+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Cala Golf

Референция: R5335405



Спальни: 4
Ванные: 4
М² Размер: 544
Цена: 2 650 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 201













Описание:

Adéntrese en un estilo de vida de lujo y serenidad en esta magnífica villa de nueva construcción, una joya arquitectónica situada en el corazón de Europa Golf, dentro del prestigioso resort de La Cala Golf en Mijas. Con un precio fijo de 2.650.000 €, esta propiedad redefine el concepto de elegancia y confort contemporáneo. Ofreciendo 4 espaciosas habitaciones y 4 baños completos, junto con una impresionante superficie construida de 544.00 m², esta residencia es un testimonio de diseño sofisticado y funcionalidad pensada al detalle. Es la oportunidad perfecta para aquellos que buscan una inversión excepcional y un hogar idílico en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol.

Un Entorno Privilegiado: La Cala Golf, Mijas

La Cala Golf es un destino por excelencia, renombrado por su combinación única de campos de golf de campeonato, paisajes naturales prístinos y una envidiable proximidad al mar Mediterráneo. Ubicada en el sur de España, esta villa se beneficia de un ambiente residencial tranquilo y exclusivo, a la vez que disfruta de excelentes conexiones. Mijas, con su encanto de pueblo blanco y sus vibrantes zonas costeras, ofrece una rica experiencia cultural y gastronómica. Desde aquí, las bulliciosas ciudades de Marbella y Fuengirola, con sus tiendas de lujo, restaurantes de alta cocina y vida nocturna, están a un corto trayecto en coche. Además, la conveniencia de su ubicación se acentúa por la fácil accesibilidad al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, lo que la convierte en un refugio perfecto tanto para residentes permanentes como para escapadas de lujo.

El resort de La Cala Golf no solo ofrece un paraíso para los golfistas con sus tres campos de 18 hoyos (Campo America, Campo Asia y Campo Europa), sino que también cuenta con un hotel de cuatro estrellas, spa, gimnasio, pistas de tenis y una variedad de restaurantes y bares. Este entorno consolidado y de primer nivel garantiza un estilo de vida de ocio y bienestar, rodeado de una comunidad internacional sofisticada y en perfecta armonía con la naturaleza andaluza. La paz y la privacidad están garantizadas, mientras que las comodidades modernas y los servicios de lujo están siempre a su alcance.

Diseño Vanguardista y Conexión con la Naturaleza

Esta villa ha sido concebida bajo una filosofía de diseño que maximiza la luz natural y las vistas despejadas de su entorno. Su arquitectura contemporánea se distingue por líneas limpias, volúmenes puros y una cuidadosa selección de materiales naturales de alta calidad, como piedra local, madera noble y grandes superficies acristaladas. Estas amplias ventanas de suelo a techo no solo inundan los interiores de luz solar, sino que también crean una conexión fluida y casi imperceptible entre los espacios habitables y las impresionantes terrazas exteriores, los jardines paisajísticos y la piscina privada de diseño. Cada elemento arquitectónico ha sido pensado para integrarse armoniosamente con el paisaje, ofreciendo una interpretación elegante y moderna del estilo de vida mediterráneo.

La atención al detalle es palpable en cada rincón, desde los acabados de primera calidad hasta los sistemas de climatización y domótica de última generación, que aseguran el máximo confort y eficiencia energética. La orientación estratégica de la propiedad permite disfrutar de panorámicas que abarcan desde los verdes fairways del campo de golf hasta las majestuosas montañas y destellos del Mediterráneo, haciendo de cada día una experiencia visual incomparable. La combinación de la robustez de la construcción con la delicadeza de los acabados crea un ambiente de lujo discreto y atemporal.

Interiores Lujosos y Distribución Funcional

Con una superficie total construida de 544 m² distribuidos elegantemente en tres niveles, esta villa ofrece una distribución inteligente y funcional. La planta principal es un ejemplo de diseño de planta abierta, donde el salón, el comedor y la cocina gourmet de concepto abierto se fusionan en un espacio diáfano, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. La cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama y encimeras de diseño, es un sueño para cualquier aficionado a la gastronomía. En este nivel, también encontramos un aseo de cortesía y acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, creando una extensión natural del espacio interior hacia el exterior.

El nivel superior alberga las habitaciones privadas, incluyendo la magnífica suite principal. Este santuario personal ofrece un vestidor, un lujoso baño en-suite con doble lavabo, bañera exenta y ducha efecto lluvia, y su propia terraza privada con vistas espectaculares, un lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad matutina. Las otras habitaciones, también generosamente proporcionadas, cuentan con sus propios baños en-suite, garantizando privacidad y confort para todos los residentes e invitados. Cada dormitorio ha sido diseñado como un oasis de calma, con amplios armarios empotrados y acabados de primera calidad.

El nivel inferior de la villa ofrece un espacio versátil y adaptable a las necesidades del propietario. Aquí se pueden crear áreas dedicadas al ocio y el bienestar, como una sala de cine privada, un gimnasio totalmente equipado, una bodega climatizada o un estudio. Además, esta planta alberga el garaje privado con capacidad para varios vehículos y áreas de almacenamiento o cuartos de servicio, lo que añade una capa extra de funcionalidad y conveniencia a la propiedad. La flexibilidad de este espacio permite personalizarlo completamente para complementar el estilo de vida de sus futuros dueños, desde un espacio de trabajo inspirador hasta una zona de entretenimiento inigualable.

Un Oasis Exterior de 1.201 m²

Asentada sobre una parcela de 1.201 m², esta villa disfruta de un generoso espacio exterior diseñado para el disfrute y la relajación. La pieza central es, sin duda, la espectacular piscina privada, que se integra perfectamente con el entorno y ofrece un refrescante punto focal. Las amplias terrazas, algunas cubiertas para proporcionar sombra durante los días más soleados y otras abiertas para tomar el sol, son ideales para cenas al aire libre, reuniones con amigos o simplemente para relajarse con un buen libro. Los jardines paisajísticos, meticulosamente diseñados con flora mediterránea, no solo añaden belleza, sino que también contribuyen a la sensación de privacidad y exclusividad.

Cada rincón del exterior ha sido pensado para maximizar la experiencia de vida al aire libre que ofrece la Costa del Sol. Desde las zonas chill-out con pérgolas hasta los espacios para barbacoas o cocinas exteriores, cada detalle invita a disfrutar del clima excepcional de la región durante todo el año. La iluminación exterior cuidadosamente planificada realza la belleza de la propiedad al anochecer, creando un ambiente mágico y acogedor. Este oasis privado es el escenario perfecto para crear recuerdos inolvidables, combinando la belleza natural con el diseño de vanguardia.

La Máxima Expresión del Lujo Mediterráneo

Esta villa representa la máxima expresión del lujo mediterráneo en un entorno privilegiado de la Costa del Sol. Es una inversión en calidad de vida, en un hogar donde la arquitectura se fusiona con la naturaleza y la privacidad se convierte en un valor innegociable. Su ubicación estratégica, sus acabados de alta gama y su diseño pensado para el disfrute la convierten en una propiedad excepcional, ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o una sólida oportunidad de inversión en el mercado inmobiliario de lujo. Experimente la vida en su forma más sofisticada y serena, donde cada día es una celebración del sol, el estilo y la belleza.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Частный сад, None, Парковочные места