+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5352649



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 89

Цена: 899 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение от Luxury Realty – фронтальную квартиру с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенную на первой линии моря в Калаонде, на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Это не просто недвижимость, это образ жизни, воплощение мечты о средиземноморском рае, где каждый день начинается и заканчивается под аккомпанемент шума волн и захватывающих дух морских пейзажей. Только что поступившая на рынок, эта желанная резиденция обещает стать вашим личным уголком спокойствия и роскоши. Представьте себе пробуждение с видом на бескрайнее синее море, залитое утренним солнцем, или романтические вечера на вашей просторной террасе, где закаты раскрашивают небо в невообразимые оттенки. Объект предлагает непревзойденные панорамные виды на ухоженные ландшафтные сады комплекса, сияющий большой бассейн и, конечно же, на манящие воды Средиземного моря.

Сама квартира спроектирована с учетом максимального комфорта и эстетики. Она состоит из двух просторных спален, каждая из которых оборудована встроенными шкафами. Главная спальня является настоящим убежищем: она оснащена собственной ванной комнатой (en-suite), что обеспечивает дополнительную приватность. Широкие балконные двери этой спальни распахиваются на огромную, светлую террасу, создавая бесшовное продолжение внутреннего пространства и позволяя наслаждаться потрясающими морскими видами прямо с кровати. Вторая спальня также предлагает уют и функциональность, идеально подходя для гостей или в качестве кабинета. Интерьер продуманы для создания атмосферы спокойствия и роскоши, гармонично сочетая современный дизайн с природной красотой, приглашая расслабиться и насладиться пребыванием в этой исключительной резиденции.

Сердцем любого дома является кухня, и в этой квартире она представлена в виде прекрасно оборудованного пространства хорошего размера. Здесь найдется все необходимое для создания кулинарных шедевров, будь то быстрый завтрак или изысканный ужин. Кухня оснащена современной бытовой техникой и предлагает ample рабочие поверхности. Дополнительным удобством является отдельная терраса для хранения, которая может служить как прачечная зона, так и место для дополнительного хранения, поддерживая порядок и функциональность. К неоспоримым преимуществам этой собственности относится также наличие собственного подземного парковочного места. Это гарантирует не только безопасность и сохранность вашего автомобиля, но и исключает заботы о поиске парковки, что особенно ценно в оживленных курортных районах. Ваше личное парковочное место – это еще один штрих к беззаботной и комфортной жизни в Калаонде.

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, является образцом продуманной инфраструктуры и высокого уровня сервиса. Безопасность жителей обеспечивается круглосуточной охраной, даря полное спокойствие. На территории функционирует офис консьержа, готовый оказать помощь по любым вопросам. Просторные, великолепно ухоженные ландшафтные сады приглашают к неспешным прогулкам среди пышной средиземноморской растительности, создавая атмосферу уединения. Особое внимание стоит уделить двум потрясающим бассейнам. Главный бассейн, кажется, сливается с горизонтом, предлагая завораживающие виды на пляж и бескрайнее море, создавая ощущение бесконечного пространства и релаксации. В летний сезон для удобства жителей на территории работает собственный бар, где можно освежиться прохладными напитками или насладиться легкими закусками, не покидая пределов комплекса. Это идеальное место для общения и наслаждения теплой атмосферой Коста-дель-Соль.

И наконец, расположение – поистине превосходное. Калаонда, жемчужина южной Испании, является частью знаменитого побережья Коста-дель-Соль, известного своим мягким климатом, более чем 320 солнечными днями в году и уникальным сочетанием живописных пляжей и горных пейзажей. Комплекс имеет прямой доступ к главной дороге, что обеспечивает легкое и быстрое сообщение с крупными городами, такими как Марбелья, Малага и международный аэропорт Малаги, откуда до объекта можно добраться всего за 30-40 минут. Несмотря на отличную транспортную доступность, вы будете находиться в пешей доступности от всего необходимого: магазинов, ресторанов, предлагающих как традиционную испанскую, так и международную кухню, уютных баров, кафе и супермаркетов. Для любителей активного отдыха поблизости находятся многочисленные поля для гольфа мирового класса, теннисные клубы, а также возможности для занятий водными видами спорта. Калаонда предлагает идеальный баланс между спокойным пляжным отдыхом и доступом ко всем благам цивилизации, делая эту квартиру идеальным выбором для постоянного проживания, отпуска или выгодной инвестиции в высококлассную недвижимость. Это возможность жить в окружении красоты, комфорта и средиземноморского очарования, где каждый день становится праздником.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа