

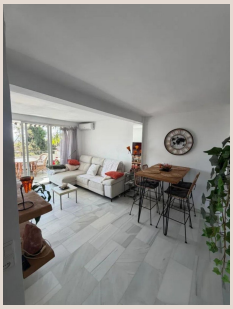
MARBELLA

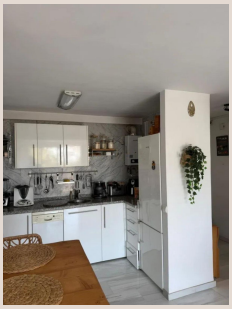
320 000 €

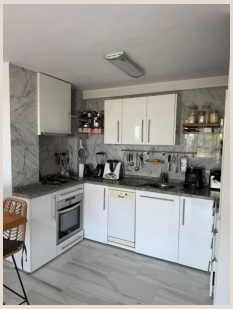
РЕФЕРЕНС R5344303

Неповторимая Возможность от Luxury Realty: Изысканные Апартаменты с Видом на Море в Сердце Марбельи, Южная Испания

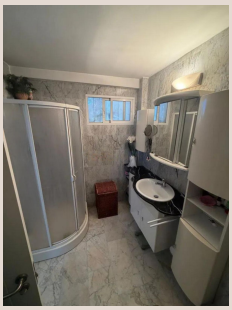
1	1	55 m²	15 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Откройте для себя эксклюзивное предложение от агентства Luxury Realty — очаровательные апартаменты в самом сердце всемирно известной Марбельи, жемчужины юга Испании. Этот престижный город на побережье Коста-дель-Соль предлагает идеальное сочетание комфорта и природной красоты. Квартира площадью 55 квадратных метров — это ваш шанс стать владельцем уголка рая, наполненного солнечным светом и морскими бризами.

Эти апартаменты обладают привилегированной южной ориентацией, гарантирующей изобилие естественного света весь день и потрясающие панорамные виды на Средиземное море. Представьте себе утренний кофе на вашей частной террасе площадью 15 м² или незабываемые закаты — это идеальное место для расслабления и наслаждения средиземноморской атмосферой.

Идеальное расположение — залог удобства и удовольствия. Апартаменты находятся всего в нескольких минутах ходьбы от оживленного центра Марбельи, золотистых пляжей и спортивного центра Paco Canto. Если вы ищете уединение, близлежащий природный парк станет вашим личным оазисом. Это идеальное сочетание городской динамики и природного спокойствия.

Продуманные удобства для вашего комфорта. В стоимость апартаментов включено собственное парковочное место для одного автомобиля в подземном гараже. Дополнительно предлагается кладовое помещение всего за 600 евро в год. Жилой комплекс оснащен лифтом и обеспечивает доступ для людей с ограниченными возможностями, подчеркивая продуманность и комфорт.

Готовность к немедленному заселению. Апартаменты предлагаются полностью меблированными по желанию покупателя, что позволяет переехать сразу, без хлопот. Просторная, полностью оборудованная кухня, встроенные шкафы, двойное остекление, система кондиционирования (холод/тепло), спутниковое телевидение, Wi-Fi, оптоволоконный интернет и домофон обеспечивают современность, комфорт и безопасность жилья.

Ключевые преимущества этого предложения: потрясающие виды на море; превосходная инфраструктура вокруг, включая высококлассные рестораны, бутики, медицинские центры и международные школы; удобное расположение рядом с магазинами, городским транспортом и автобусным шаттлом; а также отличное состояние апартаментов, готовых к переезду.

Эти апартаменты на среднем этаже в урбанизации Марбельи, с одной спальней и одной ванной комнатой, общей площадью 55 м² и террасой 15 м², представляют собой уникальное предложение от Luxury Realty. Это идеальный выбор для тех, кто ищет полноценный стиль жизни на одном из самых престижных побережий мира. Не упустите свой шанс стать владельцем этого райского уголка.

Краткие характеристики:

Расположение: Марбелья, Коста-дель-Соль, Южная Испания (Центр, рядом с пляжем, спорткомплексом, природным парком, магазинами)

Площадь: 55 м² (общая), Терраса 15 м²

Комнаты: 1 спальня, 1 ванная комната

Ориентация: Южная (солнце весь день), Вид на море

Состояние: Отличное

Особенности: Лифт, встроенные шкафы, Wi-Fi, оптоволокно, доступ для людей с ограниченными возможностями, двойное остекление, домофон, кондиционирование (горячий/холодный воздух), полностью оборудованная кухня. Частная подземная парковка (1 место). Опциональное кладовое помещение (600 евро/год).

Мебель: Полностью меблированы (по желанию)

Категория: Вторичная продажа

Детали

Референс	R5344303	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	320 000 €
Спальни	1	Ванные	1
Площадь	55 m²	Участок	–
Терраса	15 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Кондиционер, Отопление, Вид на море, Лифт, Парковка, Вторичка