+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5346985



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 162

Цена: 659 950 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести роскошные апартаменты на первом этаже, расположенные в Hacienda del Sol – одной из самых престижных и востребованных урбанизаций на побережье Коста-дель-Соль, в живописном районе Эстепоны, на юге Испании. Эти эксклюзивные апартаменты с тремя спальнями и двумя с половиной ванными комнатами являются воплощением средиземноморской жизни, предлагая идеальное сочетание комфорта, стиля и непревзойденного расположения всего в нескольких шагах от золотистых пляжей.

Hacienda del Sol – это мир привилегий. К услугам жильцов пять великолепных бассейнов, окруженных тропическими садами, идеально подходящих для отдыха под солнцем. Для поддержания активного образа жизни – прекрасно оборудованный крытый тренажерный зал, расслабляющая сауна и современные корты для паддл-тенниса. Круглосуточная охрана на закрытой территории, подземный паркинг и личная кладовая гарантируют безопасность и безмятежность.

Сами апартаменты, изначально построенные в 2005 году, прошли тщательную и полную реконструкцию всего три года назад, что привело к их нынешнему безупречному состоянию. Каждая деталь реализована с использованием высококачественных материалов и фурнитуры, отражая современную эстетику. Продаваясь полностью меблированными, эти апартаменты готовы принять новых владельцев, предлагая элегантную обстановку и исключительное качество жизни с первого дня.

Продуманная и функциональная планировка включает гостевой туалет – редкое и ценное дополнение для апартаментов на первом этаже в этой урбанизации, подчеркивающее эксклюзивность предложения. Справа от входа расположена полностью обновленная кухня, представляющая собой настоящий кулинарный рай, оснащенный современной бытовой техникой премиум-класса. Кухня имеет удобный выход на просторную заднюю террасу и отдельное подсобное помещение, что добавляет практичности и удобства.

Основное жилое пространство представляет собой светлую и просторную зону открытой планировки, гармонично объединяющую обеденную и гостиную. Современный дизайн, безупречная отделка и интегрированное освещение создают атмосферу изысканности и уюта. Отсюда открывается выход на обширную террасу, выходящую на южную сторону, идеальную для обедов на свежем воздухе и расслабляющего отдыха. С этой террасы – прямой выход в очень уединенный общий сад, который ощущается почти как ваш собственный частный оазис, удобно расположенный рядом с одним из пяти бассейнов урбанизации.

Помимо основной, апартаменты располагают второй террасой, выходящей на север, что предлагает дополнительное пространство на свежем воздухе и гибкость выбора места для отдыха в зависимости от времени суток и погодных условий. Это создает идеальные условия для наслаждения различными моментами дня, обеспечивая максимальный комфорт и уединение.

Апартаменты включают в себя три прекрасно спланированные спальни. Главная спальня – это роскошный сьют, дополненный собственной ванной комнатой, созданной по типу спа-салона, и просторной гардеробной, предлагающий максимальный комфорт и приватность. Вторая и третья спальни оборудованы встроенными шкафами и делят между собой просторную семейную ванную комнату с ванной и душевой кабиной. Каждая спальня наполнена естественным светом, создавая атмосферу уюта и расслабления.

Благодаря своей ориентации и большим окнам, апартаменты постоянно залиты естественным светом, что создает светлую и жизнерадостную атмосферу во всех помещениях. Удобная и практичная планировка делает эту недвижимость идеальным выбором как для роскошного дома для отдыха, так и для выгодной инвестиции в аренду, гарантируя стабильный доход. Это предложение представляет собой редкое сочетание роскоши, функциональности и превосходного расположения в одной из самых желанных урбанизаций.

Расположение апартаментов просто превосходно. Всего в 150 метрах от пляжа, вы насладитесь легким доступом к золотым пескам и кристально чистым водам Средиземноморья. В непосредственной пешей доступности – широкий выбор пляжных баров, изысканных ресторанов и уютных магазинов. Эстепона, известная своими прекрасными пляжами, живописным старым городом и развитой инфраструктурой, является одним из самых желанных мест на Коста-дель-Соль. Это инвестиция в эксклюзивный образ жизни и возможность стать частью престижного и высоко ценимого сообщества. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого исключительного объекта.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места