+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в The Golden Mile

Референция: R5346640



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 431
Цена: 2 500 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 100













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальный таунхаус в потрясающем андалусском стиле, расположенный в самом сердце знаменитой Золотой Мили Марбельи. Это не просто дом, а воплощение мечты о средиземноморской жизни, где роскошь встречается с традиционным очарованием Южной Испании. Идеально спроектированная архитектура с изысканным средиземноморским вкусом гармонично вписана в ландшафт, окруженный пышными тропическими садами и живописными водоемами, создавая атмосферу уединения и безмятежности. Эта резиденция является жемчужиной побережья Коста-дель-Соль, предлагая несравненный образ жизни для самых взыскательных ценителей прекрасного. Площадь застройки составляет впечатляющие 431 м², а придомовой участок — 100 м², что обеспечивает достаточно пространства как для комфортного проживания, так и для отдыха на свежем воздухе.

Престижное Расположение: Золотая Миля, Юг Испании

Расположение на легендарной Золотой Миле Марбельи является одним из ключевых преимуществ этого объекта. Золотая Миля — это не просто адрес, это символ статуса, эксклюзивности и доступа к лучшим удобствам на всем побережье Коста-дель-Соль, расположенном на солнечном юге Испании. Отсюда легко добраться до всемирно известных портов, таких как Пуэрто Банус, с его роскошными яхтами, дизайнерскими бутиками и изысканными ресторанами. Вы окажетесь в непосредственной близости от элитных пляжных клубов, полей для гольфа мирового класса, международных школ, высококлассных магазинов и медицинских учреждений. Проживание здесь означает быть в центре событий, но при этом наслаждаться уединением и спокойствием собственного дома в престижной урбанизации. Это идеальное место для тех, кто ищет комфорт, престиж и легкий доступ ко всем прелестям Марбельи и ее окрестностей, включая очаровательные городские центры и живописные приморские деревни.

Архитектура, Дизайн и Окружающая Среда

Каждая деталь этого таунхауса отражает глубокое уважение к андалусским традициям и средиземноморской эстетике. Фасады, выполненные в теплых тонах, с изящными арками и коваными элементами, прекрасно гармонируют с окружающим ландшафтом. Внутренний дизайн излучает элегантность и комфорт, используя высококачественные материалы, такие как мраморные полы, которые придают интерьеру изысканный и прохладный вид. Окружающие дом пышные тропические сады представляют собой настоящий оазис, где экзотические растения, цветущие кустарники и старинные пальмы создают умиротворяющую атмосферу. Декоративные пруды и водоемы, искусно вписанные в ландшафт, добавляют этому месту особое очарование и прохладу, приглашая к прогулкам и созерцанию. Эти общие зоны поддерживаются в безупречном состоянии, предлагая жителям райский уголок для отдыха и релаксации. Общий бассейн, утопающий в зелени, становится идеальным местом для освежающего купания в жаркие дни.

Изысканный Интерьер и Превосходные Удобства

Этот великолепный таунхаус предлагает три просторные спальни и три элегантные ванные комнаты, обеспечивая максимальный комфорт для всех обитателей. Особое внимание заслуживает главная спальня, которая является настоящим святилищем уединения и роскоши. Она оснащена собственной гардеробной комнатой, предлагающей обилие пространства для хранения, и роскошной ванной комнатой. В главной ванной комнате вы найдете расслабляющее джакузи, отдельный душ, а также выход на собственные террасы и балконы, откуда открываются потрясающие виды. Каждая комната оснащена системой климат-контроля (горячий и холодный кондиционер), что позволяет поддерживать идеальную температуру в любое время года. Полностью меблированный интерьер выполнен со вкусом и предлагает все необходимое для немедленного заселения. Кухня, полностью оборудованная современной бытовой техникой, приглашает к созданию кулинарных шедевров.

Жизнь на Свежем Воздухе и Захватывающие Виды

Одной из изюминок этого таунхауса является его превосходная эксплуатируемая крыша с солярием и встроенным барбекю. Это идеальное место для проведения незабываемых вечеров с семьей и друзьями, наслаждаясь едой на свежем воздухе. С этой возвышенной точки открываются поистине фантастические панорамные виды на лазурное Средиземное море, величественные горы и живописные окрестности. Вы сможете любоваться восходами и закатами, ощущая себя на вершине мира. Помимо крыши, в доме есть крытые и частные террасы, предлагающие различные зоны для отдыха и развлечений на открытом воздухе. Отсюда также открываются виды на пышные сады и общий бассейн, создавая ощущение гармонии с природой. В доме также предусмотрено удобное складское помещение, что добавляет практичности.

Дополнительные Удобства и Безопасность

Комплекс, в котором расположен таунхаус, является закрытым и охраняемым, что обеспечивает высокий уровень безопасности и конфиденциальности. Круглосуточная охрана гарантирует спокойствие и защищенность для всех жителей. К дому прилагается частный гараж, предоставляющий удобное и безопасное место для парковки автомобиля. Среди прочих удобств — подключение к электричеству, питьевой воде и телефонной связи, что обеспечивает полное бытовое удобство. Это недвижимость в отличном состоянии, готовая принять новых владельцев без каких-либо дополнительных вложений, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и для инвестиций в недвижимость.

Идеальное Вложение и Роскошный Отдых

Этот таунхаус представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет роскошный дом для отдыха, выгодную инвестицию или постоянное место жительства в одном из самых желанных районов Южной Испании. Сочетание престижного расположения, безупречного дизайна, высококачественных материалов и широкого спектра удобств делает эту недвижимость по-настоящему особенной. Это идеальный выбор для тех, кто ценит эксклюзивность, комфорт и средиземноморский образ жизни. Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины на Золотой Миле Марбельи, предлагающей неповторимый опыт жизни в роскоши и красоте.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None