+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5333644



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 213

Цена: 448 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный двухуровневый дуплекс, расположенный в престижном закрытом жилом комплексе с ухоженными садами в живописной Эстепоне, жемчужине Коста-дель-Соль. Это предложение от Luxury Realty идеально как для проживания, так и для инвестиции. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", предлагает гармоничное сочетание традиционного андалузского очарования и современной роскоши, создавая идеальные условия для жизни под лучами средиземноморского солнца.

Этот великолепный дуплекс находится на побережье, в минутах от золотых пляжей и кристально чистых вод Средиземного моря. Эстепона славится своими видами, гольф-полями мирового класса, изысканной гастрономией и динамичной культурной жизнью. Проживая здесь, вы наслаждаетесь легким доступом к очаровательным белым деревушкам, оживленным маринам, таким как Пуэрто Банус, и космополитичному Марбелье, оставаясь в оазисе спокойствия. Идеальный климат с более чем 300 солнечными днями в году делает Эстепону привлекательной круглый год.

Объект недвижимости выделяется продуманной и функциональной планировкой, обеспечивающей максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Будучи внешним апартаментом, он наполнен естественным светом, проникающим через большие окна и создающим атмосферу простора. Интерьер тщательно подобран для безупречного сочетания стиля и практичности, соответствуя высоким стандартам Luxury Realty, предлагая истинное качество жизни.

На первом уровне дуплекса расположен светлый, полностью меблированный салон — сердце вашего дома. Просторные размеры и элегантная обстановка делают его идеальным местом для семейных встреч, приема гостей или расслабления. Из салона имеется прямой выход на великолепную террасу, откуда открываются захватывающие виды на море. Эта терраса станет вашим личным уголком для завтраков на свежем воздухе, романтических ужинов под звездами или наслаждения панорамными пейзажами и мягким средиземноморским бризом.

Кухня в этом дуплексе полностью оборудована современной бытовой техникой, предлагая достаточно места для приготовления кулинарных шедевров. Ее функциональность и стильный дизайн вдохновят вас на эксперименты и создание уютной атмосферы. Продуманное расположение обеспечивает легкий доступ к столовой зоне, делая процесс подачи блюд удобным и приятным.

На верхнем уровне расположены три просторные спальни, каждая из которых спроектирована как частное убежище. Большие окна обеспечивают обилие света и с возможными дополнительными видами. В каждой спальне достаточно места для комфортного размещения и хранения, что гарантирует личное пространство и уединение для всех. Интерьеры спален выполнены в спокойных тонах, способствующих расслаблению и качественному отдыху.

Дуплекс располагает тремя полностью оборудованными ванными комнатами. Каждая ванная комната оформлена с использованием высококачественных материалов и современной сантехники, предлагая утонченность и комфорт. Наличие нескольких ванных комнат значительно повышает удобство проживания, особенно для большой семьи или при приеме гостей.

Закрытый жилой комплекс, где находится дуплекс, является воплощением эксклюзивности и безопасности. Он предлагает жителям спокойствие, конфиденциальность и доступ к прекрасно ухоженным общим садам. Многие комплексы также включают бассейны, тренажерные залы и зоны отдыха, что значительно повышает качество жизни и досуга. Безопасность 24/7 обеспечивает полное спокойствие и комфорт.

Инвестиционный потенциал этого объекта недвижимости в Эстепоне невероятно высок. Растущая популярность Коста-дель-Соль среди международных покупателей и туристов гарантирует стабильный спрос на аренду, предлагая доход для инвесторов. Как место жительства, этот дуплекс предоставляет непревзойденный уровень комфорта и качества жизни, окруженный природной красотой и всеми удобствами. Это возможность приобрести не просто недвижимость, а образ жизни, наполненный солнцем, морем и испанским шармом. Не упустите шанс стать владельцем этого исключительного объекта в одном из самых желанных уголков Испании.

Особенности: