+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas

Референция: R5346106



Спальни: 3

Ванные: 1

M² Размер: 71

Цена: 349 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести идеальный объект недвижимости в живописном Михасе, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, на юге Испании. Эти привлекательные апартаменты на приподнятом первом этаже гармонично сочетают в себе непревзойденный комфорт, исключительную практичность и превосходное расположение в престижном комплексе. С прямым видом на сверкающий бассейн и ухоженные общие зоны, эта резиденция предлагает истинную атмосферу отдыха круглый год, воплощая мечту о жизни у моря или идеальной инвестиции в курортную недвижимость.

Расположение Мечты: Михас – Сердце Коста-дель-Соль

Апартаменты расположены в Михасе, одном из самых востребованных и очаровательных уголков южной Испании. Михас – это не просто город, это образ жизни, где традиционная андалузская культура встречается с современным комфортом и роскошью. Город славится своими живописными белыми домами, утопающими в зелени, панорамными видами на Средиземное море и горы, а также дружелюбной атмосферой. Район предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью к бурлящей жизни Коста-дель-Соль. Всего в нескольких минутах езды находятся оживленные центры Фуэнхиролы и Ла Кала де Михас с их бесконечными песчаными пляжами, изысканными ресторанами, бутиками и развлекательными заведениями. Любители гольфа оценят близость к всемирно известным полям. Благодаря удобному расположению, международный аэропорт Малаги находится всего в 25 минутах езды, обеспечивая легкое сообщение с любой точкой мира. Это делает недвижимость идеальной как для постоянного проживания, так и для отдыха или сдачи в аренду.

Элегантность и Функциональность: Описание Апартаментов

Эти апартаменты расположены на приподнятом первом этаже, что обеспечивает идеальный баланс между легким доступом и улучшенным видом, а также дополнительной приватностью по сравнению с обычным первым этажом. Из окон и с просторной террасы открываются прямые, захватывающие виды на изумрудную гладь бассейна и тщательно ухоженные общие сады, создавая ощущение собственного оазиса. Такое расположение обеспечивает не только прекрасные виды, но и удобный выход к местам отдыха.

Просторная терраса является естественным продолжением жилого пространства, плавно соединяя интерьер с живописными общими зонами. Это идеальное место для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом. Кроме того, апартаменты располагают собственным приватным садом – редкая привилегия для такого типа недвижимости, предлагающая дополнительное уединение и простор для отдыха, садоводства или игр детей.

Интерьер апартаментов отличается продуманной и функциональной планировкой, обеспечивающей максимальный комфорт и естественное освещение. Пространство готово к немедленному заселению, не требуя дополнительных вложений. Апартаменты состоят из:

- Трех уютных спален, предлагающих достаточно места для семьи и гостей.
- Одной современной ванной комнаты, выполненной в изысканном стиле.
- Светлой и просторной гостиной, объединенной с кухней открытой планировки, создающей идеальное пространство для общения и развлечений.
- Прямого выхода на террасу из гостиной, обеспечивающего беспрепятственный доступ к внешнему пространству.

Дополнительным преимуществом является наличие собственного подземного парковочного места и кладовой, что добавляет удобства и безопасности, столь ценимых в курортной недвижимости.

Комплекс Премиум-Класса: Истинное Воплощение Роскоши

Комплекс, в котором расположены апартаменты, предлагает широкий спектр первоклассных удобств, созданных для максимального комфорта и удовольствия резидентов и их гостей. Это не просто жилой комплекс, а полноценный курорт, где каждый найдет занятие по душе:

- Большой общий бассейн, окруженный просторными солнечными террасами, идеальный для освежающего плавания и принятия солнечных ванн.
- Тщательно ухоженные общие зоны и ландшафтные сады, создающие безмятежную и живописную атмосферу.
- Ресторан на территории комплекса, предлагающий удобство изысканных ужинов без необходимости покидать территорию.
- Современная сауна и полностью оборудованный фитнес-зал для поддержания здорового образа жизни.
- Детская игровая площадка, обеспечивающая безопасное и веселое времяпровождение для самых маленьких.
- Ресепшн, обеспечивающий высокий уровень сервиса, безопасности и поддержки.
- Полностью управляемый сервис аренды, что является бесценным преимуществом для инвесторов, желающих получать доход от сдачи своей недвижимости в аренду без хлопот.

Инвестиционный Потенциал и Образ Жизни

Эти апартаменты представляют собой не только прекрасное место для жизни или отдыха, но и исключительную инвестиционную возможность. Наличие активной туристической лицензии является ключевым преимуществом, позволяя немедленно начать получать доход от краткосрочной аренды, что крайне ценно на высококонкурентном рынке Коста-дель-Соль. Это делает объект идеально подходящим для тех, кто ищет комфорт, удобство и прямой доступ к внешней инфраструктуре комплекса, при этом имея все необходимые удобства в пределах легкой досягаемости. Приобретение этой недвижимости – это инвестиция в качество жизни, роскошный отдых и стабильный доход в одном из самых желанных регионов Испании. Не упустите свой шанс стать владельцем кусочка рая на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа