+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в El Paraiso

Референция: R5353381



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 107

Цена: 549 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

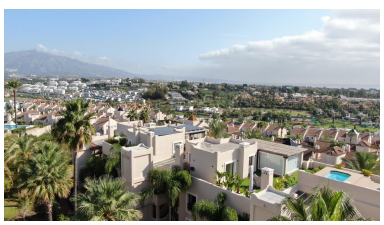
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине жемчужину Коста-дель-Соль — великолепную квартиру с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенную в престижном районе Эль-Параисо, на первой линии знаменитого гольф-поля. Эта эксклюзивная недвижимость, предлагаемая агентством Luxury Realty, является воплощением современной элегантности, комфорта и непревзойденного средиземноморского образа жизни. Окруженная живописными пейзажами южной Испании, она предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем удобствам, создавая идеальные условия для жизни, отдыха или выгодной инвестиции.

Заходя внутрь, вы сразу ощущаете простор и обилие естественного света, характерные для этого современного интерьера. Каждая деталь была тщательно продумана для создания атмосферы уюта и изысканности. Просторная гостиная, являющаяся сердцем дома, плавно переходит в элегантную обеденную зону, создавая идеальное пространство для семейных встреч и развлечений. Отделка выполнена из высококачественных материалов, а дизайн соответствует самым современным тенденциям, обеспечивая как эстетическое удовольствие, так и функциональность.

Особое внимание заслуживает выход из гостиной на просторную, залитую солнцем частную террасу. Это ваше личное убежище на свежем воздухе, оборудованное зоной для барбекю, что идеально подходит для организации трапез под открытым небом и проведения незабываемых вечеров в компании друзей и близких. С террасы открываются захватывающие панорамные виды, которые меняются от пышной зелени гольф-поля, простирающегося до самого горизонта, до величественных горных вершин и лазурных вод Средиземного моря. Наблюдение за восходами и закатами солнца из этого места станет ежедневным источником вдохновения и умиротворения.

Кухня этой резиденции является образцом современного дизайна и функциональности. Она полностью оборудована новейшей бытовой техникой и предлагает достаточно места для хранения, что делает ее идеальной для приготовления как повседневных блюд, так и изысканных угощений для гостей. Открытая планировка кухни обеспечивает легкое взаимодействие с гостиной и обеденной зоной, поддерживая ощущение простора и света во всей главной жилой зоне.

Обе спальни в этой квартире имеют щедрые размеры и спроектированы как уютные святилища. Главная спальня является настоящим люксом с собственной ванной комнатой, которая отличается современным дизайном и высококачественной сантехникой, предлагая идеальное место для расслабления после долгого дня. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а большие окна пропускают естественный свет, создавая спокойную и умиротворяющую атмосферу. Вторая спальня также просторна и комфортна, идеально подходит для гостей или как домашний офис.

Квартира также оснащена всеми современными удобствами, включая эффективную систему кондиционирования воздуха для поддержания комфортной температуры в любое время года. Дополнительно к удобству проживания прилагается приватная кладовая, предоставляющая дополнительное пространство для хранения вещей, а также собственное парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в данном районе. Эти практичные дополнения значительно повышают комфорт и функциональность повседневной жизни.

Жители комплекса могут наслаждаться прекрасно ухоженными общими садами, которые представляют собой оазис зелени и спокойствия, идеальный для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Освежающий общий бассейн приглашает окунуться в прохладу в жаркие летние дни и является прекрасным местом для отдыха и общения с соседями. Все это расположено в тихой жилой среде, в гармонии с природой и знаменитыми гольф-полями, создавая ощущение эксклюзивного курорта.

Расположение является одним из главных преимуществ этой недвижимости. Эль-Параисо (El Paraíso), что в переводе означает «Рай», полностью оправдывает свое название. Это престижный жилой район в южной Испании, известный своими роскошными виллами и апартаментами, расположенными вокруг одноименного гольф-клуба El Paraíso Golf Club. Он находится всего в нескольких минутах езды от потрясающих пляжей, где можно насладиться солнцем и морем, а также от изысканных ресторанов, предлагающих кулинарные шедевры со всего мира. Близость к оживленным городам Эстепона и Марбелья, а также к знаменитому Пуэрто-Банусу, гарантирует легкий доступ ко всем мыслимым удобствам – от бутиков высокой моды и элитных магазинов до разнообразных развлечений, ночной жизни и культурных событий. Здесь вы сможете найти идеальный баланс между спокойствием загородной жизни и динамичностью городской. Отличная транспортная доступность, включая близость к международным аэропортам, делает это место еще более привлекательным.

Эта недвижимость представляет собой идеальное решение для различных категорий покупателей. Она прекрасно подойдет в качестве постоянного места жительства для тех, кто мечтает о жизни в окружении красоты и комфорта Коста-дель-Соль. Также это идеальный вариант для роскошного отпуска, предоставляющий частное убежище в одном из самых живописных регионов Испании. Наконец, это исключительно выгодная инвестиционная возможность на рынке недвижимости Средиземноморья, где спрос на качественные объекты постоянно растет. Не упустите шанс стать владельцем этого изысканного уголка рая от Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа