+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5343490



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 118

Цена: 720 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

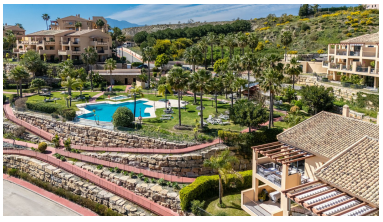
M² Участок:













Описание:

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo, la comodidad y el estilo de vida mediterráneo en el sur de España. Este excepcional ático, situado en la codiciada y prestigiosa comunidad residencial de Benahavís, personifica la elegancia moderna y ofrece una vida sin igual, fusionando un diseño sofisticado con vistas panorámicas que quitan el aliento.

Benahavís, conocido por su belleza natural, su tranquilidad y su proximidad a los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, así como a las vibrantes ciudades costeras, es el escenario perfecto para esta joya inmobiliaria. La ubicación estratégica del inmueble garantiza un fácil acceso a las comodidades de la vida moderna, sin renunciar a la serenidad de un entorno exclusivo y bien cuidado.

Adentrándonos en esta magnífica propiedad, descubrimos un espacio cuidadosamente diseñado con 118 m² de construcción, que se distribuye en dos amplios dormitorios y dos baños contemporáneos. Cada baño es un santuario de relajación, equipado con accesorios de alta gama y, para un confort supremo en cualquier estación, suelo radiante que envuelve el ambiente en una calidez sutil y constante. La elegancia fluye sin interrupciones por toda la residencia gracias a los exquisitos suelos de madera natural, que no solo aportan una calidez visual inigualable sino también un toque de sofisticación atemporal a cada rincón.

El corazón de este hogar es su luminosa zona de día de planta abierta, una ingeniosa combinación de cocina de diseño, comedor y salón. Este espacio ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural, creando un ambiente acogedor y funcional, ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, invita a la creación culinaria mientras se mantiene conectada con el resto de la estancia, fomentando la interacción y el disfrute. La comodidad se eleva con un práctico lavadero independiente, añadiendo un toque de eficiencia a la vida moderna.

Sin embargo, la verdadera joya de este ático reside en sus extraordinarias zonas exteriores. Desde el salón, se accede directamente a una generosa terraza principal de 47 m², un espacio privilegiado que regala impresionantes vistas panorámicas del majestuoso mar Mediterráneo. Imagine disfrutar de cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, relajarse con la suave brisa marina o ser el anfitrión de reuniones memorables con un telón de fondo de ensueño. Pero la experiencia no termina ahí; la propiedad se enorgullece de contar con una segunda terraza privada, estratégicamente orientada al suroeste. Esta joya adicional ofrece un espacio aún mayor para el disfrute al aire libre, con vistas aún más espectaculares que abarcan no solo el infinito azul del mar, sino también la cautivadora piscina infinita de la comunidad, creando un verdadero ambiente de resort de lujo. Este es el escenario perfecto para inolvidables noches de barbacoa, saboreando el privilegiado clima mediterráneo durante todo el año.

La comunidad en la que se enclava este ático es un oasis de bienestar y ocio, ofreciendo una impresionante gama de servicios y comodidades de alta calidad. Los residentes tienen a su disposición no una, sino cuatro piscinas, incluyendo una climatizada que permite el baño durante todo el año. Próximamente, se inaugurará un gimnasio de última generación totalmente equipado, diseñado para satisfacer las necesidades de los más deportistas. Los jardines, meticulosamente diseñados, son un deleite visual, salpicados de fuentes serenas y un estanque tranquilo, invitando a paseos relajantes y momentos de contemplación. Una de las piscinas, con sus vistas panorámicas al mar, realza la sensación de estar en un resort exclusivo, donde cada día se siente como unas vacaciones. Para los entusiastas del golf, la ubicación es inmejorable, con varios de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol a tan solo unos minutos en coche, ofreciendo un estilo de vida de lujo y deporte al alcance de la mano.

La exclusividad se extiende a las comodidades prácticas, con una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. Estos elementos no solo brindan conveniencia y accesibilidad, sino también una invaluable tranquilidad y seguridad, sabiendo que sus pertenencias están bien protegidas.

Este magnífico ático representa una oportunidad excepcional, ya sea como una casa de vacaciones de ensueño, una residencia permanente para disfrutar de la vida en la Costa del Sol, o una inversión inteligente con un potencial de revalorización significativo en uno de los enclaves más deseados de Benahavís. Además, la disponibilidad de la Licencia Turística añade un atractivo adicional para aquellos que buscan una inversión con potencial de alquiler vacacional.

Descubra la vida que siempre ha soñado con Luxury Realty en Benahavís, donde el lujo, la comodidad y las vistas espectaculares se encuentran en perfecta armonía.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, None, Парковочные места