+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5348164



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 101

Цена: 325 000 €

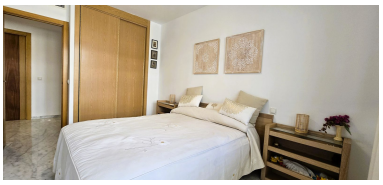
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

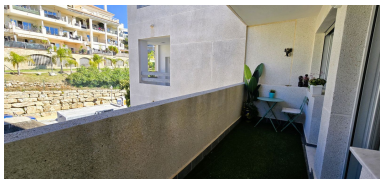
Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: изысканные апартаменты на среднем этаже, расположенные в самом сердце Ривьеры дель Соль, одной из жемчужин солнечного побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот объект представляет собой идеальное сочетание современного комфорта, превосходного местоположения и роскошной жизни, предназначенный для тех, кто ценит качество, стиль и непревзойденный средиземноморский образ жизни.

Исключительное Местоположение: Ривьера дель Соль, Юг Испании

Ривьера дель Соль – это не просто географическая точка, это уникальный образ жизни, который привлекает ценителей со всего мира. Расположенная между престижной Марбельей и живописной Фуэнхиролой, эта прибрежная зона в муниципалитете Михас Коста славится своими великолепными золотистыми пляжами, полями для гольфа мирового класса и развитой инфраструктурой. Здесь вы найдете идеальный баланс между умиротворенностью и легкой доступностью к городским удобствам и развлечениям.

Эти апартаменты идеально расположены для максимального удобства:

- **Рядом с гольф-клубом:** Идеально для страстных любителей гольфа, обеспечивая легкий доступ к превосходным зеленым полям.
- **Рядом с морем:** Всего несколько минут езды до кристально чистых вод и песчаных пляжей Средиземноморья, где можно наслаждаться солнцем и морским бризом.
- **Рядом с городом:** Близость к местным магазинам, уютным кафе, изысканным ресторанам и всей необходимой инфраструктуре, обеспечивающей комфортную повседневную жизнь.
- **Рядом со школами:** Удобно для семей с детьми, с доступом к международным и местным образовательным учреждениям.
- **Рядом с лесом:** Возможность насладиться природой, пешими прогулками и активным отдыхом в окружении живописных ландшафтов.
  Это стратегическое расположение обеспечивает быстрый доступ к международному аэропорту Малаги, культурным центрам Андалусии и широкому спектру развлекательных заведений, что делает Ривьеру дель Соль одним из самых востребованных адресов на всем побережье Коста-дель-Соль.

Жители Ривьеры дель Соль наслаждаются более чем 320 солнечными днями в году, что позволяет вести активный и насыщенный образ жизни на свежем воздухе. Будь то утренняя пробежка по пляжу, увлекательная партия в гольф, расслабляющий день у бассейна или ужин в одном из многочисленных изысканных ресторанов с видом на море, этот регион предлагает безграничные возможности для отдыха, досуга и наслаждения жизнью во всей ее полноте.

Элегантность и Комплексный Комфорт Апартаментов

Эти великолепные апартаменты, общей площадью 101 м², предлагают простор, функциональность и изысканный дизайн. В них расположены две уютные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивающие максимальный комфорт и приватность для всех жильцов. Особенностью является прекрасная частная терраса площадью 15 м², ориентированная на север и запад, откуда открываются захватывающие дух виды и где можно наслаждаться прохладным бризом в жаркие дни, создавая идеальное место для утреннего кофе или вечернего коктейля. Состояние недвижимости оценивается как "Отличное", что гарантирует готовность к немедленному заселению без дополнительных вложений.

Комплекс, в котором расположены апартаменты, предлагает широкий спектр удобств класса люкс, призванных удовлетворить самые взыскательные потребности. К вашим услугам великолепный общий бассейн, а также крытый бассейн с подогревом и специальный детский бассейн, обеспечивающие круглогодичное водное развлечение и отдых. Для поддержания идеального микроклимата в любое время года установлена современная система климат-контроля с кондиционерами, подающими как горячий, так и холодный воздух. Из апартаментов открываются панорамные и поистине уникальные виды на бескрайнее Средиземное море, величественные горы, ухоженные поля для гольфа, динамичный городской пейзаж, живописный лес и уютные улицы, создавая неповторимую атмосферу.

Внутреннее убранство апартаментов продумано до мельчайших деталей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. Здесь предусмотрены такие удобства, как крытая терраса для всепогодного использования, лифт для удобства доступа, вместительные встроенные шкафы для оптимального хранения, спутниковое телевидение и высокоскоростной Wi-Fi (оптоволокно), обеспечивающий бесперебойную связь. Для поддержания физической формы предусмотрен отлично оборудованный спортзал. Дополнительные удобства включают удобную кладовую, полы из изысканного мрамора, уютный бар для развлечений и двойные стеклопакеты для улучшенной звуко- и теплоизоляции. Апартаменты продаются полностью меблированными с полностью оборудованной кухней, что позволяет вам сразу же наслаждаться жизнью без дополнительных хлопот по обустройству.

Общий сад комплекса тщательно ухожен и создает приятную зеленую среду для прогулок и отдыха. Безопасность жителей является наивысшим приоритетом: комплекс охраняется круглосуточно, имеет огороженную территорию с контролем доступа и систему домофона. Для автомобилей предусмотрена просторная подземная парковка, а также отдельные гаражные и крытые места, с возможностью парковки более чем одного автомобиля, что обеспечивает удобство и защиту для вашего автотранспорта. Все необходимые современные коммуникации, такие как электричество и питьевая вода, подключены.

Инвестиционный Потенциал и Современный Стиль Жизни

Эта недвижимость классифицируется по нескольким важным категориям: "Выгодное предложение", "Инвестиция", "Вторичный рынок" и "Современный объект". Благодаря своему превосходному местоположению в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, высокому качеству строительства и богатому набору удобств, эти апартаменты представляют собой не только прекрасное место для постоянного проживания или роскошного отдыха, но и исключительно перспективную инвестицию в недвижимость. Они идеально подходят как для личного пользования, так и для сдачи в аренду, обеспечивая стабильный и привлекательный доход на процветающем рынке туристической аренды.

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого роскошного уголка рая на юге Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении и организовать персональный просмотр. Ваша мечта о жизни в стиле Luxury на Коста-дель-Соль ждет вас!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа