+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Mijas

Референция: R5338921



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 806









Описание:

От имени агентства Luxury Realty, мы рады представить вам уникальную инвестиционную возможность – исключительный городской участок, расположенный в одном из самых востребованных и престижных районов живописного побережья Коста-дель-Соль. Это не просто земля; это холст, на котором можно создать шедевр архитектуры, воплощающий ваши представления об идеальном средиземноморском образе жизни.

Представьте себе утро, когда первые лучи солнца ласкают вашу кожу, а из окна вашей спальни открывается панорамный вид на бескрайнее Средиземное море, сливающееся с небесной лазурью. Золотистые пляжи, зеленеющие поля для гольфа и вечнозеленые горы Сьерра-де-Михас – все это станет частью вашего ежедневного пейзажа. Этот участок – ваш шанс обрести не просто недвижимость, а стиль жизни, наполненный комфортом, красотой и спокойствием.

Привилегированное Расположение: Михас, Жемчужина Южной Испании

Участок площадью 806 квадратных метров расположен в эксклюзивной урбанизации Буэнависта (Mijas), которая по праву считается одним из самых престижных мест для проживания на побережье Коста-дель-Соль. Михас, очаровательный "белый город" в провинции Малага, Андалусия, является воплощением традиционной испанской красоты, органично сочетающей в себе древнюю историю и современный комфорт. Его живописные улочки, утопающие в цветах, традиционные андалузские дома и захватывающие виды на море и горы делают его одним из самых привлекательных мест для жизни и отдыха.

Коста-дель-Соль, или "Солнечный Берег", не зря носит это название. Более 320 солнечных дней в году, мягкий средиземноморский климат, отмеченные Голубым флагом пляжи и развитая инфраструктура привлекают сюда людей со всего мира. Здесь вы найдете все, что нужно для комфортной и насыщенной жизни: от полей для гольфа мирового класса и пристаней для яхт до изысканных ресторанов, элитных бутиков и международных школ. Урбанизация Буэнависта расположена таким образом, что обеспечивает уединение и тишину, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от всех ключевых объектов инфраструктуры, включая международный аэропорт Малаги, оживленный город Фуэнхирола и гламурный Марбелья.

Идеальная Основа для Вашего Будущего Дома Мечты

Этот просторный городской участок идеально подходит для строительства роскошной виллы на одну семью. Площадь 806 квадратных метров предоставляет достаточно места для создания грандиозного жилого пространства, включающего в себя просторные внутренние помещения, великолепные сады, бассейн-инфинити с видом на море, зоны для отдыха на свежем воздухе и частную парковку. Ваше будущее жилище может быть спроектировано в любом желаемом стиле – от современной минималистичной архитектуры до классической средиземноморской эстетики, полностью соответствуя вашим личным предпочтениям и вкусу.

Одним из значительных преимуществ данного участка является то, что уже завершены работы по возведению подпорных стен с обеих сторон. Это представляет собой существенную экономию не только средств, но и времени, необходимого на подготовительные работы и начальный этап строительства. Вам не придется беспокоиться о дорогостоящих и трудоемких земляных работах, что значительно ускоряет процесс реализации вашего строительного проекта и позволяет сосредоточиться на дизайне и внутренней отделке вашей будущей виллы.

Панорамные виды на море, которые открываются с этого участка, поистине захватывают дух. С каждого этажа вашего будущего дома вы сможете любоваться меняющимися красками Средиземноморья, от рассвета до заката, с возможностью увидеть побережье Африки в ясные дни. Это создает неповторимую атмосферу умиротворения и вдохновения, делая каждый день особенным.

Непревзойденные Инвестиции в Ваше Будущее

Приобретение данного участка в урбанизации Буэнависта – это не только возможность построить дом вашей мечты, но и стратегически выгодная инвестиция. Регион Коста-дель-Соль стабильно демонстрирует рост цен на элитную недвижимость благодаря постоянному притоку иностранных инвесторов и высокому спросу на качественное жилье. Эксклюзивность урбанизации Буэнависта, ее превосходное расположение и великолепные виды гарантируют, что стоимость вашей собственности будет постоянно расти.

В условиях ограниченного предложения земельных участков под застройку в таких элитных районах, как Михас, этот объект представляет собой редкую находку. Инвестируя в этот участок, вы инвестируете в стабильное будущее, высокое качество жизни и возможность получения значительной прибыли в долгосрочной перспективе. Будь то создание семейного гнезда или объекта для сдачи в аренду класса люкс, этот участок обладает огромным потенциалом для реализации самых амбициозных планов.

Важное Замечание и Возможности

Важно отметить, что на данный момент на участок не получена лицензия на строительство. Однако это обстоятельство открывает перед вами уникальные возможности. Отсутствие уже утвержденного проекта означает полную свободу для воплощения любых архитектурных и дизайнерских идей. Вы сможете работать с выбранным вами архитектором, чтобы создать виллу, которая будет полностью соответствовать вашим индивидуальным потребностям, стилю жизни и эстетическим предпочтениям, без каких-либо компромиссов. Это позволяет построить по-настоящему индивидуальный и персонализированный дом, который будет отражать вашу уникальность.

Мы, команда Luxury Realty, готовы оказать вам всестороннюю поддержку на каждом этапе – от консультации по вопросам получения разрешений до помощи в выборе надежных строительных компаний и архитектурных бюро. Мы стремимся к тому, чтобы процесс приобретения и застройки был для вас максимально комфортным и прозрачным.

Не упустите эту исключительную возможность стать владельцем одного из последних доступных участков в столь престижном месте. Этот участок в Буэнависте – это не просто земля; это приглашение к жизни, полной роскоши, спокойствия и непревзойденной красоты на юге Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и начать путь к созданию вашего дома мечты на Коста-дель-Соль.

Особенности: