+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Santa Clara

Референция: R5333029



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 347
Цена: 2 550 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 122













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести элегантную виллу полуотдельного типа, расположенную в престижном комплексе Soul Marbella. Это истинное сокровище находится в умиротворенном и эксклюзивном районе Санта-Клара, Южная Испания, непосредственно рядом с живописным полем для гольфа. Данное предложение идеально подходит для тех, кто ищет непревзойденную приватность, современный дизайн и высочайшее качество жизни, находясь всего в нескольких минутах от динамичного центра Марбельи.

Эта резиденция является оазисом спокойствия и стиля, где каждая деталь продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое наслаждение. Местоположение в Санта-Кларе, известном своей репутацией одного из самых желанных адресов на побережье Коста-дель-Соль, гарантирует не только близость к лучшим удобствам, но и исключительную атмосферу уединения. Здесь, среди пышной средиземноморской растительности и в окружении зеленых просторов гольф-поля, вы найдете свой идеальный дом.

Вилла предлагает четыре просторные спальни и четыре современные ванные комнаты, каждая из которых спроектирована с учетом гармоничного сочетания комфорта и функциональности. Спальни наполнены естественным светом, отличаются щедрыми размерами и оснащены вместительными встроенными шкафами, предоставляя идеальное пространство для релаксации и повседневной семейной жизни. Особого внимания заслуживают главная спальня и одна из гостевых спален на первом этаже, которые располагают собственными приватными террасами. С этих террас открываются захватывающие панорамные виды на величественные горы, бескрайние просторы гольф-поля и манящую синеву Средиземного моря, обещая незабываемые рассветы и закаты.

Сердцем дома является светлая, открытая планировка гостиной и обеденной зоны. Панорамные окна во всю стену создают ощущение бесконечного пространства, плавно соединяя интерьер с окружающей природой и ведут прямо на террасу и в приватный сад. Это позволяет в полной мере наслаждаться обилием естественного света и благодатным средиземноморским климатом круглый год. Идеальное место для приема гостей или проведения уютных семейных вечеров, где каждый момент пропитан атмосферой роскоши и комфорта.

Снаружи вилла окружена красивым частным садом, который является идеальным дополнением к элегантному интерьеру. Жемчужиной сада является собственный бассейн – оазис прохлады в жаркие дни, идеальное место для расслабления, проведения времени с семьей и друзьями или просто наслаждения умиротворяющей тишиной. Ландшафтный дизайн продуман таким образом, чтобы обеспечить максимальную красоту и уход при минимальных усилиях. Грамотная планировка и выгодная ориентация виллы гарантируют высокий уровень приватности, что особенно ценится в этом эксклюзивном комплексе Soul Marbella, позволяя вам наслаждаться своим личным пространством без посторонних глаз.

Дополнительные особенности этой выдающейся резиденции включают частный домашний кинотеатр, созданный для незабываемых вечеров просмотра фильмов и развлечений. Его пространство, при желании, может быть легко адаптировано под пятую спальню с собственной ванной комнатой, что придает вилле дополнительную гибкость. Впечатляющий входной холл двойной высоты встречает гостей величием и простором, задавая тон всему дому. Высококачественная отделка, используемая во всем доме, подчеркивает его эксклюзивный статус и безупречный вкус владельцев. Системы подогрева полов по всей вилле и централизованное кондиционирование воздуха обеспечивают идеальный микроклимат в любое время года, гарантируя абсолютный комфорт.

Для вашего удобства предусмотрен закрытый гараж на два автомобиля, а также отдельная прачечная, что добавляет практичности к роскошному образу жизни. Вся вилла оснащена последними технологиями и материалами премиум-класса, отражая приверженность качеству и долговечности. Каждый элемент, от напольных покрытий до сантехники, подобран с особым вниманием, чтобы создать атмосферу изысканности и функциональности, соответствующую самым высоким стандартам.

Комплекс Soul Marbella, в котором расположена вилла, предлагает исключительные общие удобства, которые еще больше обогащают повседневную жизнь его обитателей. К вашим услугам круглосуточная охрана, обеспечивающая полное спокойствие и безопасность. Для любителей активного образа жизни доступен подогреваемый бассейн, позволяющий плавать круглый год, а также полностью оборудованный тренажерный зал с современным оборудованием. Кроме того, на территории комплекса расположены три больших общих бассейна, окруженных тщательно ухоженными садами, где можно наслаждаться солнцем и свежим воздухом в окружении красоты.

Расположенная в тихом и безопасном районе, прямо рядом с полем для гольфа Санта-Клара и всего в нескольких минутах от лучших пляжей, изысканных ресторанов и оживленного центра Марбельи, эта вилла идеально сочетает в себе роскошь, комфорт и приватность на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это образ жизни, предлагающий уникальное сочетание средиземноморского очарования и современного великолепия. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть для себя этот исключительный дом и начать новую главу вашей жизни в самом сердце Андалусии, где каждый день – это праздник.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции