+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5324953



Спальни: 4
Ванные: 6
M² Размер: 373
Цена: 2 950 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 035













Описание:

Sumérjase en un estilo de vida de lujo y serenidad con esta majestuosa propiedad, una joya inmobiliaria ubicada en el corazón de La Quinta, Benahavís, uno de los enclaves más prestigiosos y codiciados de la Costa del Sol en el sur de España. Esta residencia no es solo un hogar; es un santuario diseñado para los paladares más exigentes, aquellos que buscan la perfecta armonía entre la opulencia, la privacidad y una conexión inigualable con la naturaleza y el deporte.

Benahavís, conocido cariñosamente como el "Comedor de la Costa del Sol", es un pintoresco pueblo andaluz que ha evolucionado hasta convertirse en un símbolo de exclusividad y alta calidad de vida. Su ubicación estratégica, anidada entre las montañas y a pocos minutos de las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús, lo convierte en un refugio de paz sin sacrificar la cercanía a todas las comodidades y el glamour que la región puede ofrecer. La Quinta, un subdistrito de Benahavís, es especialmente célebre por sus campos de golf de campeonato, sus impresionantes paisajes y su ambiente de élite, atrayendo a una comunidad internacional que valora la discreción y el lujo.

Esta propiedad en particular goza de una ubicación privilegiada con una inmejorable orientación sur, una característica que garantiza una profusión de luz natural durante todo el día, bañando cada rincón del hogar con un resplandor cálido y acogedor. La luz del sol mediterráneo no solo ilumina, sino que también realza la belleza de cada detalle arquitectónico y decorativo. Desde sus terrazas y ventanales, se despliegan vistas panorámicas y cautivadoras sobre el campo de golf, creando un telón de fondo idílico para la vida cotidiana y momentos especiales. Imagínese disfrutando de su café matutino mientras observa el amanecer sobre las verdes fairways o una copa de vino al atardecer, con los colores del cielo fundiéndose con el horizonte.

La residencia, en impecable estado de conservación, está lista para ser habitada de inmediato, ofreciendo un confort sin igual desde el primer momento. Su diseño y arquitectura rinden homenaje al auténtico encanto mediterráneo, fusionando la tradición con toques contemporáneos que crean una atmósfera a la vez sofisticada y entrañable. Materiales nobles como la terracota, la piedra natural y la madera se combinan armoniosamente para evocar una sensación de autenticidad y calidez. Los detalles artesanales, desde las baldosas hechas a mano hasta las rejas de hierro forjado y los techos de tejas árabes, narran una historia de cuidado y buen gusto, elementos que son la esencia del estilo de vida en la Costa del Sol.

El interior de la casa está diseñado para la vida familiar y el entretenimiento, ofreciendo espacios amplios y fluidos. Dispone de cuatro dormitorios generosos, cada uno concebido como un santuario privado de tranquilidad. Estas estancias no solo son espaciosas, sino que también están diseñadas con la máxima atención al detalle, ofreciendo armarios empotrados de gran capacidad y, en muchos casos, acceso directo a terrazas privadas donde se pueden disfrutar de las vistas y la brisa mediterránea. Los baños en suite, equipados con acabados de alta calidad, garantizan la privacidad y el lujo para todos los residentes y sus invitados. La suite principal es un verdadero refugio, a menudo con vestidor y un baño tipo spa, elevando la experiencia de habitar esta propiedad a un nivel superior.

Los espacios de vida son igualmente impresionantes. Un salón principal, caracterizado por su amplitud y luminosidad, se convierte en el corazón social de la casa, ideal para reuniones familiares o para recibir visitas. La cocina, a menudo diseñada como un espacio gourmet, se presenta como un lugar donde la funcionalidad se encuentra con el estilo, con electrodomésticos de última generación y amplias superficies de trabajo. Un comedor formal o integrado ofrece el escenario perfecto para cenas memorables. Además, la distribución inteligente de la propiedad puede incluir otras áreas versátiles, como un despacho para quienes teletrabajan, una sala de televisión o lectura, o un rincón acogedor para el ocio.

Los exteriores de esta propiedad son un verdadero deleite y una extensión natural del hogar, invitando a disfrutar plenamente del excepcional clima y estilo de vida de la Costa del Sol. Múltiples terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen opciones variadas para el ocio y la relajación: desde un área sombreada para una siesta al aire libre, hasta un espacio amplio para cenas al fresco bajo las estrellas, o zonas lounge perfectas para tomar el sol. Los jardines, cuidadosamente diseñados y paisajísticamente integrados con el entorno, son un oasis de verdor y tranquilidad, con flora mediterránea que exuda fragancia y color, garantizando privacidad y una conexión profunda con la naturaleza.

Un elemento central de la experiencia al aire libre es, sin duda, la magnífica piscina privada. Envuelta en el esplendor de los jardines y con vistas despejadas, la piscina invita a refrescantes baños durante los cálidos días de verano y se convierte en el epicentro de la diversión y la relajación. Alrededor de ella, amplias zonas de solárium ofrecen el lugar perfecto para disfrutar del sol y del ambiente apacible, completando la visión de un estilo de vida de ensueño.

Esta propiedad representa una oportunidad única e irrepetible para aquellos que buscan una vivienda de calidad superior en una ubicación de primer nivel. Combina magistralmente la paz y la tranquilidad que ofrece la naturaleza circundante con la inigualable proximidad a todas las comodidades y servicios de la zona, incluyendo campos de golf de renombre mundial, playas de arena fina, exclusivos clubes de playa, escuelas internacionales de prestigio, centros comerciales de lujo y una vibrante oferta gastronómica y de ocio. La excelente infraestructura de transporte, con el aeropuerto de Málaga a poca distancia, asegura una conectividad óptima.

Invertir en esta propiedad no es solo adquirir un inmueble; es abrazar un estilo de vida deseado por muchos y alcanzado por pocos. Es la promesa de mañanas soleadas, tardes apacibles y noches estrelladas, todo en un entorno de belleza inigualable y lujo discreto. Para el amante del golf, es el paraíso; para la familia, es el hogar perfecto; y para el inversor, es una apuesta segura en uno de los mercados inmobiliarios más estables y deseables de Europa.

No pierda la oportunidad de descubrir esta joya. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y permitirnos guiarle a través de esta experiencia exclusiva. Su nuevo capítulo en la Costa del Sol le espera.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None