+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Mijas

Референция: R5338696



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 223
Цена: 589 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 292













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный угловой таунхаус, расположенный в престижном районе Буэна-Виста, Михас, в живописной южной части Испании. Это выдающееся предложение от Luxury Realty воплощает в себе редкое сочетание роскоши, уединения и безграничного потенциала для создания дома вашей мечты. Благодаря своему привилегированному расположению в закрытом, ухоженном комплексе, эта резиденция обещает не только великолепные виды, но и непревзойденный образ жизни на одном из самых желанных побережий Средиземноморья – Коста-дель-Соль.

Район Михас известен своими очаровательными белыми деревнями, богатой культурой и захватывающими дух пейзажами, простирающимися от горных вершин до лазурных вод Средиземного моря. Буэна-Виста, что в переводе означает "прекрасный вид", полностью оправдывает свое название, предлагая жителям панорамные виды и спокойную атмосферу вдали от городской суеты, но при этом в непосредственной близости ко всем необходимым удобствам. Всего в нескольких минутах езды находятся золотистые пляжи, всемирно известные поля для гольфа, престижные международные школы, изысканные рестораны и торговые центры. Легкий доступ к международному аэропорту Малаги (AGP) делает это место идеальным для тех, кто ищет уединение, не жертвуя при этом удобством сообщения с миром.

Этот просторный угловой таунхаус общей площадью 223 м² (148 м² жилой площади) гармонично распределен на двух уровнях, предлагая максимум комфорта и функциональности. Угловое расположение обеспечивает дополнительную приватность и обилие естественного света, проникающего во все уголки дома, создавая светлую и воздушную атмосферу. При входе вас встречает просторная и светлая гостиная, плавно переходящая в обеденную зону. Большие стеклянные двери открывают доступ к террасе, с которой открываются захватывающие дух панорамные виды на бескрайнее Средиземное море и окружающую его пышную природу. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних ужинов на свежем воздухе или просто для наслаждения потрясающими закатами, окрашивающими небо в яркие краски.

Таунхаус предлагает три уютные спальни, каждая из которых спроектирована с учетом комфорта и уединения. Главная спальня является настоящим убежищем, оснащенным собственной ванной комнатой и просторной гардеробной, что обеспечивает максимальное удобство и роскошь. Из окон главной спальни также открываются прекрасные виды, позволяющие просыпаться под звуки природы и созерцать морские просторы. Кроме того, в доме есть еще одна полноценная ванная комната и отдельный гостевой туалет, что делает его идеальным для семейного проживания или приема гостей.

Одним из ключевых преимуществ этой собственности является ее впечатляющий частный сад площадью 292 м². Это обширное пространство является настоящим оазисом, предлагающим безграничные возможности для отдыха на свежем воздухе. Здесь можно создать ландшафтный рай с зонами для барбекю, детской игровой площадкой, уютными уголками для чтения или даже установить свой собственный частный бассейн, превратив сад в идеальное место для летних развлечений и релаксации. Представьте себе возможность наслаждаться солнцем Испании в полном уединении, устраивать вечеринки с друзьями и семьей или просто медитировать, окруженным зеленью и свежим морским воздухом.

Помимо основной террасы и сада, таунхаус также может похвастаться приватным солярием на крыше. Этот дополнительный уровень предлагает еще больше пространства для принятия солнечных ванн, создания зоны отдыха с джакузи или даже обустройства летней кухни с обеденной зоной, откуда открываются еще более грандиозные виды на побережье и горы. Дополнительное удобство обеспечивается наличием собственного гаража, что является значительным преимуществом в любом жилом комплексе.

Расположенный в рамках тщательно ухоженного сообщества, жильцы имеют доступ к красивой общей зоне бассейна, окруженной пышной растительностью. Это идеальное место для освежающего купания в жаркий день, общения с соседями или просто отдыха у воды в спокойной и природной среде. Сообщество в Буэна-Виста ценится за его спокойствие, безопасность и высокий уровень жизни, что делает его привлекательным для долгосрочных инвестиций и стабильного роста стоимости недвижимости.

Этот таунхаус представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет недвижимость с огромным потенциалом для модернизации и создания по-настоящему роскошного дома класса люкс. Отличное состояние структуры позволяет новым владельцам воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские идеи, используя современные материалы и технологии, чтобы создать индивидуальное жилое пространство, полностью отвечающее их вкусам и потребностям. Открытая планировка, высококачественная отделка, системы "умный дом" – возможности безграничны. Рынок недвижимости в Михасе, особенно в таком престижном районе как Буэна-Виста, демонстрирует стабильный рост, что делает эту покупку не только прекрасным местом для жизни, но и выгодной инвестицией.

Ключевые Особенности:

- Угловой таунхаус (дополнительная приватность и свет)
- Общая площадь: 223 м² / Жилая площадь: 148 м²
- 3 спальни, 2 ванные комнаты + гостевой туалет
- Гардеробная (в главной спальне)
- Частный сад площадью 292 м²
- Терраса + солярий на крыше
- Частный гараж
- Общий бассейн в закрытом комплексе
- Потрясающие панорамные виды на море и природу
- Значительный потенциал для ремонта и модернизации
- Расположение в престижном районе Буэна-Виста, Михас, Южная Испания

Не упустите возможность стать владельцем этого уникального объекта недвижимости, предлагающего непревзойденный средиземноморский образ жизни. Этот таунхаус – это не просто дом, это инвестиция в ваше будущее и возможность создать идеальное убежище на побережье Коста-дель-Соль. Мы открыты для предложений и приглашаем вас связаться с Luxury Realty, чтобы организовать просмотр и лично оценить все преимущества этой выдающейся собственности. Ваш уголок рая ждет вас в Михасе.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа