+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Пентхаус в Benalmadena

Референция: R5342884



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 190

Цена: 1 125 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной жизни на побережье в этом впечатляющем пентхаусе-дуплексе с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенном в престижном, современном комплексе премиум-класса. Идеально расположенный между живописной деревней Бенальмадена Пуэбло и эксклюзивным районом Ресерва дель Игерон на залитой солнцем Коста дель Соль, на юге Испании, этот дом предлагает несравненный образ жизни. Недвижимость может похвастаться просторными жилыми помещениями, с общей застроенной площадью в 190.75 м², органично дополненной потрясающими 65.85 м² частных террас, откуда открываются захватывающие виды.

Комплекс, в котором расположена резиденция, является образцом безопасности и эксклюзивности. Полностью огороженная территория с контролируемым входом, круглосуточным консьерж-сервисом и постоянно работающими камерами видеонаблюдения обеспечивает полное спокойствие и беспрецедентную конфиденциальность для всех жителей. Расположение комплекса является стратегическим, предлагая превосходное транспортное сообщение и легкий доступ ко всем основным удобствам. Очаровательная деревня Бенальмадена Пуэбло, современный супермаркет и оживленный коммерческий центр находятся в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает максимальное удобство без необходимости использования автомобиля для повседневных нужд.

Каждый аспект современной, роскошной жизни тщательно продуман и реализован в этом эксклюзивном комплексе. К услугам жителей широкий спектр первоклассных удобств, включая два великолепных открытых бассейна, идеально подходящих для освежающего плавания в солнечные дни, а также впечатляющий крытый бассейн с подогревом для круглогодичного наслаждения. Для поддержания физической формы и хорошего самочувствия предусмотрен полностью оборудованный, профессионального уровня тренажерный зал, умиротворяющая турецкая баня, расслабляющая сауна и безмятежная комната для йоги. Комплекс также окружен ухоженными общими садами, которые предлагают спокойное уединение, а безопасные подземные парковки обеспечивают удобство и защиту для вашего автомобиля.

---

Сама недвижимость находится в безупречном состоянии, отражая тщательный уход и внимание к деталям. Она оснащена самыми современными удобствами, обеспечивающими максимальный комфорт и эффективность. Сюда входят высококачественный кондиционер для оптимального контроля климата, энергоэффективное двойное остекление, обеспечивающее изоляцию и тишину, удобные электрические жалюзи для регулировки света и конфиденциальности, элегантные полы из керамогранита, придающие современный стиль, и встроенные шкафы, предлагающие обширные места для хранения. Дополнительным преимуществом является то, что эта изысканная резиденция продается полностью меблированной тщательно подобранной, высококачественной мебелью, что обеспечивает плавный и немедленный переход к роскошной жизни.

Жилое пространство элегантно распределено по двум этажам, максимально увеличивая площадь и приватность. На первом, входном уровне, вас встречают две просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых оборудована изготовленными на заказ встроенными шкафами. Эти спальни имеют общую стильную, современную ванную комнату, отделанную по самым высоким стандартам. Сердцем этого этажа является безупречно оформленная кухня открытой планировки – настоящий рай для гурманов, оборудованная высококачественной фурнитурой и встроенной бытовой техникой. Кухня плавно переходит в просторную и гостеприимную гостиную и элегантную обеденную зону, создавая идеальную среду как для интимных семейных моментов, так и для грандиозных приемов.

Из всех этих помещений есть прямой выход на обширную главную крытую террасу – открытое святилище, которое манит своими обещаниями обедов на свежем воздухе и расслабления. Этот уровень является идеальным местом для развлечений и отдыха, предлагая захватывающие, панорамные виды на сверкающее Средиземное море и живописную береговую линию, простирающуюся от Бенальмадены до Фуэнхиролы. На верхнем этаже находится эксклюзивная и роскошная мастер-спальня – частное убежище, разработанное для максимального комфорта и наслаждения. Это обширное святилище включает в себя отдельную гардеробную с большим пространством для хранения, роскошную ванную комнату с высококачественной сантехникой, а также универсальное частное место для отдыха и кабинет – идеальное для спокойных размышлений или удаленной работы. Из мастер-спальни есть прямой выход на частную верхнюю террасу, возвышенное убежище, откуда открываются поистине непрерывные, внушающие благоговение виды на море, простирающиеся до самого горизонта, и охватывающие культовую Ступу Бенальмадены и оживленное побережье. Представьте себе утренний кофе или вечерние коктейли на фоне этого великолепного пейзажа.

Среди дополнительных практичных удобств – отдельная кладовая, идеально подходящая для хранения вещей и поддержания порядка в доме, а также два надежно выделенных подземных парковочных места, обеспечивающих удобство и защиту для ваших транспортных средств. Эта исключительная недвижимость мастерски сочетает в себе изысканный комфорт, современный стиль и непоколебимую безопасность, что делает ее выдающимся выбором для взыскательных покупателей. Будь то роскошная постоянная резиденция или изысканный дом для отпуска, его превосходное расположение предлагает беспрецедентный доступ к лучшим пляжам, авторитетным международным школам, разнообразным торговым возможностям и отличным транспортным связям по всей Коста дель Соль. Откройте для себя образ жизни возвышенной роскоши и удобства в Бенальмадене, на юге Испании.

---

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места