+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Riviera del Sol

Референция: R5350693



Спальни: 3
Ванные: по запросу
M² Размер: 175
Цена: 1 195 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 535













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: выдающаяся современная вилла, расположенная в уникальном и престижном жилом комплексе в Ривьера дель Соль, Михас Коста. Эта резиденция на первой линии гольф-поля наслаждается спокойным, но прекрасно связанным расположением на живописном побережье Коста дель Соль, в южной части Испании. Всего в нескольких минутах езды вы найдете золотистые пляжи, всемирно известные поля для гольфа и полный спектр высококлассных удобств, что делает эту виллу идеальным воплощением роскошного средиземноморского образа жизни.

Вилла является частью бутик-урбанизации, состоящей всего из шести домов, что гарантирует несравненный уровень конфиденциальности, эксклюзивности и, что немаловажно, низкие коммунальные платежи. Это редкое сочетание делает недвижимость идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для выгодной инвестиции. Расположенная на частном участке площадью около 232 м², вилла демонстрирует изысканное сочетание ультрасовременного дизайна и неподвластной времени средиземноморской эстетики. Ее интерьеры, тщательно спланированные на двух основных уровнях, отличаются прекрасными пропорциями и обилием естественного света, который проникает через панорамные окна, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Жилые пространства плавно переходят на просторные террасы и в ухоженный сад, обеспечивая идеальный баланс между жизнью в помещении и на открытом воздухе.

Ривьера дель Соль, расположенная между оживленной Марбельей и очаровательной Фуэнхиролой, является одним из самых востребованных мест на Коста дель Соль. Ее стратегическое положение обеспечивает легкий доступ к лучшим пляжам региона, многочисленным гольф-полям, престижным международным школам и международному аэропорту Малаги, до которого можно доехать всего за 25 минут. Эта область продолжает расти в популярности, укрепляя как свой образ жизни, так и инвестиционный потенциал. Местные жители и гости наслаждаются богатой гастрономической сценой, бутиками, спортивными клубами и возможностью полностью погрузиться в культуру южной Испании, вдыхая свежий морской бриз и наслаждаясь более чем 300 солнечными днями в году. Эта вилла предлагает уникальную возможность стать частью этого процветающего сообщества.

Наружные зоны этой виллы, несомненно, являются ее главной изюминкой, предлагая частный оазис для отдыха и развлечений круглый год. Обширный, прекрасно благоустроенный сад предоставляет достаточно места для трапез на свежем воздухе, спокойного уединения и активных игр. В центре внимания — великолепный бассейн с подогревом и соленой водой, приглашающий освежиться в любое время года, воспользовавшись терапевтическими свойствами соленой воды. Просторные солнечные патио и затененные зоны отдыха дополняют эту идиллическую обстановку, создавая идеальный фон для наслаждения знаменитым климатом Коста дель Соль. Это идеальное место для проведения незабываемых моментов с семьей и друзьями, будь то утренний кофе в тишине или вечерний коктейль под звездами.

Еще больше повышает привлекательность собственности потрясающая терраса на крыше. Это дополнительное просторное пространство предлагает захватывающие панорамные виды, которые простираются над ухоженными зелеными полями для гольфа и уходят вдаль, к живописному окружающему ландшафту. Она служит непревзойденным местом для принятия солнечных ванн в абсолютной уединенности, проведения незабываемых ужинов на свежем воздухе под звездным средиземноморским небом или просто наслаждения утренним кофе с вдохновляющими открытыми видами. Возможность обустроить здесь стильный открытый бар или уединенное пространство для йоги еще больше расширяет ее универсальность, делая ее идеальным местом для любого случая.

Внутри дом предлагает хорошо сбалансированные жилые помещения, спроектированные для максимального комфорта и функциональности. Каждая комната продумана до мелочей, чтобы создать гармоничное пространство, где можно расслабиться и восстановиться. Современная кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой, а спальни представляют собой приватные убежища с встроенными шкафами и собственными ванными комнатами, обеспечивая высокий уровень приватности для всех жильцов. Частные парковочные места и безопасная, хорошо поддерживаемая среда внутри этого уютного сообщества обеспечивают полное спокойствие. Вилла оборудована передовыми системами климат-контроля и, возможно, элементами "умного дома", что гарантирует максимальный комфорт и эффективность. Это позволяет владельцам наслаждаться современными удобствами в роскошной обстановке.

Эта вилла представляет собой превосходную возможность приобрести стильную резиденцию на первой линии гольфа в одном из самых желанных районов Михас Коста. Она идеально сочетает в себе приватность, простор и непосредственную близость ко всему, что может предложить Коста дель Соль, будь то великолепные пляжи, поля для гольфа мирового класса, изысканные рестораны или захватывающие культурные достопримечательности. Это не просто дом, это вход в образ жизни, где каждый день ощущается как отпуск. Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины, которая воплощает в себе роскошь, удобство и вечное средиземноморское очарование.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, None, Перепродажа