+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в El Rosario

Референция: R5327503



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 750 000 €

Статус: Продажа

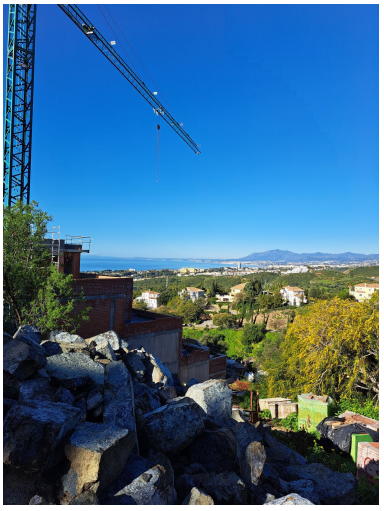
Тип недвижимости: Участок

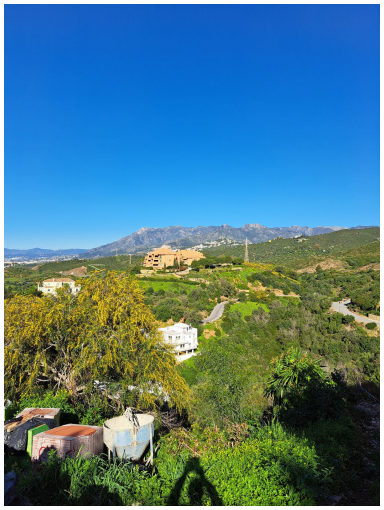
Места: по запросу

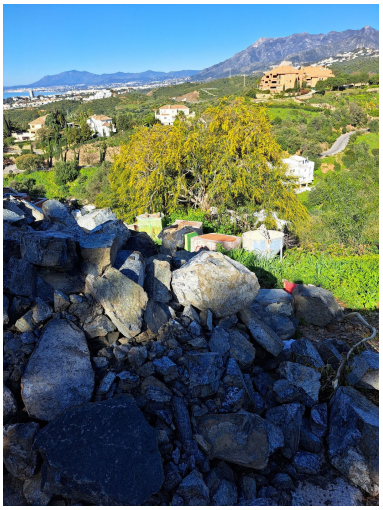
M² Участок: 1 256













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность для тех, кто мечтает о создании идеального средиземноморского дома на одном из самых престижных побережий Европы. Мы предлагаем эксклюзивный участок земли, который является не просто местом для строительства, а холстом для воплощения самой изысканной мечты о роскошной жизни. Это идеальное место для тех, кто ценит непревзойденные виды, уединение и легкий доступ ко всем привилегиям южной Испании.

Расположенный в живописном и высоко ценимом районе Эль Росарио, всего в нескольких минутах езды от центра Марбельи, этот участок занимает поистине привилегированное положение. Эль Росарио известен своей спокойной атмосферой, обилием зелени и, конечно же, потрясающими пляжами с золотым песком. Это анклав для элитной публики, предлагающий идеальное сочетание уединения и удобства. Юг Испании, и в частности Коста-дель-Соль, славится своим круглогодичным солнечным климатом, богатой культурой и высоким уровнем жизни, что делает его одним из самых желанных мест для инвестиций в недвижимость.

Одним из ключевых преимуществ данного участка является его исключительное расположение, которое обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым удобствам. Всего в пяти минутах езды вы найдете широкий спектр объектов инфраструктуры мирового класса: от эксклюзивных гольф-полей и теннисных клубов до первоклассных медицинских учреждений, международных школ и элитных торговых центров. Близость к пляжам позволяет наслаждаться морским бризом и солнцем в любой момент, а множество изысканных ресторанов и кафе удовлетворят любые гастрономические пристрастия. Это означает, что вы можете наслаждаться спокойствием и приватностью вашего будущего дома, оставаясь при этом в центре событий и имея доступ ко всему, что может предложить роскошная жизнь.

Сам участок является сокровищницей потенциала, предлагая поистине захватывающие виды, которые простираются от бескрайней синевы Средиземного моря до величественных горных хребтов, окружающих побережье. Это панорама, которая будет меняться с каждым часом дня, предлагая незабываемые закаты и восходы солнца. Одной из уникальных особенностей проекта является то, что морские виды будут открываться с каждого из трех уровней будущей виллы, обеспечивая ощущение открытого пространства и единения с природой из любой точки вашего дома. Это не просто вид; это постоянно меняющаяся картина, которая станет неотъемлемой частью вашей повседневной жизни и источником вдохновения.

Что делает это предложение по-настоящему исключительным и привлекательным для взыскательных покупателей, так это то, что участок продается с уже утвержденной строительной лицензией и полностью разработанным архитектурным проектом. Это устраняет необходимость проходить длительные и часто сложные бюрократические процедуры, что значительно экономит время и позволяет немедленно приступить к строительству. Проект разработан с учетом самых высоких стандартов роскоши и функциональности, предлагая готовое решение для создания элитной резиденции, при этом оставляя место для персонализации и адаптации под индивидуальные предпочтения.

Архитектурный проект предусматривает строительство впечатляющей виллы общей жилой площадью 400 квадратных метров, распределенной на трех роскошных уровнях. Такое продуманное распределение пространства обеспечивает максимальный комфорт и функциональность, а также позволяет наслаждаться панорамными видами с каждой части дома. Вилла будет располагать пятью просторными и светлыми спальнями, каждая из которых станет уединенным оазисом, спроектированным для обеспечения максимального отдыха и релаксации. Возможность выбора между тремя или четырьмя изысканными ванными комнатами подчеркивает гибкость проекта и его ориентацию на индивидуальные потребности владельцев. Каждая деталь в проекте продумана для создания атмосферы утонченности и комфорта.

Помимо впечатляющей жилой площади и количества спален, проект включает в себя все атрибуты роскошной средиземноморской виллы. Сердцем открытого пространства станет великолепный частный бассейн, где вы сможете наслаждаться солнечными днями, освежающими купаниями и принимать гостей в окружении живописных пейзажей. Для максимального удобства и безбарьерного доступа ко всем трем уровням виллы предусмотрен современный лифт. Это добавляет элемент эксклюзивности и значительно повышает комфорт проживания, особенно для семей с детьми или пожилых людей, а также обеспечивает легкую транспортировку предметов. Интеграция передовых технологий и дизайнерских решений делает этот проект воплощением современного комфорта.

Приобретая этот участок с готовым проектом и лицензией, вы получаете не просто землю, а возможность создать уникальное пространство, которое полностью отражает ваш стиль жизни и предпочтения. Высококачественные материалы, элегантный дизайн и возможность индивидуальной настройки интерьеров – все это будет способствовать созданию дома вашей мечты. Представьте себе утренний кофе на террасе с видом на бескрайнее море, или вечерние ужины под звездным небом, сопровождаемые легким морским бризом. Это больше, чем просто дом; это образ жизни, который предлагает бесконечные моменты спокойствия, роскоши и гармонии с окружающей природой.

Не упустите эту беспрецедентную возможность стать владельцем одного из самых перспективных участков в Эль Росарио, южная Испания, и построить виллу, которая превзойдет все ваши ожидания. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении и начать путь к реализации вашей мечты о роскошной жизни на Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Вид на море, Вид на горы