+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Benahavís

Референция: R5351008



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 1 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 552













Описание:

Представляем уникальную возможность приобрести отдельно стоящую виллу на стадии строительства в одном из самых престижных и востребованных районов Коста-дель-Соль – Ла-Алкерии, расположенной в живописном муниципалитете Бенахавис, на юге Испании. Это не просто дом, это чистый холст, предлагающий исключительную перспективу для создания индивидуальной роскошной резиденции, полностью отвечающей вашим мечтам и предпочтениям. Агентство Luxury Realty гордится тем, что предлагает такую редкостную жемчужину на рынке.

Участок, на котором возводится вилла, расположен в эксклюзивном жилом комплексе с круглосуточной охраной, что гарантирует абсолютную приватность и безопасность для вас и вашей семьи. Его возвышенное положение и южная ориентация обеспечивают захватывающие панорамные виды, которые простираются далеко за горизонт. Из окон и с террас будущей виллы открывается великолепная картина, включающая пышные зеленые поля престижного гольф-клуба Atalaya New Course, мерцающую гладь природного озера, величественные контуры горного хребта и, конечно же, бескрайнюю синеву Средиземного моря. Каждый день здесь будет начинаться с восхитительного зрелища, а заходить солнце будет раскрашивать небо в невероятные оттенки.

В настоящее время проект находится на структурной фазе строительства, что является огромным преимуществом. Это означает, что основные несущие конструкции уже возведены, обеспечивая прочную основу, но внутреннее пространство и отделка еще могут быть полностью адаптированы под индивидуальные требования будущего владельца. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в уникальный образ жизни, где каждая деталь будет продумана и реализована в соответствии с вашим видением. Вы получаете редкую возможность сотрудничать с архитекторами и дизайнерами, чтобы воплотить в жизнь свои самые смелые идеи, превратив эту виллу в истинное произведение искусства, отражающее ваш неповторимый стиль и вкус.

Просторный участок и прочная основа здания предоставляют идеальные условия для создания современной резиденции, оснащенной по последнему слову техники и выполненной из материалов высочайшего качества. Архитектурный подход фокусируется на функциональности, обилии естественного света и гармоничной интеграции с окружающей природой. Огромные панорамные окна будут стирать границы между интерьером и экстерьером, наполняя помещения солнечным светом и открывая беспрепятственные виды. Открытые планировки способствуют созданию просторных и светлых жилых зон, идеальных для приема гостей и комфортного семейного отдыха. Вы сможете выбрать все: от напольных покрытий и сантехники до систем "умного дома" и элементов ландшафтного дизайна, создавая дом своей мечты без компромиссов.

Благодаря своей ориентации и обширному открытому пространству, эта недвижимость идеально подходит для создания впечатляющих зон для отдыха и развлечений на свежем воздухе. Представьте себе просторные террасы, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним коктейлем, приватный ландшафтный сад, разработанный с учетом местного климата, и, конечно же, потрясающий пейзажный бассейн-инфинити. Бассейн, кажется, сливается с горизонтом, предлагая несравненные виды на море и гольф-поля. Здесь можно оборудовать уютные лаундж-зоны, площадку для барбекю и столовую на свежем воздухе, что позволит максимально использовать привилегированный климат Коста-дель-Соль. Это идеальное место для проведения незабываемых вечеринок, семейных встреч или просто для уединенного отдыха под испанским солнцем.

Расположение виллы в Ла-Алкерии, Бенахавис, предлагает легкий доступ ко всем видам удобств и услуг. В непосредственной близости находятся престижные международные школы, такие как двуязычная школа Atalaya Bilingual School, обеспечивающая высококачественное образование. Многочисленные супермаркеты, изысканные рестораны и современные досуговые центры расположены всего в нескольких минутах езды, что делает повседневную жизнь максимально комфортной. Крупные города побережья, такие как Марбелья с ее гламуром и бутиками, Пуэрто Банус с его роскошными яхтами и ночной жизнью, а также живописная Эстепона с ее традиционным шармом, находятся всего в нескольких минутах езды на автомобиле. Это предоставляет легкий доступ ко всему лучшему, что может предложить роскошный образ жизни Коста-дель-Соль: от гольфа и водных видов спорта до гастрономии мирового класса и культурных мероприятий.

Эта вилла под строительство представляет собой не просто покупку недвижимости, а возможность инвестировать в исключительный образ жизни и создать дом, который будет полностью отражать вашу индивидуальность и статус. В условиях ограниченного предложения действительно эксклюзивных объектов на Коста-дель-Соль, эта вилла выделяется своим потенциалом, расположением и возможностью полной персонализации. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину и начать путь к созданию вашего идеального дома на побережье мечты. Не упустите шанс стать владельцем уникальной роскошной виллы в одном из самых живописных и востребованных уголков Испании.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Бассейн, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции