+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Higueron

Референция: R5327515



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 126

Цена: 1 600 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

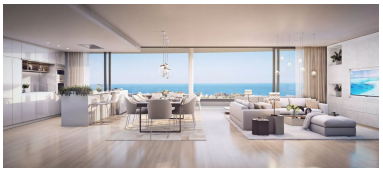
M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет редкую возможность стать владельцем знаковой резиденции – этого выдающегося пентхауса, расположенного в самом уединенном и живописном уголке престижной Фазы 12 в Higuerón West. Это не просто дом, это оазис эксклюзивности и конфиденциальности. Являясь одной из всего двух резиденций, расположенных на последнем этаже, и предлагая прямой доступ к личному лифту, этот пентхаус обеспечивает беспрецедентный уровень приватности, сдержанности и роскошного образа жизни, который так ценят наши клиенты.

Higuerón West — это не просто жилой комплекс; это тщательно спланированное сообщество, расположенное на возвышенности в самом сердце Коста-дель-Соль, предлагающее своим жителям непревзойденный средиземноморский образ жизни. Известный своей безупречной архитектурой, ландшафтными садами и панорамными видами, Higuerón West быстро стал одним из самых востребованных адресов на юге Испании. Его расположение стратегически выгодно, обеспечивая легкий доступ ко всем удобствам, сохраняя при этом атмосферу спокойствия и уединения, вдали от шума и суеты. Это идеальное место для тех, кто ищет гармонию между природой, роскошью и современным комфортом.

Изысканный Интерьер и Кухня для Гурманов

Внутри пентхаус занимает площадь 126 м², предлагая светлое, просторное и гостеприимное жилое пространство. Атмосфера определяется обилием естественного света, который проникает через панорамные окна, и использованием высококачественных материалов, тщательно отобранных для создания элегантности и долговечности. Сердцем этого дома является обновленная кухня для гурманов, представляющая собой шедевр функциональности и дизайна.

Это кулинарное пространство может похвастаться островом, изготовленным на заказ с отделкой из натурального дерева и встроенной регулируемой подсветкой, что позволяет создавать идеальное настроение для любого случая. Прекрасные столешницы из камня Decra с отделкой "водопад" придают кухне современный и роскошный вид, а также обеспечивают исключительную прочность. Высококлассная бытовая техника, включая особо широкий холодильник/морозильник и ультра-тихую посудомоечную машину, гарантирует, что кухня будет не только элегантной, но и максимально функциональной для любых кулинарных изысков.

Спальни – Убежище Спокойствия и Роскошные Ванные Комнаты

Резиденция предлагает три просторные спальни, каждая из которых спроектирована как убежище спокойствия и комфорта, с достаточным пространством для отдыха и уединения. Две элегантные ванные комнаты были тщательно модернизированы для создания атмосферы спа-салона. Они оснащены настенными смесителями, стильными деревянными тумбами с выдвижными ящиками и роскошными тропическими душами, которые превращают ежедневные ритуалы в моменты наслаждения.

Для обеспечения круглогодичного комфорта во всей квартире установлена система водяного теплого пола, что создает равномерное и приятное тепло в холодные месяцы, а полностью интегрированная система климат-контроля позволяет поддерживать идеальную температуру в любое время года. Эти продуманные детали подчеркивают приверженность к высокому качеству и комфорту жизни.

Панорамная Терраса с Захватывающими Видами

Большие раздвижные стеклянные двери создают бесшовный переход из жилой зоны на обширную террасу, которая является настоящим расширением вашего дома. Эта открытая гавань предлагает впечатляющий панорамный вид на побережье Фуэнхиролы и бескрайнее Средиземное море. Это идеальное место для проведения встреч, ужинов на свежем воздухе, наслаждения утренним кофе или просто для расслабления, любуясь закатами над морем.

Для дополнительного комфорта и роскоши терраса оборудована эксклюзивным уличным тропическим душем, идеально подходящим для освежения в жаркий летний день. Также предусмотрена подготовка для установки электрических жалюзи и навесов, что позволяет легко регулировать тень и приватность по вашему желанию, создавая идеальные условия для отдыха в любое время дня.

Несравненный Образ Жизни в Higuerón West

Помимо самого пентхауса, Higuerón West предлагает несравненный образ жизни. Всего в нескольких шагах находится эксклюзивный курорт Higuerón Resort, известный своим отмеченным наградами спа-центром, теннисными и паддл-кортами, а также фитнес-центрами мирового класса. Жители могут пользоваться всеми этими удобствами, включая термальные бассейны, тренажерные залы, занятия йогой и пилатесом, а также услуги персональных тренеров, что позволяет поддерживать активный и здоровый образ жизни без необходимости покидать сообщество.

Само сообщество является закрытым и охраняемым, обеспечивая спокойствие и безопасность. Тщательно ухоженные ландшафтные сады и дизайнерские бассейны создают безмятежную и расслабляющую обстановку, где можно наслаждаться солнцем и свежим воздухом Средиземноморья. Higuerón West — это не просто дом, это вход в образ жизни, который предлагает все необходимое для комфорта, роскоши и благополучия.

Идеальное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Пентхаус расположен в Higuerón, привилегированном районе на юге Испании, который является идеальной отправной точкой для изучения всего, что может предложить Коста-дель-Соль. Находясь всего в 20 минутах езды от гламурной Марбельи с ее бутиками высокой моды, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью, а также от международного аэропорта Малаги, который связывает вас со всем миром, этот пентхаус предлагает идеальный баланс между современной роскошью и отличной транспортной доступностью. Вы сможете легко добраться до прекрасных пляжей, полей для гольфа мирового класса, культурных достопримечательностей и живописных прибрежных городов. Это расположение обеспечивает непревзойденное удобство для тех, кто ценит комфорт, но в то же время желает наслаждаться спокойствием и красотой испанского побережья.

Дополнительные Преимущества

В эту собственность также включены:

- 2 частных подземных парковочных места, обеспечивающих безопасность и удобство для вашего автотранспорта.
- Просторная частная кладовая, предлагающая дополнительное пространство для хранения личных вещей.

Этот пентхаус — идеальный выбор для тех, кто ищет исключительное жилье на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой уникальной возможности и организовать просмотр.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None