+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5335666



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 121

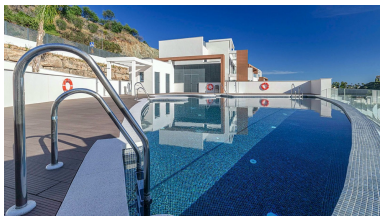
Цена: 975 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

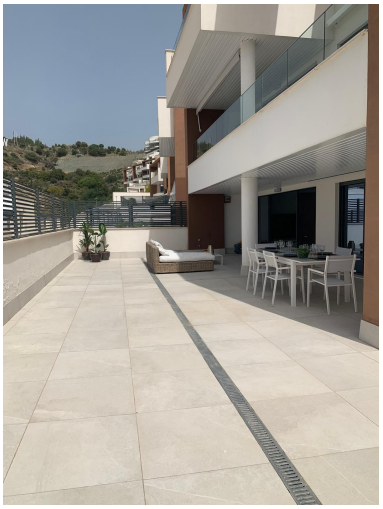
M² Участок:

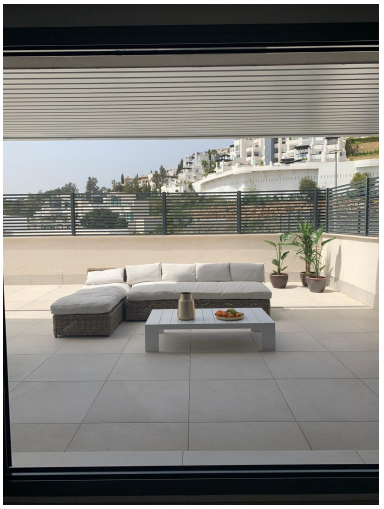












Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность стать владельцем современного апартамента класса люкс, расположенного в самом сердце престижного гольф-курорта Ла Кинта, в очаровательном регионе Бенахавис, Марбелья. Этот элегантный и тщательно продуманный объект недвижимости, построенный в 2020 году, является частью недавно завершенного элитного жилого комплекса, который гармонично вписывается в живописные пейзажи южной Испании, предлагая идеальное сочетание уединения, роскоши и доступа к лучшим удобствам побережья Коста-дель-Соль.

С площадью в 121 м² (около 105 м² жилой площади), этот апартамент готов к немедленному заселению и поражает своим безупречным дизайном и функциональностью. Однако истинной жемчужиной этого предложения является исключительная терраса площадью 100 м², которая представляет собой подлинную гостиную под открытым небом. Эта просторная терраса залита солнцем в течение всего дня, примерно с 9 утра до 6 вечера, обеспечивая идеальные условия для наслаждения средиземноморским климатом. Здесь предусмотрены различные зоны: уютная лаунж-зона для отдыха, обеденная зона для ужинов под звездами и уединенные уголки для релаксации. Отсюда открываются завораживающие виды на окружающие холмы, ухоженные поля для гольфа и, конечно же, чарующие проблески Средиземного моря, создавая идеальный фон для каждого дня.

Особенности Изысканного Интерьера и Экстерьера

Каждая деталь этого апартамента тщательно продумана для обеспечения максимального комфорта и эстетического наслаждения. Просторная и светлая гостиная, залитая естественным светом благодаря большим панорамным окнам, плавно переходит в открытую террасу, стирая границы между внутренним и внешним пространством. Современная кухня полностью оборудована высококачественной техникой и предлагает элегантные линии и функциональный дизайн, идеально подходящий для приготовления кулинарных шедевров. Три уютные спальни спроектированы как уединенные оазисы, предлагающие спокойствие и комфорт. Две полноценные ванные комнаты отличаются современным дизайном и качественной отделкой, создавая ощущение спа-салона в собственном доме. Ориентация апартамента обеспечивает максимальное проникновение солнечного света в течение всего дня, наполняя пространство теплом и уютом.

В дополнение к основным удобствам, к апартаменту прилагается подземное парковочное место, обеспечивающее безопасность и удобство для вашего автомобиля. Также предусмотрена частная кладовая, идеальная для хранения велосипедов, гольф-оборудования или других личных вещей, что значительно повышает функциональность и порядок в доме. Эти продуманные детали подчеркивают высокий уровень комфорта и удобства, предлагаемый этим роскошным жильем.

Инфраструктура Резиденции и Места Общего Пользования

Жилой комплекс, где расположен апартамент, является воплощением роскоши и безопасности. Это закрытое, охраняемое сообщество с круглосуточным видеонаблюдением, что гарантирует полную конфиденциальность и спокойствие для всех жителей. К услугам резидентов предоставлен великолепный общий бассейн, окруженный просторными зонами для загара, который служит идеальным местом для освежающего плавания или отдыха под испанским солнцем. Для поддержания здорового образа жизни в комплексе предусмотрен полностью оборудованный современный тренажерный зал. Ландшафтные сады, тщательно спроектированные и интегрированные в природную среду, предлагают живописные прогулочные зоны и места для медитации, позволяя наслаждаться красотой окружающего мира, не покидая территорию резиденции. Все эти удобства создают атмосферу эксклюзивного курорта, доступного круглый год.

Превосходное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Этот апартамент находится в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, известном своим престижем и высоким качеством жизни. Регион Бенахавис, часто называемый «гастрономической столицей» Андалусии, славится своими изысканными ресторанами и очаровательной атмосферой традиционной испанской деревни. Местоположение апартамента в Ла Кинте, рядом с Марбельей, обеспечивает легкий доступ к лучшим гольф-полям южной Испании, включая Los Arqueros Golf & Country Club, La Quinta Golf & Country Club и Los Naranjos Golf Club, которые привлекают любителей гольфа со всего мира. Южная Испания, с её круглогодичным солнечным климатом, богатой культурой и живописными пейзажами, является идеальным местом для жизни и отдыха.

Всего в нескольких минутах езды расположены золотистые пляжи Сан-Педро-де-Алькантара, где можно наслаждаться морем и солнцем. Знаменитая пристань для яхт Пуэрто Банус, известная своими роскошными бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью, находится всего в 10-15 минутах езды. В непосредственной близости также расположены все необходимые услуги и инфраструктура: от супермаркетов и международных школ до медицинских центров и развлекательных заведений. Это уникальная возможность для тех, кто ищет комфортную жизнь круглый год или высокодоходную инвестицию в современном, спокойном и эксклюзивном месте. Апартамент в Ла Кинте — это не просто недвижимость, это образ жизни.

Настоятельно рекомендуем просмотр – свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частную экскурсию и лично убедиться в великолепии этого предложения!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места