+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5350237



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 102

Цена: 665 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 10













Описание:

Добро пожаловать в эксклюзивный мир Luxury Realty, где мечты о средиземноморском образе жизни становятся реальностью. Мы с гордостью представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение – недавно отремонтированную трехспальную квартиру на первом этаже, расположенную в самом сердце престижного района Ла Кинта, Бенахавис. Этот анклав, являющийся жемчужиной на юге Испании, по праву считается одной из наиболее роскошных гольф-и жилых зон на всей знаменитой Коста-дель-Соль. Здесь каждый день – это приглашение к жизни, полной утонченности, комфорта и непревзойденной красоты.

Эта элегантная резиденция является воплощением дизайнерского мастерства и бескомпромиссного качества. Пройдя порог, вы сразу же погрузитесь в атмосферу изысканности, созданную благодаря индивидуально подобранной дизайнерской мебели, гармонично дополняющей каждый уголок пространства. Ванные комнаты, спроектированные на заказ, предлагают уединенные оазисы релаксации, где каждая текстура и оттенок были тщательно подобраны, чтобы создать ощущение спа-салона прямо у вас дома. Особое внимание уделено уникальным мраморным покрытиям, которые украшают полы и поверхности, придавая всему интерьеру неповторимый блеск и ощущение вечной классики. Это не просто квартира – это произведение искусства, созданное для тех, кто ценит истинный шик, функциональность и безупречный комфорт, полностью готовое для немедленного заселения.

Ключевые Особенности Резиденции

Площадь 102 м²: Продуманная и оптимально использованная площадь обеспечивает просторное и функциональное жилое пространство, где каждый метр служит вашему комфорту.

Три Просторные Спальни: Каждая из спален является воплощением уюта и стиля, предлагая идеальное уединенное пространство для отдыха и расслабления. Они оснащены встроенными шкафами, выполненными по индивидуальному заказу, что обеспечивает ample storage и эстетическую привлекательность.

Две Современные Ванные Комнаты: Изысканный дизайн, сантехника премиум-класса и высококачественные отделочные материалы превращают ежедневные ритуалы в истинное удовольствие, подчеркивая роскошь этих помещений.

Светлая Гостиная-Столовая Открытой Планировки: Сердце дома, где естественный свет и простор создают идеальную атмосферу для семейных встреч, развлечений и приема гостей. Интегрированное пространство способствует свободному общению и комфортному времяпрепровождению.

Частная Терраса, Окруженная Буйной Растительностью: Ваше личное убежище на свежем воздухе. Эта уединенная терраса идеально подходит для утреннего кофе, обедов на солнце или вечерних коктейлей, позволяя наслаждаться теплым средиземноморским климатом в окружении пышных зеленых насаждений, обеспечивающих абсолютную приватность.

Встроенные Шкафы на Заказ и Высококачественные Мраморные Покрытия: Эстетика и функциональность в каждой детали. Индивидуальные решения для хранения подчеркивают внимание к деталям, а мраморные поверхности добавляют нотку непреходящей роскоши и утонченности.

Южная Ориентация – Отличное Естественное Освещение: Благодаря благоприятной южной ориентации, квартира залита солнечным светом в течение большей части дня, что создает теплую, приветливую атмосферу, снижает потребление электроэнергии и способствует общему благополучию.

Современная Система Кондиционирования Воздуха: Для обеспечения идеального микроклимата в любое время года, квартира оснащена передовой системой кондиционирования воздуха.

Частное Подземное Парковочное Место Включено: Дополнительный комфорт и безопасность, обеспечивающие легкий доступ и надежную защиту для вашего автомобиля.

Недавно Отремонтирована по Высочайшим Стандартам: Ремонт выполнен с применением передовых технологий и исключительно лучших материалов, что гарантирует долговечность, безупречный внешний вид и полную готовность к немедленному заселению.

Удобства Сообщества

Закрытый Жилой Комплекс: Резиденция находится в престижном закрытом комплексе, обеспечивающем исключительную безопасность, конфиденциальность и спокойствие для всех жителей.

Общий Бассейн: Кристально чистый общий бассейн является идеальным местом для отдыха, купания и релаксации, окруженный живописными видами.

Красивые Ландшафтные Сады: Прогуляйтесь по тщательно ухоженным зеленым оазисам, которые создают ощущение спокойствия и гармонии, добавляя природной красоты и шарма всему комплексу.

Превосходное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль на Юге Испании

Расположенная в Ла Кинта, Бенахавис, эта резиденция предлагает гораздо больше, чем просто дом – она предлагает привилегированный образ жизни. Ла Кинта является одной из самых престижных гольф-и жилых зон на всей Коста-дель-Соль, а следовательно, и на всем юге Испании. Это не просто название на карте, это символ статуса, исключительного качества жизни и великолепных инвестиционных возможностей. Вы найдете легкий доступ к гольф-полям мирового класса, таким как La Quinta Golf & Country Club, который находится всего в нескольких шагах и предлагает непревзойденные возможности для любителей гольфа всех уровней.

Всего в нескольких минутах езды находится знаменитый и роскошный город Марбелья, известный своими элитными бутиками, изысканными ресторанами, предлагающими блюда высокой кухни, и оживленной, космополитичной ночной жизнью. Пуэрто Банус, культовый порт с роскошными яхтами, дизайнерскими магазинами и эксклюзивными клубами, также находится в непосредственной близости, предлагая бесконечные возможности для досуга и развлечений.

Для семей с детьми близость к международным школам является неоспоримым преимуществом, обеспечивая высокое качество образования. Супермаркеты, современные медицинские учреждения и все необходимые услуги находятся под рукой, обеспечивая максимальное удобство в повседневной жизни. Юг Испании славится своим круглогодичным солнечным климатом, великолепными пляжами, простирающимися на километры, и богатой культурой. Жизнь здесь – это постоянный праздник солнца, моря, изысканных удовольствий и возможностей для активного отдыха. Это идеальное место как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошной второй резиденции, предлагающей убежище от суеты и место для наслаждения жизнью в полной мере, а также стабильную инвестицию в одно из самых востребованных мест Европы.

Уникальная Возможность от Luxury Realty

Это редкая и исключительная возможность приобрести полностью отремонтированную квартиру "под ключ" с выдающейся отделкой в одном из самых востребованных и престижных районов вблизи Марбельи. Каждый уголок этой квартиры излучает роскошь, качество и безупречный вкус, делая ее идеальным выбором для самых взыскательных покупателей. Инвестируйте в образ жизни, который предлагает только Luxury Realty, и получите не только недвижимость, но и часть испанской мечты.

Просмотр настоятельно рекомендуется – свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать приватный показ. Наши эксперты по недвижимости будут рады ответить на все ваши вопросы и сопроводить вас на каждом этапе покупки, обеспечивая безупречный и индивидуальный сервис.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места