+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

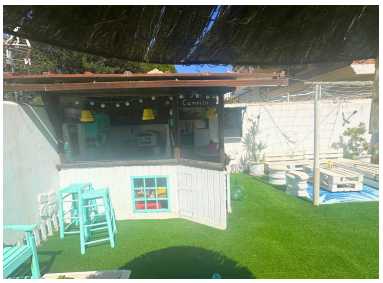
Вилла в Casares

Референция: R5340655



Спальни: 5
Ванные: 4
M² Размер: 300
Цена: 780 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 150













Описание:

Откройте для себя эту исключительную виллу в подлинном испанском стиле, расположенную в живописном и историческом Касаресе – одной из жемчужин Андалусии, на солнечном юге Испании. Это не просто дом, а воплощение мечты о средиземноморской жизни, где пространство, непревзойденный комфорт и уникальная планировка гармонично сочетаются для семейного проживания и приема гостей. Спроектированная с истинным пониманием роскоши, эта резиденция предлагает безупречное качество и атмосферу, которая пленит с первого взгляда. Вилла гармонично вписывается в окружающий пейзаж, обеспечивая уединение и легкий доступ ко всем элитным удобствам Коста-дель-Соль.

Первый Этаж: Сердце Дома и Независимый Гостевой Люкс

При входе в виллу вас встречает просторная и светлая гостиная с элегантным камином, создающим неповторимую атмосферу тепла и уюта. Рядом расположена полностью оборудованная кухня, где функциональность встречается с изысканным дизайном, предлагая все необходимое для кулинарных экспериментов. На этом же уровне находится удобный гостевой туалет. Одной из жемчужин первого этажа является приватный гостевой люкс – почти независимая квартира внутри виллы, оснащенная собственной жилой зоной и ванной комнатой. Это идеальное решение для размещения гостей или расширенной семьи, обеспечивая полную конфиденциальность и безупречный комфорт. Продуманная планировка обеспечивает обилие естественного света, а высококачественные материалы подчеркивают эксклюзивность этого пространства.

Средиземноморский Оазис: Внешние Пространства для Отдыха и Развлечений

С первого этажа открывается прямой выход в великолепно оформленную внешнюю зону, истинное воплощение средиземноморского стиля жизни. Здесь вас ждут многочисленные изысканные зоны для релаксации, чтения и принятия солнечных ванн. Центральное место занимает безупречный частный бассейн, манящий своей прохладой и служащий живописным фоном для летних вечеринок. Рядом с бассейном находится полностью оборудованная летняя кухня с высококлассным барбекю – идеальное место для приготовления изысканных блюд на свежем воздухе и проведения незабываемых моментов с близкими под звездным небом Андалусии. Помимо зон отдыха, на территории виллы предусмотрены две отдельные подсобные комнаты. Они полностью оборудованы как современная прачечная и выделенное место для глажки, что добавляет невероятной практичности и удобства в повседневную жизнь, освобождая жилые помещения от бытовых забот.

Второй Этаж: Приватные Спальни и Изысканный Комфорт

Поднимаясь на второй этаж, вы обнаружите приватную зону виллы, спроектированную для максимального уединения. Здесь расположены две просторные спальни, каждая из которых предлагает уют и спокойствие. Эти спальни имеют общую стильную и функциональную ванную комнату, выполненную с использованием высококачественных материалов. Третья спальня на этом этаже является настоящим мастер-люксом, предлагая своим обитателям собственную роскошную ванную комнату и просторную гардеробную – идеальное убежище для релаксации. Особое внимание заслуживает то, что все спальни на этом уровне обладают собственными приватными террасами. Эти открытые пространства не только обеспечивают обилие естественного света, но и создают уникальную связь с внешним миром, позволяя наслаждаться утренним кофе с видом на окрестности или проводить вечера под открытым небом, наслаждаясь легким бризом и тишиной.

Верхний Этаж: Пространство для Вдохновения и Отдыха с Панорамными Видами

На самом верхнем этаже виллы расположен многофункциональный зал, который может быть адаптирован под различные нужды: будь то студия для занятий йогой, домашний офис, игровая комната или просто дополнительное пространство для отдыха. Этот универсальный уголок дополняется большой террасой, откуда открываются поистине захватывающие дух панорамные виды на окружающие пейзажи Касареса, живописные горы и даже Средиземное море. Это идеальное место для проведения вечеринок, медитации, загара или просто для того, чтобы наслаждаться бескрайним небом и величественными пейзажами Андалусии, где каждый момент превращается в незабываемое воспоминание.

Местоположение: Идиллия Касареса и Легкий Доступ к Элитным Удобствам Коста-дель-Соль

Эта эксклюзивная вилла находится в привилегированном районе Касареса – одного из самых очаровательных и аутентичных "белых городков" Андалусии. Касарес славится своей богатой историей, захватывающими горными пейзажами и стратегической близостью к побережью Коста-дель-Соль. Жизнь здесь — это идеальное сочетание умиротворения сельской местности и легкого доступа к элитным удобствам, гольф-полям мирового класса и роскошным маринам. Вы сможете наслаждаться местной культурой и гостеприимством, находясь всего в нескольких минутах езды от самых престижных мест региона.

Преимущества исключительного расположения:

- Всего 10 минут езды до всемирно известного Сотогранде, предлагающего эксклюзивные гольф-поля, яхт-клубы и роскошные рестораны.
- Примерно 30 минут до гламурной Марбельи, центра моды, изысканной гастрономии и яркой ночной жизни, а также легендарного Пуэрто Бануса.
- Приблизительно 1 час 20 минут до международного аэропорта Малаги (AGP), обеспечивающего легкое и удобное сообщение с любыми крупными городами мира.

Эта стратегическая локация позволяет вам наслаждаться уединением и первозданной красотой природы Касареса, не отказываясь от удобства городской жизни и развитой инфраструктуры Коста-дель-Соль. Это идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию между роскошью, спокойствием и легким доступом ко всем прелестям современной жизни.

Ваш Идеальный Семейный Дом в Южной Испании: Жемчужина от Luxury Realty

Эта выдающаяся вилла в Касаресе — это полностью оборудованный, роскошный и продуманный до мелочей семейный дом, который безупречно сочетает в себе аутентичный традиционный испанский шарм с самыми современными и функциональными жилыми пространствами. Каждая деталь, от архитектурного стиля до изысканной внутренней отделки, свидетельствует о безупречном вкусе и внимании к деталям. Это идеальное место для тех, кто ищет нечто большее, чем просто дом: это убежище, предлагающее абсолютную роскошь, непревзойденный комфорт и возможность погрузиться в истинный испанский опыт в одном из самых востребованных регионов мира. Позвольте себе мечтать и жить в этой уникальной резиденции, где каждый день будет наполнен красотой, спокойствием и вдохновением. Команда Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину Касареса и сделать ее своим новым домом под ласковым солнцем Андалусии. Не упустите шанс стать владельцем этого эксклюзивного объекта, который воплощает в себе саму суть роскошной средиземноморской жизни.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции