+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5337394



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 220

Цена: 850 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad que redefine el concepto de vida de lujo en la prestigiosa Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este exclusivo apartamento, una joya meticulosamente diseñada para ofrecer el máximo confort y un estilo de vida sin igual. Ya sea que busque una residencia permanente, una valiosa inversión o un idílico refugio vacacional para su familia, esta propiedad superará todas sus expectativas.

Características Exclusivas del Apartamento

Este amplio apartamento de tres dormitorios y tres baños es un santuario de sofisticación y espacio. Cada rincón ha sido concebido para maximizar la comodidad y la funcionalidad, proporcionando un entorno sereno y elegante para usted y sus seres queridos. Los dormitorios ofrecen privacidad y espacio para el descanso, mientras que los baños, con sus acabados de primera calidad, prometen un oasis de relajación en su propio hogar.

La cocina, completamente nueva y de diseño moderno, es el corazón de esta residencia. Su elegancia se fusiona con una funcionalidad impecable, equipada con electrodomésticos de alta gama que satisfarán las demandas del chef más exigente. Es un espacio ideal no solo para la preparación de comidas gourmet, sino también para el entretenimiento, invitando a la creación de momentos inolvidables en un ambiente sofisticado y acogedor.

Para asegurar su bienestar durante todo el año, se ha instalado un nuevo sistema de aire acondicionado de última generación. Este sistema garantiza una temperatura perfecta y constante, adaptándose a las estaciones y ofreciendo un confort ininterrumpido sin importar el clima exterior. Disfrute de un ambiente ideal en cualquier momento, desde el cálido sol del verano hasta las frescas brisas invernales.

Un detalle que subraya la exclusividad de esta propiedad son sus dos plazas de aparcamiento privadas. En una zona donde el estacionamiento es a menudo un desafío, contar con dos espacios dedicados es un lujo que añade un valor considerable y una comodidad excepcional a su día a día. Elimine las preocupaciones de aparcamiento y disfrute de la facilidad de acceso a su hogar.

Adicionalmente, junto a las plazas de aparcamiento, encontrará un práctico trastero de 10 m². Este espacio extra es invaluable para mantener su hogar organizado y libre de desorden, ideal para almacenar equipo deportivo, mobiliario de temporada o cualquier pertenencia personal, ofreciendo una solución de almacenamiento conveniente y segura.

Cada aspecto de este apartamento ha sido objeto de una cuidadosa planificación y ejecución. Desde la selección de materiales hasta la distribución de los espacios, el objetivo ha sido crear un hogar donde cada detalle contribuya a una sensación de lujo, confort y verdadera pertenencia. Es una obra de arte funcional, pensada para ser vivida y disfrutada al máximo.

Ubicación Privilegiada y Comunidad de Élite: Benatalaya en Estepona

Situado en Estepona, una de las joyas de la Costa del Sol en el sur de España, este apartamento forma parte de la urbanización Benatalaya. Esta es una comunidad cerrada de gran prestigio, conocida por su ambiente de paz, su estricta privacidad y su seguridad inquebrantable. Benatalaya ofrece un refugio exclusivo donde la tranquilidad y la sofisticación se encuentran en perfecta armonía.

Estepona, con su encanto andaluz, sus playas vírgenes y su vibrante vida cultural, es un destino de ensueño. La proximidad de la urbanización Benatalaya a esta ciudad encantadora y a los servicios de lujo de la Costa del Sol, la convierte en un lugar ideal para aquellos que buscan lo mejor de ambos mundos: la serenidad de un oasis privado y el acceso a todas las comodidades y entretenimientos de una región cosmopolita.

La ubicación estratégica de Benatalaya, entre las cosmopolitas ciudades de Marbella y Estepona, asegura una conectividad sin igual. Disfrute de la cercanía a algunos de los campos de golf más renombrados de Europa, restaurantes de alta cocina, prestigiosas escuelas internacionales y algunas de las playas más hermosas del Mediterráneo. Esta posición privilegiada garantiza que siempre tendrá acceso a lo mejor que la Costa del Sol puede ofrecer, desde el ocio activo hasta el relax más absoluto.

Amenidades de Lujo Estilo Resort

Los residentes de Benatalaya disfrutan de una impresionante gama de amenidades de lujo que emulan la experiencia de un resort de cinco estrellas, todo ello en la comodidad de su propio vecindario. La vida aquí es una experiencia diaria de privilegio y bienestar, diseñada para satisfacer los gustos más exigentes.

La urbanización cuenta con cuatro piscinas excepcionales: tres piscinas exteriores que invitan a refrescarse bajo el sol andaluz y una piscina interior climatizada, perfecta para disfrutar de un baño relajante durante todo el año, independientemente del clima. Estas instalaciones ofrecen un espacio perfecto para la natación, el ocio o simplemente para relajarse en un entorno paradisíaco.

Para los amantes del bienestar, el gimnasio completamente equipado ofrece la última tecnología en aparatos de fitness, permitiéndole mantener su rutina de ejercicio sin salir de casa. Después de un entrenamiento revitalizante, puede sumergirse en la experiencia de un spa completo gracias a la sauna y el baño turco, diseñados para la relajación, la desintoxicación y el rejuvenecimiento del cuerpo y la mente.

Los exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados, son un verdadero deleite visual y un remanso de paz. Pasear por sus senderos, rodeado de una vibrante flora y fauna, es una experiencia que calma los sentidos y proporciona un escape sereno de la vida cotidiana. Estos jardines son el telón de fondo perfecto para la vida al aire libre y la conexión con la naturaleza.

La seguridad es una prioridad en Benatalaya, con vigilancia las 24 horas del día, los 7 días de la semana. Este servicio de seguridad integral ofrece total tranquilidad a los residentes, garantizando un entorno seguro y protegido en todo momento. La paz mental de saber que su hogar y su familia están vigilados es un valor incalculable.

Un Estilo de Vida de Distinción: Ventajas Clave

Adquirir esta propiedad es invertir en un estilo de vida de primer nivel. Su ubicación inmejorable, entre la sofisticación de Marbella y el encanto de Estepona, sitúa esta residencia en el epicentro de la exclusividad. Tendrá a su alcance los mejores campos de golf, restaurantes galardonados, escuelas internacionales de prestigio y kilómetros de playas doradas, todo ello a pocos minutos de su puerta.

La privacidad y la tranquilidad son sellos distintivos de Benatalaya. La urbanización ofrece un entorno sereno y apartado que se siente como un resort privado, lejos del bullicio, pero convenientemente conectado. Aquí, podrá disfrutar de la paz y el sosiego, creando un refugio personal donde la relajación es la máxima prioridad.

Las amenidades de estilo resort elevan la experiencia de vida diaria. Imagínese disfrutando de piscinas, un gimnasio de vanguardia y un spa personal sin tener que salir de su comunidad. Este apartamento le brinda la comodidad de un hogar privado combinada con los servicios y lujos que normalmente se encuentran en los hoteles de cinco estrellas, creando una fusión perfecta de confort y opulencia.

Desde una perspectiva de inversión, esta propiedad presenta un potencial robusto. La Costa del Sol, y Estepona en particular, es una región con una demanda constante y un crecimiento de valor sostenido en el mercado inmobiliario de lujo. Este apartamento no solo ofrece un estilo de vida envidiable, sino que también representa una inversión inteligente y segura, con un atractivo duradero.

La versatilidad de esta residencia la hace ideal para diversos propósitos: como hogar permanente donde vivir el sueño mediterráneo, como una casa de vacaciones de lujo para escapadas memorables, o como una propiedad de alquiler con un alto potencial de ingresos. Su diseño y ubicación aseguran que satisfará las necesidades de cualquier propietario o inquilino exigente.

Su Oportunidad Exclusiva con Luxury Realty

Luxury Realty le presenta una rara combinación de interior moderno y renovado, una distribución espaciosa, una infraestructura premium inigualable y una ubicación de prestigio. Si está buscando una propiedad que ofrezca tanto un estilo de vida excepcional como un sólido valor de inversión, esta es la elección perfecta para usted.

No deje pasar la oportunidad de experimentar la esencia del lujo mediterráneo. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que esta magnífica residencia tiene para ofrecer. Estamos a su disposición para guiarle en cada paso hacia la adquisición de su propiedad soñada en Estepona.

Особенности:

Бассейн, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа