+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в The Golden Mile

Референция: R5336287



Спальни: 5
Ванные: 5
М² Размер: 391
Цена: 4 400 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 648













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эту исключительную виллу, Casa Lagos, которая олицетворяет собой редкую возможность, где идеальное расположение, абсолютная приватность и безупречная архитектурная целостность сливаются в единое целое. Это не просто дом, это заявление о стиле жизни, инвестиция в благополучие и уникальное наследие в одном из самых востребованных регионов Южной Испании.

Расположенная в самом сердце всемирно известной Золотой Мили Марбельи, между престижными районами Сьерра-Бланка и Нагуэлес, Casa Lagos занимает внушительный участок площадью более 1600 м². Это стратегическое положение обеспечивает истинное ощущение спокойствия и уединения, в то же время оставаясь всего в нескольких минутах от самых знаковых мест побережья Коста-дель-Соль. Золотая Миля, являющаяся жемчужиной Марбельи, славится своими элитными резиденциями, эксклюзивными пляжными клубами, мишленовскими ресторанами и атмосферой космополитичной роскоши.

Вилла Casa Lagos безупречно поддерживается и достигает исключительного баланса между современным комфортом и вневременным средиземноморским характером. Изначально задуманная как изысканная интерпретация традиционной андалузской архитектуры, она была тщательно обновлена в соответствии с высочайшими современными стандартами, при этом сохранив свою первозданную сущность. Результатом стало уникальное жилье, где традиции и инновации сосуществуют без усилий, создавая четкую, аутентичную и неповторимую индивидуальность. Каждый элемент, от искусно выложенной плитки до кованых элементов, был выбран с глубоким уважением к местному наследию, но при этом интегрирован с передовыми технологиями и удобствами.

Внутреннее пространство дома гармонично перетекает в ландшафтный дизайн, структурированный вокруг просторных внутренних дворов, тенистых уголков и многочисленных зон для отдыха на свежем воздухе. Эта продуманная планировка создает естественный поток между интерьером и экстерьером, приглашая наслаждаться средиземноморским климатом в полной мере. Внутри виллы, светлые и идеально пропорциональные комнаты усиливают ощущение гармонии и непрерывности, поощряя расслабленный образ жизни, тесно связанный с окружающей природой. Просторные гостиные, элегантные столовые и уютные уголки для чтения создают идеальные условия как для уединенных вечеров, так и для грандиозных приемов.

Зрелый, тщательно ухоженный ландшафтный сад является настоящим оазисом, который не только усиливает приватность, но и придает глубину всему ансамблю. С верхнего уровня виллы открываются захватывающие виды на лазурное море и буйную зелень окрестностей. Кульминацией является солярий на крыше, откуда можно наслаждаться панорамными видами на 360°, охватывающими необъятные просторы Средиземного моря, величественные горы Сьерра-Бланка и уникальный ландшафт Марбельи. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей на закате или просто для созерцания звездного неба.

Вилла предлагает пять просторных спален, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, что гарантирует максимальный комфорт и приватность для всех жителей и гостей. Дополнительный гостевой туалет также предусмотрен. Все спальни спроектированы с щедрыми пропорциями и сбалансированной планировкой, предлагая убежище роскоши и спокойствия. Резиденция представлена в превосходном состоянии, полностью готова к немедленному заселению, что является несомненным преимуществом для тех, кто ценит время и безупречное качество.

За пределами своих впечатляющих характеристик, Casa Lagos — это дом с ярко выраженной индивидуальностью, созданный для тех, кто ищет образ жизни, сочетающий в себе расслабленность и изысканность. Он отражает дух Марбельи: эксклюзивность, красота и непревзойденное качество жизни.

Расположенная в одном из самых престижных и востребованных районов Золотой Мили, вилла находится всего в нескольких минутах от таких известных достопримечательностей, как отели Puente Romano и Marbella Club — эпицентров светской жизни, изысканных ресторанов и модных бутиков. Для семей с детьми особенно ценным будет близость к ведущим международным школам, включая Swans International School и Aloha College, обеспечивающим образование высочайшего уровня. Это место, которое сочетает в себе приватность, престиж и легкий доступ ко всем лучшим удобствам и развлечениям, которые может предложить Марбелья. Casa Lagos — это больше, чем дом; это ваш личный рай на Золотой Миле.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа