+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5340589



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 113

Цена: 539 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

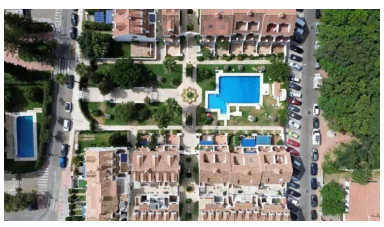
Места: по запросу

М² Участок:

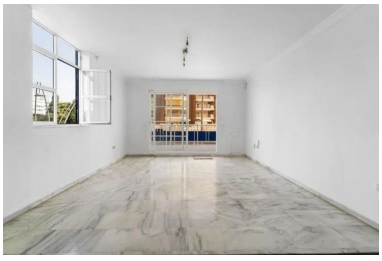












Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение от Luxury Realty: великолепная угловая квартира площадью 113 м², расположенная на первом этаже элитного жилого комплекса. Это не просто недвижимость; это возможность окунуться в средиземноморский образ жизни, где каждый день наполнен солнцем, морским бризом и бескрайним комфортом. Ее угловое расположение и тщательно продуманная планировка обеспечивают обилие естественного света и притока свежего воздуха, создавая атмосферу уюта и благополучия, идеально подходящую как для безмятежного летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания в самом сердце живописной Фуэнхиролы, Андалусия.

Сердцем этой резиденции, несомненно, является очаровательная Г-образная терраса площадью 15 м², с которой открываются приятные боковые виды на лазурное Средиземное море. Представьте себе: утренний кофе на свежем воздухе под лучами восходящего солнца или вечерние беседы с бокалом вина, наслаждаясь легким морским бризом. Эта терраса ориентирована на северо-восток и запад, что делает ее идеальной для завтраков, наслаждаясь первыми лучами солнца, и при этом оставаясь прохладной в самые жаркие часы дня благодаря оптимальному расположению. Западная сторона террасы позволит вам наслаждаться великолепными закатами, расслабляясь после насыщенного дня.

Внутри квартира поражает своей просторностью и функциональностью. Она располагает тремя щедрыми спальнями, спроектированными для максимального комфорта и уединения. Две элегантные ванные комнаты, одна из которых является смежной с главной спальней (en suite), предлагают приватность и удобство. Продуманное решение — открытая кухня, интегрированная в просторную гостиную-столовую, создает идеальное пространство для семейных сборов и приема гостей, где кулинарные шедевры готовятся в кругу общения. Отдельная подсобная/кладовая комната обеспечивает дополнительное место для хранения, поддерживая порядок и функциональность в доме. Угловая планировка является ключевым преимуществом, обеспечивая обилие естественного света в течение всего дня и способствуя сквозной вентиляции, что создает более прохладную и комфортную атмосферу без необходимости чрезмерного использования кондиционирования воздуха даже в летний зной.

Расположение этой недвижимости поистине не имеет себе равных. Всего в 100 метрах от золотистого песчаного пляжа, вы будете иметь прямой доступ к морским прогулкам и солнечным ваннам. Фуэнхирола — это жемчужина Коста-дель-Соль, известная своими живописными пейзажами, богатой историей и развитой инфраструктурой. В нескольких шагах от дома находятся детские площадки, многочисленные магазины, изысканные рестораны и кафе, предлагающие как традиционную испанскую кухню, так и международные деликатесы. Оживленный воскресный рынок, а также исторический средневековый замок, свидетельствующий о богатом прошлом региона, находятся в непосредственной близости. Протяженная семикилометровая набережная идеально подходит для утренних пробежек, неспешных вечерних прогулок или велосипедных поездок, позволяя наслаждаться потрясающими видами на море и ощущать неповторимую атмосферу южной Испании. Жизнь здесь — это постоянный праздник, где культура, история и современный комфорт гармонично переплетаются.

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, предлагает своим резидентам исключительные удобства. Благоустроенный общий бассейн окружен ухоженными садами, создавая оазис спокойствия и релаксации. Лифт обеспечивает легкий доступ ко всем этажам, а консьерж-сервис гарантирует дополнительный уровень комфорта и безопасности. Вся территория представляет собой закрытое сообщество, что обеспечивает приватность и душевное спокойствие для вас и вашей семьи. Здесь каждый день ощущается как отдых в пятизвездочном отеле, но с уютом собственного дома.

Эта квартира — идеальное предложение для тех, кто ищет дом, готовый к немедленному заселению с минимальными требованиями к ремонту. Она предлагает идеальное сочетание простора, естественного света и исключительного местоположения, гармонично объединяющего пляжный отдых, богатое историческое наследие и безграничные возможности для досуга. Это ваш шанс обрести идеальный дом под солнцем Андалусии, где мечты становятся реальностью, а каждый день — новым приключением.

Не упустите возможность жить там, где вы всегда мечтали! Свяжитесь с нами, Luxury Realty, чтобы узнать больше об этом уникальном объекте и организовать просмотр. Ваша жизнь у моря ждет вас!

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Вид на море, None