+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5337037



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 150

Цена: 750 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

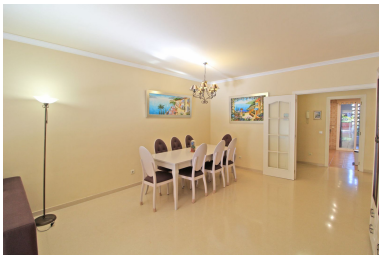
M² Участок:













Описание:

Представляемая Luxury Realty, великолепная квартира на первом этаже переосмысливает изысканную прибрежную жизнь. Расположенная менее чем в 300 метрах от нетронутых, залитых солнцем пляжей Коста-дель-Соль, эта недвижимость предлагает роскошный комфорт, стратегическое расположение и замечательный потенциал. Представьте себе, как вы просыпаетесь под нежный морской бриз, а сверкающее Средиземноморье находится всего в нескольких шагах – эта мечта может стать вашей реальностью.

Стратегически расположенная в самых желанных местах на юге Испании, эта резиденция находится в нескольких шагах от песка и в минутах езды от всемирно известного гламура Пуэрто-Бануса. Известный своими эксклюзивными пристанями для яхт, дизайнерскими бутиками, изысканными ресторанами и яркой ночной жизнью, Пуэрто-Банус служит захватывающим фоном. Основные удобства, от местных закусочных до супермаркетов и аптек, находятся в пешей доступности, обеспечивая легкий доступ ко всему необходимому.

При входе в эту элегантную квартиру вас встречает уютная прихожая, создающая ощущение тепла и простора. В квартире две просторные спальни, каждая из которых является частным убежищем, дополненные двумя прекрасно оборудованными ванными комнатами. Сердцем дома является просторная гостиная – привлекательное пространство, идеальное для отдыха или приема гостей. Большие окна обеспечивают обилие естественного света, создавая воздушную и светлую атмосферу.

Одной из самых привлекательных особенностей квартиры является ее исключительно большая частная терраса. Этот открытый оазис предлагает ample space для обедов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или создания личного сада. Представьте себе незабываемые ужины под звездами или утренний кофе. Примечательно, что одна из спален имеет прямой выход на эту великолепную террасу, предлагая уединенное место. Кухня, спроектированная как для функциональности, так и для стиля, включает в себя практичное подсобное помещение, что дополняет продуманную планировку квартиры и удобство.

Помимо нынешней очаровательной конфигурации, эта квартира представляет собой необычайную возможность для персонализации. Благодаря продуманному архитектурному планированию, она может быть легко преобразована в великолепную резиденцию с тремя спальнями. Эта гибкость делает ее идеальным выбором для растущей семьи, гостей или тех, кто ищет отдельный домашний офис. Такое преобразование улучшает качество жизни и значительно увеличивает стоимость и привлекательность недвижимости на рынке элитной недвижимости.

Дополнительный комфорт обеспечивается наличием частного парковочного места, гарантирующего беспроблемный доступ к автомобилю. Отдельное кладовое помещение еще больше повышает удобство, предоставляя достаточно места для личных вещей или сезонных предметов, поддерживая порядок и спокойствие в жилых помещениях.

Квартира расположена в престижном закрытом жилом комплексе, что является свидетельством безопасной и эксклюзивной жизни. Жильцы пользуются надежной круглосуточной охраной. Сам комплекс представляет собой райский уголок спокойствия, гордящийся обширными, тщательно ухоженными садами. Для отдыха два сверкающих бассейна предлагают освежающий отдых в теплые южно-испанские дни, создавая курортную атмосферу. Эта мирная и благоприятная для семейного отдыха обстановка способствует чувству принадлежности, что делает ее идеальным местом как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Эта недвижимость, предлагаемая Luxury Realty, воплощает изысканный средиземноморский образ жизни. Это прекрасная возможность для тех, кто хочет быть рядом с пляжем, наслаждаться яркой культурой и роскошными удобствами Пуэрто-Бануса, а также иметь все удобства в пределах легкой досягаемости. Будь то основное место жительства, эффектный дом для отдыха или продуманная инвестиция, эта квартира на первом этаже обещает исключительное качество жизни на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции