+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Selwo

Референция: R5348116



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 120

Цена: 725 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши, тщательно подобранный агентством Luxury Realty в самом сердце солнечного побережья Коста-дель-Соль. Этот великолепный двухуровневый пентхаус расположен в престижном комплексе Ágora в Альтас-де-ла-Ресина, Эстепона. Этот востребованный анклав, тесно связанный с оживленным районом Сельво, стремительно превращается в маяк роскоши, спокойствия и эксклюзивности на юге Испании. Известный своими захватывающими панорамными видами, обширной природой и непревзойденной близостью к удобствам мирового класса, он предлагает образ жизни, который идеально воплощает суть изысканной средиземноморской элегантности. Растущая популярность района подчеркивает его ценность, обещая как идиллическое убежище, так и надежную инвестицию в ваше будущее.

Зайдите в это светлое святилище, где передовой современный дизайн плавно сочетается с абсолютным комфортом на двух тщательно спланированных уровнях. С момента пересечения порога вас окутывает всепоглощающее ощущение яркости и простора — свидетельство продуманного архитектурного решения, максимально использующего естественное освещение в течение всего дня. Основная жилая зона, безупречное сочетание современной изысканности и уюта, плавно переходит в просторную частную террасу. Широкие раздвижные стеклянные двери от пола до потолка стирают границы между элегантными интерьерами и захватывающими дух видами на открытом воздухе, создавая великолепное интегрированное пространство. Этот гениальный дизайн позволяет легко проникать нежному средиземноморскому бризу, делая его идеальным для грандиозных приемов или уютных семейных встреч, обеспечивая постоянную связь с потрясающей природной красотой, которая вас окружает.

Резиденция располагает тремя изысканно обставленными спальнями, каждая из которых спроектирована как уединенный уголок для отдыха, и дополняется тремя современными, элегантно отделанными ванными комнатами. Эта продуманная конфигурация обеспечивает обилие комфорта, гибкости и приватности для жителей и гостей, будь то ваше основное роскошное жилище или желанный второй дом на залитом солнцем андалузском побережье. Каждая деталь здесь продумана для максимального удобства и безмятежности.

Поднявшись на верхний уровень, вы обнаружите настоящую жемчужину этого исключительного пентхауса: захватывающий, просторный частный солярий. Этот эксклюзивный рай на крыше — идеальное место, созданное для того, чтобы наслаждаться великолепным климатом южной Испании в его чистейшей, самой роскошной форме. Представьте себе залитые солнцем послеобеденные часы, проведенные в полном уединении, наслаждаясь хорошей книгой или просто впитывая тепло, или очаровательные вечера, устраивая ужины на свежем воздухе под покровом мерцающих звезд. С этой возвышенной точки обзора вы можете наслаждаться непрерывными видами, которые простираются через пышные ландшафты к лазурным просторам Средиземного моря, а в ясные дни — и к далекому побережью Африки. Это личный оазис, созданный для максимального расслабления, изысканных развлечений и создания незабываемых воспоминаний.

С общей площадью застройки около 120 м², дополненной впечатляющими 92 м² частных открытых пространств, эта недвижимость достигает завидного и очень востребованного баланса. Она идеально сочетает просторный внутренний комфорт с квинтэссенцией средиземноморского образа жизни на свежем воздухе. Такое продуманное распределение обеспечивает достаточно места как для масштабной жизни, так и для уютных развлечений, удовлетворяя желания самого взыскательного покупателя в отношении величия и практичности в этом очень желанном регионе. Дополнительно повышают его неоспоримую привлекательность безопасный подземный паркинг, выделенное складское помещение, а также преимущества передовой энергоэффективной конструкции, гарантирующей экологичность и экономию.

Этот замечательный двухуровневый пентхаус, с гордостью представленный исключительно Luxury Realty, является поистине полным и беспрецедентным предложением в быстро развивающемся и очень востребованном районе Эстепоны. Он гармонично сочетает спокойствие окружающей природы с беспрепятственным доступом к лучшим удобствам региона. Всего за несколько минут вы сможете погрузиться в мир полей для гольфа мирового класса, прогуляться по нетронутым песчаным пляжам с кристально чистой водой и исследовать разнообразные повседневные удобства, изысканные рестораны, бутики и яркие культурные мероприятия, которые определяют Коста-дель-Соль. Это больше, чем просто дом; это эксклюзивное приглашение принять возвышенный средиземноморский образ жизни, убежище, где каждый день кажется роскошным отдыхом, а обещание залитой солнцем жизни становится реальностью. Откройте для себя свою мечту в Альтас-де-ла-Ресина – мудрую и дальновидную инвестицию в исключительное будущее.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа