+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5336107



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 117

Цена: 500 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир безупречной роскоши и современного комфорта, представленный этим эксклюзивным апартаментом с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенным в самом сердце престижной Новой Андалусии, Марбелья, на солнечном юге Испании. Известная как «Гольф-Долина», Новая Андалусия — это не просто местоположение; это образ жизни, предлагающий идеальное сочетание умиротворения, эксклюзивности и абсолютного удобства. Этот район, пропитанный атмосферой изысканности, находится всего в нескольких минутах езды от всемирно известного Пуэрто Бануса с его гламурными яхтами и бутиками, лучших международных школ, отмеченных звездами Мишлен ресторанов, эксклюзивных магазинов и одних из лучших полей для гольфа в Европе. Это уникальная возможность стать частью привилегированного сообщества, где каждый день обещает исключительные впечатления.

Сердце Роскоши и Дизайна: Ваша Новая Резиденция

Этот безупречный апартамент, построенный по самым высоким стандартам, представляет собой воплощение современного дизайна и функциональности. Просторная открытая планировка создает ощущение воздушности и свободы, плавно переходя в широкую, залитую солнцем террасу. С этой террасы открываются захватывающие панорамные виды на величественные горы и живописные городские пейзажи Марбельи, предоставляя идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто наслаждения средиземноморским климатом. Панорамные окна от пола до потолка не только обеспечивают обилие естественного света, но и стирают границы между внутренним и внешним пространством, усиливая ощущение простора и изысканности, позволяя вам в полной мере ощутить величие окружающей природы. Каждый уголок квартиры продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и визуальное наслаждение, создавая идеальный фон для вашей жизни в средиземноморском стиле.

Превосходство в Каждой Детали и Беспрецедентные Удобства

Это новый комплекс выделяется своим бескомпромиссным качеством отделки, энергоэффективными строительными решениями и элегантной современной архитектурой, которая гармонично вписывается в окружающий ландшафт. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. От выбора премиальных материалов, таких как высококачественная керамика и натуральное дерево, до использования передовых технологий «умного дома», обеспечивающих интуитивное управление климатом и освещением — все здесь говорит о стремлении к совершенству и непревзойденному качеству. Жильцы этого эксклюзивного комплекса наслаждаются выдающимися удобствами на территории, призванными удовлетворить самые взыскательные потребности. Кульминацией является великолепный бассейн на крыше, откуда открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море, живописные горы и городские огни Марбельи — идеальное место для расслабления и созерцания закатов. Полностью оборудованный тренажерный зал с новейшим оборудованием предоставляет все условия для поддержания активного и здорового образа жизни, а также возможность зарядиться энергией перед новым днем или расслабиться после него в атмосфере полного уединения.

Исключительное Удобство и Инвестиционная Привлекательность

Для дополнительного комфорта и практичности предусмотрена возможность приобретения частных парковочных мест (по цене 20 000 евро каждое) и/или просторных парковочных мест с кладовой (по цене 37 000 евро каждое). Эти опции обеспечивают безопасное хранение вашего автомобиля и личных вещей, что является неоспоримым преимуществом в таком востребованном и элитном районе. Приобретение такой недвижимости в Новой Андалусии, Южная Испания, представляет собой не только инвестицию в роскошный образ жизни, но и стратегическое финансовое вложение. Этот район неизменно пользуется высоким спросом среди международных покупателей благодаря своей безупречной инфраструктуре, безопасности, высокому качеству жизни и легкому доступу к лучшим развлечениям, культурным событиям и эксклюзивным услугам.

Этот апартамент является великолепным выбором для тех, кто ищет постоянное место жительства в солнечном раю, идеальное убежище для отпуска, где можно отдохнуть от суеты повседневной жизни, или же стратегическую инвестицию в один из самых желанных и хорошо связанных районов Марбельи. Не упустите шанс стать обладателем частицы этого уникального средиземноморского рая, где роскошь, комфорт и престиж сливаются воедино, создавая идеальные условия для жизни, отдыха и процветания в одном из самых живописных уголков Европы.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа