис, идеально сочетает уединенность и доступность, предлагая роскошный образ жизни в окружении природной красоты и современной инфраструктуры, идеальной для постоянного проживания или эксклюзивного отдыха.

Для вашего максимального удобства в стоимость пентхауса включены два подземных парковочных места, обеспечивающие безопасное хранение автомобилей, и просторное кладовое помещение. Этот объект представляет собой не просто недвижимость, а уникальную инвестиционную возможность в одном из самых стабильных и престижных рынков Европы. Будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодная арендная недвижимость, этот пентхаус гарантирует высокий уровень комфорта, безопасности и изысканности, которые удовлетворят самые высокие требования к элитной недвижимости.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа