+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nueva Andalucía

Референция: R5330605



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 100

Цена: 840 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в воплощение роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль, где Средиземноморская элегантность встречается с современным комфортом. Эта изысканная, стильно отремонтированная квартира представляет собой жемчужину в самом сердце престижного района Нуэва-Андалусия. Представьте себе пробуждение под ласковыми лучами испанского солнца, когда перед вами открываются захватывающие дух панорамные виды на величественные горы Сьерра-Бланка и бескрайние просторы сверкающего Средиземного моря. Это не просто квартира; это приглашение к образу жизни, полному красоты, спокойствия и непревзойденной роскоши.

Нуэва-Андалусия, расположенная на юге Испании, всего в нескольких минутах езды от всемирно известного Пуэрто Бануса и оживленного центра Марбельи, по праву считается одним из самых желанных мест для проживания и отдыха. Известная как "Гольф-Долина" (Golf Valley), она является домом для таких престижных гольф-клубов мирового класса, как Los Naranjos Golf Club, Las Brisas Golf Club и Aloha Golf Club, что делает ее райским уголком для любителей гольфа. Этот район гармонично сочетает в себе пышные зеленые пейзажи, элегантные жилые комплексы и обширный спектр удобств, что обеспечивает непревзойденный уровень комфорта и досуга. От фешенебельных ресторанов, предлагающих кулинарные шедевры со всего мира, до эксклюзивных бутиков, международных школ и современных медицинских учреждений – все находится в пределах легкой досягаемости. Привилегированное расположение обеспечивает легкий доступ к великолепным пляжам Марбельи, где можно насладиться золотым песком и кристально чистыми водами, или отправиться в оживленный Пуэрто Банус, чтобы окунуться в атмосферу роскошных яхт, дизайнерских магазинов и бурной ночной жизни.

Сама квартира является свидетельством безупречного вкуса и внимания к деталям. Каждый аспект был тщательно продуман во время недавней реновации, чтобы создать пространство, которое не только эстетически привлекательно, но и функционально безупречно. Интерьеры излучают современную элегантность, с чистыми линиями, высококачественными материалами и нейтральной цветовой палитрой, которая подчеркивает обилие естественного света, проникающего через большие окна. Открытая планировка жилых зон создает ощущение простора и воздушности, идеально подходящее как для расслабленного отдыха, так и для развлечения гостей. Гостиная, залитая солнечным светом, предлагает уютное и стильное пространство для релаксации, плавно переходящее в обеденную зону, которая идеально подходит для уютных ужинов или торжественных приемов.

Кухня – это мечта гурмана, оборудованная по последнему слову техники, с высококлассной бытовой техникой, гладкими столешницами и достаточным пространством для хранения. Она не только практична, но и является центральным элементом дизайна, органично вписываясь в общее жилое пространство. Спальни спроектированы как святилища спокойствия, каждая из которых предлагает комфорт и уединение. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а ванные комнаты отделаны с роскошью, с современной сантехникой и элегантной плиткой, создавая атмосферу спа-салона. Однако, настоящей изюминкой является, несомненно, терраса. Представьте себе, как вы потягиваете утренний кофе, любуясь панорамными видами, которые простираются от покрытых соснами гор до мерцающего синего моря. Будь то рассвет, окрашивающий небо в яркие цвета, или закат, когда солнце погружается за горизонт, создавая драматический фон, эти виды обеспечивают захватывающий дух пейзаж, который меняется каждый час. Терраса предлагает идеальное место для обедов на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто для того, чтобы расслабиться и насладиться средиземноморским климатом.

Расположенная в охраняемом закрытом сообществе, квартира обеспечивает жителям не только эксклюзивность, но и душевное спокойствие. Безопасность и конфиденциальность являются приоритетом, что позволяет вам наслаждаться своим домом в полной мере. Жители имеют доступ к прекрасному общему бассейну, окруженному пышными, ухоженными садами – идеальное место, чтобы охладиться в жаркий летний день, понежиться на солнце или просто насладиться спокойной обстановкой. Ухоженная территория сообщества является отражением общего высокого стандарта, поддерживаемого в этом престижном районе. Здесь каждый уголок создан для того, чтобы предложить ощущение покоя и роскоши, будь то неторопливая прогулка по ландшафтным дорожкам или отдых у бассейна.

Удобство является ключевым аспектом этого предложения. Квартира продается полностью меблированной, предлагая идеальное решение "под ключ". Это означает, что вы можете заселиться сразу же, без каких-либо хлопот по обустройству или выбору мебели. Каждая деталь уже продумана, от стильных предметов интерьера до функциональных элементов, что позволяет вам сразу же начать наслаждаться своим новым домом. Кроме того, в стоимость включено частное парковочное место, что является ценным преимуществом в таком популярном районе. Благодаря прямому доступу к квартире на лифте, удобство и безопасность гарантированы. Это делает эту недвижимость идеальным вариантом для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодную инвестицию на одном из самых востребованных рынков недвижимости в мире. Высокий спрос на аренду в Нуэва-Андалусии и постоянный рост стоимости недвижимости в этом регионе делают эту квартиру не только местом для жизни, но и умным финансовым решением.

Не упустите возможность стать владельцем этого необыкновенного объекта недвижимости, который сочетает в себе превосходное расположение, потрясающие виды, современный дизайн и непревзойденный комфорт. Это больше, чем просто квартира; это врата к изысканному средиземноморскому образу жизни, где роскошь и удобство встречаются в идеальной гармонии. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и запланировать свой личный просмотр. Откройте для себя дом своей мечты в самом сердце Нуэва-Андалусии.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковочные места, None