+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Reserva de Marbella

Референция: R5346475



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 129

Цена: 360 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир безмятежной роскоши и исключительного комфорта! Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести изысканную резиденцию, расположенную в престижном и всеми желанном комплексе La Reserva de Marbella. Этот эксклюзивный анклав, известный своей безмятежной красотой и непосредственной близостью к пульсирующему сердцу Коста-дель-Соль, является воплощением мечты о жизни на юге Испании. Агентство Luxury Realty с гордостью предлагает эту великолепную квартиру на первом этаже, которая идеально сочетает в себе высочайший уровень комфорта, безупречный современный дизайн и завораживающую природную красоту окружающего пейзажа, обещая несравненный образ жизни.

Расположение: Привилегия La Reserva de Marbella

Расположенная в залитом солнцем пейзаже южной Испании, La Reserva de Marbella является образцом гармоничного образа жизни, где пышная природа идеально сочетается с удобным доступом к мировым удобствам. Этот район находится всего в нескольких минутах от девственных пляжей Средиземного моря, предоставляя жильцам легкий доступ к золотым пескам и кристально чистым водам, которые определяют эту культовую береговую линию. Помимо непосредственного спокойствия комплекса, короткая поездка открывает космополитическое очарование Марбельи — города, известного своим гламурным Пуэрто Банусом, чемпионскими полями для гольфа, изысканными ресторанами, высококлассными бутиками и яркой культурной сценой. Стратегическое расположение обеспечивает отличное сообщение с международным аэропортом Малаги, что делает его идеальным выбором как для международных резидентов, так и для тех, кто ищет роскошный отдых. Этот востребованный адрес предлагает идеальный баланс между спокойным уединением и динамичной жизнью на побережье, обещая обогащенный образ жизни для взыскательных личностей.

Интерьер: Совершенство Дизайна и Комфорта

Зайдите в эту тщательно спроектированную квартиру, где каждая деталь была продумана для обеспечения максимального удобства и элегантности. Недвижимость включает в себя две просторные спальни, каждая из которых служит спокойным убежищем для отдыха и восстановления сил. К ним примыкают две изысканно оборудованные ванные комнаты, обе из которых недавно прошли полную и высококачественную реконструкцию. Эти ванные комнаты, напоминающие спа-салоны, оснащены современной сантехникой, высококачественной плиткой и изысканной отделкой, обеспечивая роскошную и комфортную повседневную рутину.

Сердцем этого дома, несомненно, является светлая и просторная гостиная. Ее продуманная открытая планировка создает бесшовный поток пространства, позволяя естественному свету заливать интерьер и усиливая ощущение простора. Эта великолепная гостиная легко переходит в полностью отремонтированную, ультрасовременную кухню. Разработанная с учетом как эстетики, так и функциональности, кухня оснащена стильной мебелью, высококачественной встроенной техникой и большим количеством рабочих поверхностей, что делает ее идеальной как для приготовления повседневных блюд, так и для сложных кулинарных творений. Целостный дизайн позволяет легко принимать гостей, будь то интимные ужины или более крупные встречи, наслаждаясь при этом очаровательной атмосферой вашего дома. Премиальные материалы, система кондиционирования воздуха и интегрированные элементы "умного дома" подчеркивают приверженность объекта современной роскоши и комфорту.

Терраса: Оазис под Открытым Небом и Панорамные Виды

Одной из самых привлекательных особенностей квартиры является ее прямая связь с внешним миром. Роскошная главная спальня предлагает частный выход на великолепную террасу – безмятежное убежище, идеальное для утреннего кофе или наблюдения за звездами поздней ночью. Это просторное открытое жилое пространство также напрямую доступно из главной гостиной, что способствует легкому переходу между жизнью внутри и снаружи. Благодаря весьма желанной юго-западной ориентации, квартира залита обильным естественным светом в течение всего дня, кульминируя в захватывающих, всемирно известных закатах, которые раскрашивают небо яркими оттенками.

С этой привилегированной точки обзора на террасе жильцам открывается постоянно меняющаяся картина захватывающих видов. Взгляните на сверкающие просторы Средиземного моря, манящие воды общего бассейна внизу, тщательно ухоженные ландшафтные зеленые зоны, которые пронизывают комплекс, и очаровательную архитектуру самого жилого сообщества. Этот открытый оазис обеспечивает идеальный фон для отдыха, обедов на свежем воздухе или просто наслаждения идиллической обстановкой Коста-дель-Соль. Представьте себе вечера, проведенные здесь, когда солнце медленно опускается за горизонт, раскрашивая небо в золотые и багровые тона, а прохладный морской бриз приносит спокойствие.

Образ Жизни и Инвестиционная Привлекательность

Независимо от того, представляете ли вы эту недвижимость как идиллическое место для отпуска, проницательную инвестиционную возможность или постоянное место жительства, эта квартира в La Reserva de Marbella выделяется как исключительный выбор. В качестве дома для отдыха, ее превосходное расположение, роскошные удобства и удобство "закрой и забудь" делают ее идеальной для взыскательных путешественников, ищущих беззаботный отдых. Для инвесторов устойчивый рынок недвижимости Марбельи, в сочетании с высоким спросом на элитную аренду в этом районе, обещает привлекательную доходность и значительный прирост капитала.

Для тех, кто ищет постоянный кусочек рая, квартира предлагает образ жизни непревзойденного комфорта в безопасном и хорошо зарекомендовавшем себя сообществе, вблизи международных школ, передовых медицинских учреждений и активного сообщества экспатов. Примите залитый солнцем образ жизни Коста-дель-Соль, где роскошь встречается со спокойствием, и каждый день чувствуется как отпуск. Это больше, чем просто квартира; это ключ к эксклюзивному образу жизни, ожидающий своего нового владельца. Не упустите возможность стать частью этого выдающегося сообщества.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места