+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5340961



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 100

Цена: 850 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

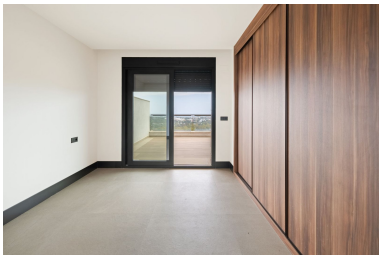
M² Участок:

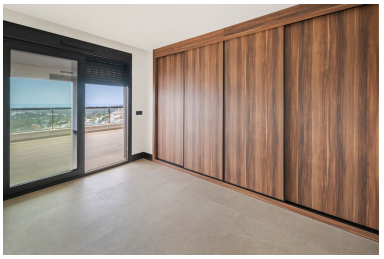












Описание:

Представьте себе каждое утро, пробуждаясь под нежными лучами средиземноморского солнца, заливающего ваш дом, в то время как вы наслаждаетесь безмятежностью природы и захватывающими дух панорамными видами на лазурное море и живописное природное озеро, расположенное в самом сердце Гольф-долины. Это не просто квартира; это приглашение в образ жизни, где каждая деталь создана для вашего благополучия и наслаждения.

---

## Ваше Святилище Комфорта и Элегантности

Этот современный, эксклюзивный апартамент, ориентированный на юго-запад, представляет собой нечто большее, чем просто резиденцию. Это истинное убежище, где вы сможете отвлечься от повседневной суеты, воссоединиться с собой, своими близкими и окружающим миром. Благодаря тщательно продуманной планировке и высококачественным материалам, каждый уголок этого дома излучает утонченность и комфорт. С помощью Luxury Realty, вы обретаете не просто недвижимость, а ключ к совершенно новой главе своей жизни.

---

## Идиллическое Расположение в Нуэва Андалусии

Расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов Нуэва Андалусии, жемчужины Юга Испании, этот апартамент находится в элегантном частном комплексе. Всего в 5 километрах от легендарного Пуэрто Бануса, он предлагает идеальное сочетание уединения, изысканности и абсолютного комфорта. Нуэва Андалусия известна своими пышными гольф-полями, великолепными пейзажами и близостью к самым знаменитым местам побережья Коста-дель-Соль, что делает это место идеальным для тех, кто ценит роскошь и удобство.

---

## Гармония Природы и Современных Удобств Комплекса

Окруженный спокойствием и пышной зеленью, комплекс предлагает своим жильцам превосходно ухоженные ландшафтные сады, которые являются настоящим оазисом для души. Множество бассейнов, идеально расположенных для принятия солнечных ванн под щедрым средиземноморским солнцем, приглашают к отдыху и расслаблению. Здесь каждый день ощущается как отпуск на курорте премиум-класса, где вы можете наслаждаться тишиной, природой и общением с соседями в атмосфере исключительности.

---

## Изысканный Дизайн Интерьера и Функциональность

Совершенно новый и готовый к вашей новой главе жизни, апартамент может похвастаться светлой, практичной и очень привлекательной планировкой. Просторный вестибюль встречает вас, задавая тон всему пространству. Полностью оборудованная кухня, оснащенная по последнему слову техники и включающая отдельную прачечную, предоставляет все необходимое для кулинарных экспериментов. Просторная гостиная-столовая плавно переходит в потрясающую террасу с беспрепятственным видом, создавая идеальное место для ужина на свежем воздухе или просто для наслаждения панорамой. Две большие спальни, каждая из которых предлагает уединение и покой, и две полноценные ванные комнаты с высококачественной отделкой завершают внутреннее пространство, обеспечивая максимальный комфорт для всех жителей.

---

## Технологии для Вашего Благополучия

Каждый аспект этого дома тщательно проработан для обеспечения вашего комфорта и благополучия. Современная система климат-контроля с воздуховодами гарантирует идеальную температуру в любое время года, а механическая вентиляция поддерживает свежий и здоровый воздух во всех помещениях. Энергоэффективное светодиодное освещение не только создает атмосферу уюта, но и оптимизирует потребление электроэнергии. А система горячего водоснабжения, работающая на солнечной энергии, значительно повышает энергоэффективность, подтверждая приверженность проекта экологическим стандартам и современным технологиям. Этот дом — воплощение инноваций, служащих вашему комфорту и устойчивому образу жизни.

---

## Привилегии Жизни на Коста-дель-Соль

Всего в нескольких минутах езды от вашего порога находятся великолепные пляжи и знаменитый Пуэрто Банус – место, где море, изысканная кухня, спорт и разнообразные развлечения являются неотъемлемой частью повседневной жизни. Здесь вы можете наслаждаться элитными бутиками, изысканными ресторанами, оживленными ночными клубами и наблюдать за роскошными яхтами в гавани. Гольф-поля мирового класса, расположенные вокруг, предоставляют бесконечные возможности для любителей этого вида спорта. Жизнь здесь предлагает беспрецедентный доступ к лучшим аспектам средиземноморского образа жизни.

---

## Безупречная Практичность и Удобство

Для вашего максимального удобства и практичности, недвижимость включает в себя два частных парковочных места, уже оборудованных предустановленной проводкой для электромобилей, что является дальновидным решением для современного мира. Кроме того, к апартаменту прилагается просторная кладовая, предлагающая идеальное решение для хранения личных вещей и поддержания порядка в доме. Эти детали подчеркивают продуманность проекта и стремление предложить жильцам безупречный опыт проживания.

---

## Ваш Новый Этап Жизни Ждет Вас с Luxury Realty

Этот апартамент в Нуэва Андалусии, представленный Luxury Realty, это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в ваше будущее, в ваш комфорт, благополучие и мечту о жизни на средиземноморском побережье Юга Испании. Он предлагает идеальное сочетание роскоши, удобства и живописной природы, создавая идеальные условия для тех, кто ищет утонченный образ жизни. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть эту уникальную возможность и начать ваш новый этап жизни в доме, который превзойдет все ваши ожидания.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа