+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas

Референция: R5341360



Спальни: по запросу

Ванные: 1

M² Размер: 27

Цена: 240 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:

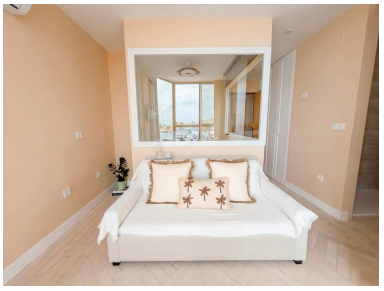












Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной элегантности и морского великолепия. Агентство элитной недвижимости Luxury Realty с гордостью представляет эту исключительную студию, расположенную на первой линии моря в живописной Калаонде, Михас, на солнечном побережье южной Испании. Это не просто недвижимость, это воплощение мечты о жизни у моря, сочетающее в себе безупречный стиль, захватывающие дух виды и абсолютный комфорт. Откройте для себя жемчужину, полностью отремонтированную и готовую к немедленному заселению или началу прибыльного инвестиционного предприятия с первого дня. Здесь современный дизайн встречается с вечным очарованием Средиземноморья, предлагая своим обитателям несравненную яркость и атмосферу спокойствия.

Безупречное Состояние и Непревзойденный Инвестиционный Потенциал

Эта студия претерпела полную и тщательную реконструкцию, выполненную с исключительным вкусом и вниманием к каждой детали. Каждый уголок этого пространства был переосмыслен и воплощен в жизнь, используя высококачественные материалы и современные технологии, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. От новой сантехники до элегантных напольных покрытий, от стильного освещения до дизайнерских элементов — здесь продумано абсолютно все. Благодаря столь безупречному состоянию, студия готова к немедленному заселению, избавляя вас от необходимости проведения каких-либо дополнительных работ. Это делает ее не только идеальным домом для собственного проживания, но и чрезвычайно привлекательной возможностью для инвестиций. Рынок аренды на первой линии моря в Михасе, особенно для столь качественно отремонтированных объектов, демонстрирует стабильно высокий спрос, обещая отличную доходность как от краткосрочной, так и от долгосрочной аренды. Это по-настоящему блестящая и высокопривлекательная инвестиционная возможность, гарантирующая ценность и рост.

Характеристики Недвижимости: Простор, Свет и Безопасность

Эта студия представляет собой продуманное открытое пространство, залитое естественным светом благодаря двум большим, панорамным окнам, которые открывают вид на бескрайнее синее море. Солнечные лучи ласкают каждый уголок, создавая ощущение простора, свежести и умиротворения в течение всего дня. Планировка студии оптимизирована для максимального использования пространства, обеспечивая функциональность без ущерба для стиля. Особенного внимания заслуживает очень просторная и полностью отремонтированная ванная комната, выполненная в современном дизайне с использованием высококачественной фурнитуры и отделки, предлагающая атмосферу роскошного спа-салона. Для обеспечения вашего максимального спокойствия и уединения, входная дверь оборудована высокозащитной бронированной системой, которая гарантирует не только превосходную безопасность, но и отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая истинный оазис тишины и комфорта.

Современная Кухня: Функциональность и Элегантность

Сердцем этой студии является полностью оборудованная кухня, которая идеально сочетает в себе современный дизайн и исключительную функциональность. Она оснащена всей необходимой бытовой техникой от ведущих производителей, встроенной в элегантные шкафы с гладкими поверхностями и современными акцентами. Здесь есть все для приготовления как быстрого завтрака, так и изысканного ужина: от индукционной плиты до встроенного холодильника и посудомоечной машины. Продуманное расположение рабочих зон и достаточное количество мест для хранения делают процесс приготовления пищи приятным и эффективным. Эта кухня не только красива, но и чрезвычайно практична, идеально вписываясь в открытую концепцию студии и дополняя ее современный облик.

Захватывающие Виды и Превосходные Общие Зоны

Просыпайтесь каждое утро под завораживающий вид на Средиземное море, которое расстилается прямо перед вашими глазами. Эти впечатляющие морские панорамы станут неотъемлемой частью вашей повседневной жизни, принося с собой чувство спокойствия и бесконечной красоты. Слушайте шепот волн, наблюдайте за игрой света на водной глади и наслаждайтесь незабываемыми закатами прямо из своего дома. Жилой комплекс, в котором расположена студия, дополняет этот прибрежный образ жизни великолепными общими удобствами. К вашим услугам прекрасный общий бассейн, окруженный ухоженными садами, где можно освежиться в жаркий день или просто расслабиться под испанским солнцем. Кроме того, на территории комплекса оборудована зона для барбекю — идеальное место для приятных встреч с друзьями или семейных посиделок на свежем воздухе, наслаждаясь теплым климатом Коста-дель-Соль.

Стратегическое Расположение: Михас, Южная Испания

Расположение этой студии действительно уникально и является одним из ее главных преимуществ. Находясь на абсолютной первой линии пляжа, вы буквально имеете море у своих ног. Прямой доступ к пляжу означает, что вы можете наслаждаться песком и волнами в любое время, без необходимости долгих поездок. Этот район, Калаонда, входит в состав живописного муниципалитета Михас — одной из жемчужин южной Испании. Михас славится своим очарованием, традиционной андалузской архитектурой, белыми деревнями и невероятным климатом, предлагающим более 300 солнечных дней в году. Здесь сочетается спокойствие прибрежной жизни с удобством городской инфраструктуры. Всего в шаге от вашего порога находятся все необходимые повседневные услуги: супермаркеты для удобных покупок, многочисленные магазины, уютные рестораны, где можно попробовать изыски местной кухни, и кафе, идеально подходящие для утреннего кофе с видом на море. Кроме того, стратегическое расположение обеспечивает быстрый и очень удобный доступ к главной автомагистрали, что позволяет легко и без пробок добраться до других знаменитых мест Коста-дель-Соль, таких как Марбелья, Пуэрто-Банус, Малага с ее международным аэропортом и историческим центром, а также множество гольф-полей мирового класса и пристаней для яхт. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, доступность и возможность наслаждаться всем, что может предложить южное побережье Испании. Не упустите свой шанс обладать этой роскошной недвижимостью в Михасе, представляющей собой идеальное сочетание стиля, местоположения и инвестиционного потенциала.

Особенности:

Бассейн, Лифт