+34 604 489 646

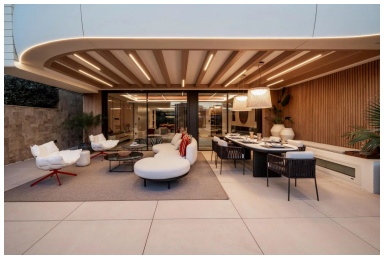
info@luxury-realty.com

Вилла в Marbella

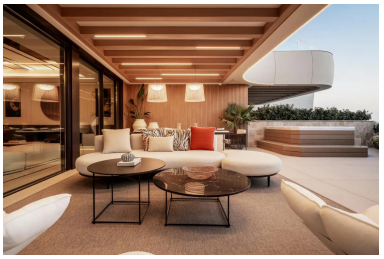
Референция: R5327404



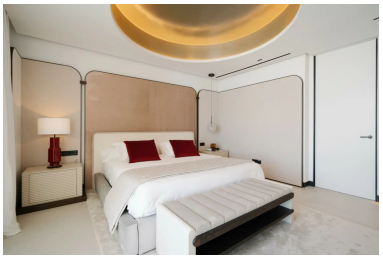
Спальни: 4
Ванные: по запросу
M² Размер: 397
Цена: 5 400 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 135













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и эксклюзивности, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию уникальное предложение на рынке элитной недвижимости Коста-дель-Соль – новую коллекцию элегантных вилл премиум-класса. Расположенные прямо на берегу моря в жемчужине Южной Испании, Марбелье, эти резиденции являются частью престижного закрытого комплекса, созданного для тех, кто ценит абсолютную приватность, обширное пространство и исключительное качество. Цены на эти архитектурные шедевры начинаются от 5 400 000 евро, представляя собой вершину инвестиций в элитную недвижимость. Каждая вилла тщательно спроектирована с четырьмя просторными спальнями и четырьмя с половиной ванными комнатами, обеспечивая максимальный комфорт и уединение. Впечатляющая общая площадь застройки каждой резиденции составляет 397.00 квадратных метров, предлагая достаточно места для роскошной жизни, отдыха и развлечений. Это не просто дома; это образ жизни, воплощенный в каждой детали.

Расположение этого проекта является одним из его ключевых преимуществ. Марбелья, расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, на юге Испании, давно зарекомендовала себя как один из самых желанных и престижных курортов в Европе и мире. Известная своим мягким средиземноморским климатом с более чем 300 солнечными днями в году, золотистыми пляжами и живописными горными пейзажами, Марбелья предлагает несравненное качество жизни. Здесь гармонично сочетаются гламур и аутентичность: от роскошных бутиков Пуэрто-Бануса и изысканных ресторанов до традиционных андалузских улочек старого города. Регион славится своими гольф-полями мирового класса, что делает его раем для любителей этого вида спорта. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара обеспечивает легкий доступ к этому райскому уголку со всех концов света. Инвестиции в недвижимость в Марбелье – это возможность стать частью эксклюзивного сообщества, наслаждающегося лучшими аспектами средиземноморского образа жизни.

Эти элегантные виллы представляют собой идеальное слияние современной архитектуры и безупречного дизайна, специально разработанные для обеспечения максимальной приватности, простора и исключительного качества. В каждой резиденции использованы только премиальные материалы и изысканные отделочные решения, создающие атмосферу утонченности и комфорта. Просторные интерьеры плавно переходят в тщательно продуманные внешние зоны, стирая границы между домом и природой. Панорамные окна и раздвижные стеклянные двери позволяют в полной мере наслаждаться благодатным средиземноморским климатом, естественным светом и потрясающими видами на окружающую красоту. Это решение не только эстетически привлекательно, но и функционально, обеспечивая идеальные условия для круглогодичного проживания и отдыха.

Каждая вилла – это воплощение личной роскоши. Ваш собственный оазис для отдыха ждет вас с частным бассейном и джакузи, где вы сможете расслабиться под испанским солнцем или провести незабываемые вечера. Интерьеры поражают вниманием к деталям: крупноформатная плитка на полу создает ощущение простора, а дизайнерские кухни от Pedro Peña Design, оснащенные высококлассной бытовой техникой от Gaggenau, превращают приготовление пищи в искусство. Завершает картину совершенства мощная система домашней автоматизации, позволяющая контролировать все аспекты вашего дома – от освещения и климат-контроля до систем безопасности – одним касанием пальца, обеспечивая максимальный комфорт и эффективность.

Помимо индивидуальных преимуществ, жители этого эксклюзивного комплекса получают доступ к выдающимся общим удобствам, которые поднимают качество жизни на совершенно новый уровень. Сердцем сообщества является эксклюзивный Социальный Клуб, предлагающий широкий спектр услуг для релаксации, здоровья и общения. Здесь вы найдете современный SPA-центр, идеально подходящий для восстановления сил. Для поддержания физической формы предусмотрены крытые и открытые тренажерные залы, оснащенные по последнему слову техники. Для тех, кто ценит возможность работать в комфортной и вдохновляющей обстановке, доступны специальные коворкинг-зоны. И, конечно же, венцом общих удобств является захватывающий дух пейзажный бассейн с панорамным видом на лазурное Средиземное море и величественные горы, создающий идеальное место для отдыха и незабываемых моментов. Эти удобства расширяют ваш жизненный опыт, предлагая все необходимое для гармоничной и полноценной жизни в Марбелье.

Не упустите возможность стать обладателем этого исключительного жилья. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этих виллах и начать свой путь к жизни мечты на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None