+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Guadalmina Alta

Референция: R5347318



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 138

Цена: 585 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентный уровень жизни в одном из самых желанных анклавов юга Испании – Гуадальмина Альта, настоящей жемчужине прославленного побережья Коста дель Соль. Представляемая компанией Luxury Realty, эта великолепная угловая резиденция предлагает нечто большее, чем просто дом; это врата к образу жизни, определяемому роскошью, комфортом и сияющим средиземноморским солнцем. Расположенная непосредственно рядом с безупречными полями престижного гольф-клуба, эта недвижимость является идеальным сочетанием безмятежной природной красоты и легкого доступа ко всем городским удобствам. Гуадальмина Альта, известная своей эксклюзивностью и спокойствием, находится всего в нескольких минутах езды от оживленного торгового центра, предлагающего широкий спектр услуг и бутиков, а также от очаровательного городка Сан-Педро-де-Алькантара с его аутентичной андалузской атмосферой, изысканными ресторанами и оживленными площадями. Расположенная в сердце Андалусии, эта локация обеспечивает идеальный баланс уединенности и доступности к культурным достопримечательностям, живописным пляжам и международным аэропортам, делая ее идеальным выбором для тех, кто ищет роскошный образ жизни на юге Испании. Это не просто покупка, это инвестиция в ваше благополучие и мечту о жизни под средиземноморским солнцем, где каждый день становится праздником.

---

Войдите в эту щедро спланированную квартиру, где каждая деталь была тщательно продумана, чтобы максимизировать комфорт и элегантность. Занимая значительную площадь, внутренняя архитектура умело адаптирована к потребностям современного образа жизни. Изначально эта резиденция была спроектирована как трехспальная, но благодаря продуманной трансформации, теперь она предлагает две изысканно оформленные спальни, одна из которых дополнена роскошной, просторной гардеробной – свидетельство утонченного жилья и изобилия места для хранения. Эта тщательная перепланировка повышает комфорт мастер-люкса, предлагая частное святилище внутри вашего дома. Сердцем этой резиденции, несомненно, является ее большая гостиная – пространство, залитое естественным светом, предлагающее универсальные возможности для как для уютных семейных сборов, так и для проведения изысканных приемов. Примыкающая к этой впечатляющей общей зоне находится отдельная, полностью оборудованная кухня, разработанная для функциональности и эстетической привлекательности, готовая вдохновить ваши кулинарные свершения. Из гостиной открывается доступ на великолепную, щедро просторную террасу – истинное продолжение вашего жилого пространства. Представьте, как вы наслаждаетесь утренним кофе под нежным испанским бризом, устраиваете ужины на свежем воздухе под звездами или просто расслабляетесь, любуясь панорамными видами на пышную зелень окрестностей. Этот частный открытый оазис является бесценным преимуществом, обогащающим средиземноморский образ жизни. Дополнительно к этому исключительному интерьеру прилагается частное парковочное место, обеспечивающее удобство и душевное спокойствие для резидентов.

---

Недвижимость расположена в исключительном закрытом жилом комплексе, известном своей приверженностью безопасности и эксклюзивности. Жители пользуются круглосуточным наблюдением, что обеспечивает беспрецедентное чувство безопасности и конфиденциальности. Тщательно ухоженные, пышные тропические сады создают безмятежную и живописную среду, идеально подходящую для неспешных прогулок и полного расслабления. Комплекс предлагает впечатляющий набор удобств, разработанных для всех возрастов, включая несколько сверкающих открытых бассейнов – некоторые идеально подходят для бодрящих заплывов, другие идеально подходят для детей, чтобы плескаться и играть в безопасной обстановке. Специально оборудованная детская площадка гарантирует, что у младших жителей есть безопасное и веселое место для игр и исследований, способствуя созданию живой семейной атмосферы. Эта надежная и богатая удобствами среда обеспечивает спокойное убежище, предлагая идеальный баланс между общественной жизнью и индивидуальной приватностью, все в пределах престижной обстановки. Здесь каждая деталь продумана для того, чтобы ваш досуг был максимально комфортным и приятным, от прогулок по ухоженным аллеям до расслабления у бассейна под ласковым солнцем Андалусии.

---

Эта изысканная резиденция представляет собой беспрецедентную возможность для взыскательных клиентов, ищущих просторный, комфортный и роскошный дом в одном из самых престижных и востребованных районов Марбельи. Гуадальмина Альта – это не просто место; это выбор образа жизни, предлагающий близость к гольф-полям мирового класса, нетронутым пляжам, высококлассным торговым центрам, изысканным ресторанам и очаровательной местной атмосфере Сан-Педро-де-Алькантара. Будь то постоянное место жительства, роскошный отпускной дом или надежная инвестиция в процветающий испанский рынок недвижимости, эта квартира отвечает всем требованиям. Она обещает жизнь, полную комфорта, удобства и непревзойденной элегантности под великолепным андалузским солнцем. С Luxury Realty вы воплотите свою средиземноморскую мечту и откроете для себя идеальный дом в Гуадальмина Альта, где каждый день будет наполнен красотой, покоем и радостью жизни на побережье Коста дель Соль. Не упустите шанс стать частью этого эксклюзивного сообщества и насладиться всеми преимуществами, которые может предложить одна из самых желанных локаций Европы.

---

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа